SHCP	**SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES** **MODIFICACIÓN A LA PUBLICACIÓN DE LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 5/15 PARA LA VENTA DE 441 INMUEBLES LOCALIZADOS EN LA REPÚBLICA MEXICANA.**	SAE

El Servicio de Administración y Enajenación de Bienes (SAE), con domicilio en Avenida Insurgentes Sur número 1931, colonia Guadalupe Inn, código postal 01020, delegación Álvaro Obregón en México, Distrito Federal, hace del conocimiento de todas las personas físicas y morales interesadas en participar en la Licitación Pública LPBI Nº 5/15 para la venta de 441 inmuebles localizados en la República Mexicana, la presente Modificación que se describe a continuación:

I.- LOTES DE INMUEBLES RETIRADOS DE LA LICITACIÓN:

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	ENTIDAD FEDERATIVA	MUNICIPIO	SUPERFICIE DE TERRENO M2/HAS	SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN M2/HAS	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)
22	PJ (4), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "LA MATILLA".	CAMPECHE	CARMEN	200-00-00 HAS	0.00	$205,000.00
23	PJ (4), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "SAN JUAN II".	CAMPECHE	CARMEN	505-59-98 HAS	0.00	$540,000.00
55	PJ (0), CE (1,9)	FIDEICOMISO DE FOMENTO MINERO (FIFOMI)	TERRENO URBANO, LOTE 1 DE LA MANZANA 110 A, ZONA 3 DEL POBLADO DE LOS REYES Y SU BARRIO TECAMACHALCO.	DISTRITO FEDERAL	DELEGACIÓN IZTAPALAPA	47,943.00	0.00	$20,482,000.00
66	PJ (0), CE (8)	LUZ Y FUERZA DEL CENTRO EN LIQUIDACIÓN (TRANSFERENCIA DE BIENES)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN, CALLE MILÁN S/N, COLONIA BARRIO MILÁN, C.P. 51300.	ESTADO DE MÉXICO	TEMASCALTEPEC	3,500.00	310.00	$1,271,050.00
106	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "LA ESTANCIA DE AMBORIN".	JALISCO	VILLA PURIFICACIÓN	185-01-00 HAS	0.00	$688,000.00
122	PJ (0), CE (8)	LUZ Y FUERZA DEL CENTRO EN LIQUIDACIÓN (TRANSFERENCIA DE BIENES)	PREDIO URBANO FORMADO POR VARIAS FRACCIONES QUE FORMARON PARTE DEL RANCHO SANTA FELICITAS, UBICADO EN LA CARRETERA ZACATLÁN-HUAUCHINANGO DENOMINADO "PISTA DE ATERRIZAJE BERISTAIN", C.P. 73190.	PUEBLA	AHUAZOTEPEC	39,372.50	0.00	$3,041,000.00
154	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	EDIFICIO COMERCIAL, CALLE PRIMERA ESQUINA AVENIDA 6, LOTE 1, MANZANA 29, COLONIA FUNDO LEGAL.	SONORA	AGUA PRIETA	562.50	846.25	$3,077,112.00

II.- MODIFICACIÓN AL CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN:

(Las modificaciones se presentan en negrillas)

ACTIVIDAD	FECHAS	HORARIO*	LUGARES DE REALIZACIÓN
Pago de BASES DE VENTA	Del 14 de agosto al 11 de septiembre de 2015	Conforme a los usos bancarios	Sucursal Bancaria ò trasferencia electrónica.
Entrega de BASES DE VENTA	Del 14 de agosto al 11 de septiembre de 2015	De lunes a viernes De 10:00 a 18:00 horas	Delegación Regional Peninsular del SAE. **Cancún, Quintana Roo** ó Centro de Atención a Compradores del SAE (Cuarto de Datos), México, Distrito Federal. Correo electrónico: ventas_bases@sae.gob.mx
Firma de BASES DE VENTA adquiridas por correo electrónico	**Del 14 de agosto al 15 de septiembre de 2015**	De lunes a viernes De 10:00 a 18:00 horas	Delegación Regional Peninsular del SAE. **Cancún, Quintana Roo** ó Centro de Atención a Compradores del SAE (Cuarto de Datos), México, Distrito Federal.

