

	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DIRECCIÓN EJECUTIVA DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 3/15	 
---	--	---

Número de Bases vendidas	47
Número de Ofertas recibidas	30
Lotes Exhibidos	179 (312 inmuebles)
Lotes Retirados	3 (3 inmuebles)
Lotes con Oferta Ganadora	22 (22 inmuebles)
Lotes descalificados	-
Lotes sin Oferta	157 (290 inmuebles)
Total de lotes vendidos	22 (22 inmuebles)
Valor de venta total	\$37,561,739.00

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICION ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	BASE DEL GANADOR
8	PJ (0), CE (1)	1578030	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO Y CONSTRUCCIÓN EN DOS NIVELES UBICADO EN CALLE PUEBLA NÚMERO 3290 ESQUINA CON CALLE MÉXICO, FRACCIONAMIENTO LAS GARZAS, LOTE 003, MANZANA 775, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR	\$1,050,000.00	\$1,060,001.00	68
9	PJ (0)	1578058	TESOFE TRANSFERENTE	LOCALES COMERCIALES UBICADOS EN EL LOTE DE TERRENO NÚMERO 8 DE LA MANZANA 101/102 EN CALLE ARTESANOS ENTRE FRANCISCO I. MADERO E IGNACIO ZARAGOZA, COLONIA CENTRO, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR	\$1,072,665.00	\$1,120,000.00	59
11	PJ (0), CE (2)	1545820	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, LOTE NÚMERO 3 DEL FRACCIONAMIENTO EL NOVILLO Y POZO DE LOS CORAS DENTRO DE LA JURISDICCIÓN DE SAN PEDRO UBICADO EN CARRETERA TRANSPENINSULAR KILÓMETRO 192, LOS CABOS, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR	\$1,318,000.00	\$1,320,000.00	68
15	PJ (3)	999600	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL CUERUDO TAMAULIPECO" A 5 KM SOBRE LA CARRETERA FEDERAL CIUDAD DEL CARMEN-VILLA HERMOSA, CIUDAD DEL CARMEN, CAMPECHE	\$783,972.00	\$4,704,255.00	73
18	PJ (0)	1667571	FIRA BIENES	CASA HABITACIÓN, CALLE UBILIO GARCÍA NÚMERO 653, COLONIA CAMINERA, TUXTLA GUTIÉRREZ, CHIAPAS	\$828,000.00	\$917,000.00	81
29	PJ (3)	822154	FIDERCA	CASA HABITACIÓN, CALLE REPÚBLICA DEL SALVADOR ESQUINA CALLE VENEZUELA S/N, COLONIA GUADALUPE, MONCLOVA, COAHUILA	\$1,075,500.00	\$1,077,000.00	4
46	PJ (0), CE (1)	260566	TESOFE TRANSFERENTE	LOCAL COMERCIAL A-41, CENTRO COMERCIAL DENOMINADO "CUAUTITLÁN PERIFÉRICO", KILÓMETRO 37 DE LA AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	\$733,257.00	\$735,000.00	71

