

**SUBASTA A MARTILLO DE BIENES
 INMUEBLES SMI No. 1/19
 REPORTE DE FALLO LOTES
 VENDIDOS**

| | |
|---------------------|------------------------|
| Fecha Fallo: | 26/04/2019 |
| Sede: | Oaxaca |
| Lotes: | 22 |
| Monto Venta: | \$11,569,419.00 |

LOTES VENDIDOS

| LOTE | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN | PALETA | PRECIO DE SALIDA | PRECIO DE VENTA |
|-------------|------------------------------|---|---------------|-------------------------|------------------------|
| 357 | PJ (0), CE (1) | TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE BRISA SIN NÚMERO, LOTE 2, MANZANA 59, FRACCIONAMIENTO LA FUENTE, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23088. | 33 | \$106,000.00 | \$170,000.00 |
| 358 | PJ (0), CE (1) | TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE ESTERO SIN NÚMERO, LOTE 17 MANZANA 13 FRACCIONAMIENTO LA FUENTE, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23088. | 33 | \$106,000.00 | \$170,000.00 |
| 389 | PJ (3), CE (1) | LOCAL COMERCIAL (SALÓN DE EVENTOS) Y CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADOS EN AVENIDA 20 DE NOVIEMBRE, LOTE 137, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, CIUDAD JIMÉNEZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 33983. | 22 | \$638,909.00 | \$740,000.00 |
| 391 | PJ (3), CE (1) | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE REPÚBLICA DE CUBA NÚMERO 644, LOTE 139, MANZANA "E", FRACCIONAMIENTO FRANCISCO FLORES GARCÍA, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32300. | 151 | \$417,500.00 | \$417,500.00 |
| 408 | PJ (0), CE (1 ,2) | TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTE 12, COLONIA LAS LUISAS, TORREÓN, COAHUILA DE ZARAGOZA, CÓDIGO POSTAL 27390. | 148 | \$105,000.00 | \$135,000.00 |
| 414 | PJ (3), CE (7, 8, 9) | FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL (HOTEL DURANGO PLAZA)) Y OBRAS COMPLEMENTARIAS (CERCOS CIRCUNDANTES DE PERFIL TUBULAR Y BARDAS DE BLOCK DE CONCRETO), EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "DA", ENTRE LOS KILÓMETROS 11+103.42 Y 11+215.33 AL LADO DERECHO DE DURANGO A TORREÓN, AVENIDA FRANCISCO VILLA 1341, CIUDAD INDUSTRIAL, DURANGO, DURANGO, CÓDIGO POSTAL 34280. | 150 | \$3,830,829.00 | \$3,830,829.00 |

| | |
|---------------------|------------------------|
| Fecha Fallo: | 26/04/2019 |
| Sede: | Oaxaca |
| Lotes: | 22 |
| Monto Venta: | \$11,569,419.00 |

LOTES VENDIDOS

| LOTE | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN | PALETA | PRECIO DE SALIDA | PRECIO DE VENTA |
|------|-----------------------|---|--------|------------------|-----------------|
| 416 | PJ (3), CE (8, 9) | FRACCIÓN DE TERRENO AGRÍCOLA CON CONSTRUCCIÓN, LOCALIZADO ENTRE LOS KILOMETROS 93+879.99 AL 94+402.50, LADO DERECHO DEL EJE DE LA VIA, DE LA LINEA "DB", DE DURANGO A TEPEHUANES, COLONIA GUATIMAPÉ, MUNICIPIO DE NUEVO IDEAL, DURANGO. | 147 | \$126,591.00 | \$267,500.00 |
| 429 | PJ (3), CE (1, 2) | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN LOTES 16 Y 16-A, MANZANA 64, ZONA 04, CONDOMINIO CIENFUEGOS, COLONIA PIE DE LA CUESTA I, ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, CÓDIGO POSTAL 39900. | 86 | \$500,000.00 | \$500,000.00 |
| 444 | PJ (3), CE (1) | NAVE INDUSTRIAL LIGERA, UBICADA EN AVENIDA CAPITÁN GUILLERMO CAMPOS, ESQUINA CALLE JOSÉ Y GUADALUPE CERVANTES, MÁRTIRES DE LA REVOLUCIÓN, COLONIA MÁRTIRES DE LA REVOLUCIÓN (ACTUALMENTE BARRIO TLANE), TIANGUISTENGO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 43270. | 150 | \$287,265.00 | \$287,265.00 |
| 466 | PJ (3), CE (1) | LOCALES COMERCIALES Y CASA HABITACIÓN, UBICADOS EN AVENIDA CASTILLO DE CHAPULTEPEC Y ANDADOR 127, FRACCIÓN "A" DE LOS LOTES 205 Y 186, MANZANA A-9, UNIDAD HABITACIONAL CIUDAD CHAPULTEPEC, COLONIA REVOLUCIÓN, CUERNAVACA, MORELOS, CÓDIGO POSTAL 62390. | 114 | \$438,953.00 | \$438,953.00 |
| 468 | PJ (3) ,CE (1) | TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "EL LLANO", UBICADO EN CAMINO SIN NOMBRE (ACERA QUE VE AL ORIENTE, CON UBICACIÓN AL CANAL GENERAL DE RIEGO AL ORIENTE), POBLADO DE MIACATLÁN, MIACATLÁN, MORELOS, CÓDIGO POSTAL 62600. | 114 | \$288,000.00 | \$288,000.00 |

| | |
|---------------------|------------------------|
| Fecha Fallo: | 26/04/2019 |
| Sede: | Oaxaca |
| Lotes: | 22 |
| Monto Venta: | \$11,569,419.00 |