	17 de septiembre de 2015	De 10:00 a 18:00 horas	**Hotel Presidente InterContinental, Cancún Resort** **Salón Tulum** **Cancún, Quintana Roo** ó Centro de Atención a Compradores del SAE (Cuarto de Datos), México, Distrito Federal.
Visitas al CUARTO DE DATOS (Exclusivo para adquirentes de BASES DE VENTA)	**Del 14 de agosto al 15 de septiembre de 2015**	De lunes a viernes De 10:00 a 18:00 horas	Delegación Regional Peninsular del SAE, **Cancún, Quintana Roo** ó Centro de Atención a Compradores del SAE (Cuarto de Datos), México, Distrito Federal
	17 de septiembre de 2015	De 10:00 a 18:00 horas	**Hotel Presidente InterContinental, Cancún Resort** **Salón Tulum** **Cancún, Quintana Roo** ó Centro de Atención a Compradores del SAE (Cuarto de Datos), México, Distrito Federal.
Inspección o Visita Ocular (Exclusivo para adquirentes de BASES DE VENTA y sobre inmuebles sin problemática jurídica y que cuenten con servicio de vigilancia)	Del 14 de agosto al 17 de septiembre de 2015	Previa cita, conforme se especifica en la página http://subastas.sae.gob.mx	Domicilio del inmueble
Registro de PARTICIPANTES	**Del 14 de agosto al 15 de septiembre de 2015**	De lunes a viernes De 10:00 a 18:00 horas	Delegación Regional Peninsular del SAE, **Cancún, Quintana Roo** ó Centro de Atención a Compradores del SAE (Cuarto de Datos), México, Distrito Federal
	17 de septiembre de 2015	De 10:00 a 18:00 horas	**Hotel Presidente InterContinental, Cancún Resort** **Salón Tulum** **Cancún, Quintana Roo** ó Centro de Atención a Compradores del SAE (Cuarto de Datos), México, Distrito Federal.
Junta de Aclaraciones (Optativo y exclusivo para adquirentes de BASES DE VENTA)	10 de septiembre de 2015	A las 10:00 horas	Auditorio del SAE, México, Distrito Federal
Presentación/Recepción de OFERTAS DE COMPRA	18 de septiembre de 2015	**De 16:00 a 18:00 horas**	Presencial en ambos casos: **Hotel Presidente InterContinental, Cancún Resort** **Salón Tulum** **Cancún, Quintana Roo** y Auditorio del SAE, México, Distrito Federal
Apertura de OFERTAS DE COMPRA		**A partir de las 18:00 horas**	
FALLO		A partir de que se concluya con la Apertura de Ofertas de Compra	**Hotel Presidente InterContinental, Cancún Resort** **Salón Tulum** **Cancún, Quintana Roo** y A través de video conferencia en: Auditorio del SAE, México, Distrito Federal

La presente Modificación se realiza con fundamento en lo establecido por los artículos 44 de la Ley Federal para la Administración y Enajenación de Bienes del Sector Público y 15, fracciones I y V del Estatuto Orgánico del Servicio de Administración y Enajenación de Bienes, así como en las Bases de Venta, en el apartado de "Información General", mismo que en su parte conducente señala lo siguiente:

"o) Al registrarse, el PARTICIPANTE manifiesta su aceptación incondicional respecto de lo señalado en el Acta de la Junta de Aclaraciones, la CONVOCATORIA y las presentes BASES DE VENTA, así como de sus modificaciones, las cuales se harán del conocimiento de los PARTICIPANTES en la propia Junta de Aclaraciones y serán publicadas en medios impresos y/o electrónicos..."

"p) El SAE podrá modificar, limitar o revocar cualquiera de los términos, condiciones y plazos previstos en la presente CONVOCATORIA y en las BASES DE VENTA, sin responsabilidad alguna, sin expresión de causa, en cualquier momento y hasta antes del Acto de FALLO. Las modificaciones que pudiesen realizarse a la CONVOCATORIA y a las BASES DE VENTA y/o con motivo de la Junta de Aclaraciones se harán del conocimiento de los PARTICIPANTES en la propia Junta de Aclaraciones y serán publicadas en el portal http://subastas.sae.gob.mx..."

Las estipulaciones que no fueron modificadas en la presente subsistirán en sus mismos términos y condiciones publicados en la Convocatoria de la Licitación Pública LPBI N° 5/15 y en las Bases de Venta respectivas.

A t e n t a m e n t e

Lic. Víctor Oropeza Ruíz
Coordinador de Comercialización de Bienes Inmuebles
Servicio de Administración y Enajenación de Bienes
México, Distrito Federal, 15 de septiembre de 2015