LOTES VENDIDOS

| LOTE | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN | PALETA | PRECIO DE SALIDA | PRECIO DE VENTA |
|------|-----------------------|---|--------|------------------|-----------------|
| 496 | PJ (3), CE (8, 9) | FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS (MURO DE MAMPOSTERÍA Y MALLA QUE DELIMITA PLANCHA DE CONCRETO CON USO HABITACIONAL), EFECTUADAS POR PARTICULARES, UBICADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "E", KILÓMETRO 28+780.00 AL 29+080.00 LADO IZQUIERDO, AMOZOC A TLACOLULA, ACAJETE, PUEBLA. | 108 | \$741,500.00 | \$741,500.00 |
| 501 | PJ (4), CE (3, 6) | TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "LA CASCADA", UBICADO EN EL PUEBLO DE TLAXCALANTONGO, XICOTEPEC DE JUÁREZ, PUEBLA, CÓDIGO POSTAL 73097. | 91 | \$632,250.00 | \$632,250.00 |
| 533 | PJ (0), CE (1) | LOCAL COMERCIAL (FÁBRICA Y VENTA DE HIELO) EN DESUSO, UBICADO EN CALLE ABELARDO L. RODRIGUEZ Y CALLE QUINTA LOTE 001, MANZANA 01-006, COLONIA SAN FERNANDO, BENJAMIN HILL, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83900. | 138 | \$186,372.00 | \$186,372.00 |
| 535 | PJ (0), CE (1) | CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADA EN CALLE 31 DE MARZO, LOTE 22, MANZANA 26, COLONIA NUEVO CANANEA, CANANEA, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84623. | 12 | \$155,000.00 | \$155,000.00 |
| 540 | PJ (0), CE (1, 2) | TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN AVENIDA VILLALOBOS, ENTRE CALLE MAZOCAHUI Y CALLE VILLA DEL CORTES, LOTE 18, MANZANA V, FRACCIONAMIENTO VILLA DORADA, HERMOSILLO, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83106. | 52 | \$47,250.00 | \$47,250.00 |
| 551 | PJ (0), CE (1, 2) | TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN CALLE SANTA ANA, LOTE 123-B, MANZANA 1, FRACCIONAMIENTO SANTA ELENA, NOGALES, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84090. | 149 | \$442,000.00 | \$442,000.00 |

**SUBASTA A MARTILLO DE BIENES
INMUEBLES SMI No. 1/19
REPORTE DE FALLO LOTES
VENDIDOS**

| | |
|---------------------|------------------------|
| Fecha Fallo: | 26/04/2019 |
| Sede: | Oaxaca |
| Lotes: | 22 |
| Monto Venta: | \$11,569,419.00 |

LOTES VENDIDOS

| LOTE | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN | PALETA | PRECIO DE SALIDA | PRECIO DE VENTA |
|------|-----------------------|--|--------|------------------|-----------------|
| 591 | PJ (3), CE (1) | TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "TEPONAXCO GRANDE", UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CUAXOMULCO, TLAXCALA, CÓDIGO POSTAL 90660. SERVIDUMBRES Y/O RESTRICCIONES: PREDIO INTERIOR EN FORMA IRREGULAR EN PENDIENTE DESCENDENTE A NIVEL DE CALLE. | 117 | \$67,000.00 | \$67,000.00 |
| 593 | PJ (3), CE (1) | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN LOTE 2, MANZANA 112, ZONA 2, POBLADO PUNTA DE ANTON LIZARDO, ALVARADO, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, CÓDIGO POSTAL 95269. (EN FRONTERA O PLAYA). | 95 | \$496,000.00 | \$496,000.00 |
| 606 | PJ (3), CE (1, 2) | TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "EL TAMARINDO", UBICADO EN LA CONGREGACIÓN EL TAMARINDO, PUENTE NACIONAL, VERACRUZ. | 15 | \$719,500.00 | \$720,000.00 |
| 610 | PJ (3), CE (1) | TERRENO RÚSTICO EN TRANSICIÓN, UBICADO EN CAMINO XOLOSTLA, NÚMERO 214, LUZ DEL BARRIO, XALAPA, VERACRUZ, CÓDIGO POSTAL 91014. | 61 | \$564,750.00 | \$564,750.00 |
| 614 | PJ (3), CE (1) | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE JUCHIPILA NÚMERO 14, LOTE 12, COLONIA PEDRO RUÍZ GONZÁLEZ, ZACATECAS, ZACATECAS, CÓDIGO POSTAL 98019. | 135 | \$272,250.00 | \$272,250.00 |

\$11,569,419.00