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICION ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	BASE DEL GANADOR
47	PJ (0), CE (1)	260567	TESOFE TRANSFERENTE	LOCAL COMERCIAL A-42, CENTRO COMERCIAL DENOMINADO "CUAUTITLÁN PERIFÉRICO", KILÓMETRO 37 DE LA AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO, CUAUTITLÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	\$733,257.00	\$735,000.00	71
48	PJ (3), CE (1)	1211489	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE TOLLOCAN S/N LOTE 29, MANZANA 544, FRACCIONAMIENTO AZTECA, SEGUNDA SECCIÓN, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO	\$398,500.00	\$410,000.00	77
52	PJ (0)	1262339	FIRA BIENES	LOCAL EN CONDOMINIO NÚMERO 609 DEL SEXTO PISO DEL CONDOMINIO DROGUERÍA FRANCESA, CONSTA DE 5 PRIVADOS, BODEGA Y ÁREA DE OFICINA LIBRE, UBICADO EN EL NÚMERO 106 AL 116 DE LA CALLE FRANCISCO I. MADERO, COLONIA CENTRO, LEÓN DE LOS ALDAMA, GUANAJUATO	\$1,037,324.00	\$1,043,164.00	76
100	PJ (3)	822133	FIDERCA	CASA HABITACIÓN, CALLE VENEZUELA NÚMERO 135, LOTE 21, MANZANA 4, COLONIA VALLE DEL NOGALAR, SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN	\$531,000.00	\$540,000.00	74
104	PJ (3), CE (1)	2314447	FNM EN LIQUIDACIÓN	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES (ESTACIÓN FERROVIARIA LA UNIÓN PUEBLA, PUE, LA CUAL ESTÁ CONSIDERADA COMO MONUMENTO HISTÓRICO DE ACUERDO AL CATÁLOGO DE ESTACIONES FERROVIARIAS DE CONACULTA), CALLE ESTEBAN DE ANTUÑANO KILÓMETRO FERROCARRILERO 102+710.52 AL 102+821.22 KMS, LADO IZQUIERDO DEL EJE DE LA LINEA VB, COLONIA JOSE ABASCAL, ENTRE LA CALLE INDEPENDENCIA Y LA CALLE PRIVADA DE HIDALGO, SIN FORMALIZACIÓN DE SUBDIVISIÓN, ESTÁ AFECTADO POR UNA VIALIDAD Y NO REPORTA AFECTACIÓN POR DERECHO DE VIA CONCESIONADO, C.P. 72130, PUEBLA, PUEBLA	\$1,561,685.00	\$1,641,219.00	53
115	PJ (0), CE (1)	1216261	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO CON VARIAS CONSTRUCCIONES, KM 33 DE LA CARRETERA AMEALCO-QUERÉTARO, CALLE SONORA S/N, BARRIO DE LAS CRUCES, HUIMILPAN, QUERÉTARO	\$959,315.00	\$960,000.00	74
125	PJ (0)	1540813	FINANCIERA RURAL	TERRENO AGRÍCOLA DE RIEGO DENOMINADO "RANCHO EL EPAZOTE", UBICADO AL SURESTE DE LA CABECERA MUNICIPAL DE VENADO, CAMINO VECINAL, VENADO, SAN LUIS POTOSÍ	\$713,500.00	\$740,000.00	84
132	PJ (0), CE (6)	197359	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO URBANO BALDÍO AL SUR DE VALLE DE LAS PALMAS FINAL, SUBPOLÍGONO "F", FRACCIONAMIENTO EL RODEO, CAJEME, SONORA	\$2,462,000.00	\$2,501,000.00	8
133	PJ (0), CE (6)	197361	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	PREDIO URBANO, SUBPOLÍGONO 6, FRACCIONAMIENTO EL RODEO, CAJEME, SONORA	\$2,142,000.00	\$2,151,000.00	8
135	PJ (0), CE (1)	942297	TESOFE TRANSFERENTE	LOCAL COMERCIAL, LOTE 1-B, SECCIÓN ESTE DE LA MANZANA NÚMERO 320, COLONIA MINERA, CANANEA, SONORA	\$546,553.00	\$560,000.00	7

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICION ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	BASE DEL GANADOR
137	PJ (0), CE (2,6)	928655	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	BODEGA Y OFICINAS UBICADAS AL MARGEN DERECHO DE LA LÍNEA DEL FERROCARRIL GUADALAJARA - NOGALES, A LA ALTURA DEL KM 1807, DENTRO DEL PREDIO DE AGOSTADERO DENOMINADO SIQUILIBAMPO, NAVOJOA, SONORA	\$4,022,715.00	\$10,551,000.00	66
143	PJ (3), CE (1)	1014094	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL GUANO" UBICADO EN LA RANCHERIA SEGUNDO ALTO. , EMILIANO ZAPATA, TABASCO	\$1,708,000.00	\$1,721,000.00	88
144	PJ (0), CE (1)	199914	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO Y CONSTRUCCIÓN (OFICINAS Y TALLER MECÁNICO) COMPUESTO POR 2 LOTES UBICADOS EN CALLE LAURO AGUIRRE NÚMERO 962 NORTE, COLONIA MORELOS, CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS	\$590,853.00	\$711,100.00	56
156	PJ (0), CE (5)	971587	BANCO NACIONAL DE COMERCIO EXTERIOR, S.N.C.	TERRENO AGRÍCOLA DE TEMPORAL CON MONTE, POLÍGONOS 1 Y 2 SEGREGADOS DEL PREDIO RÚSTICO UBICADO EN LA CONGREGACIÓN DE PIEDRA PARADA, COSAUTLÁN DE CARVAJAL, VERACRUZ	\$748,500.00	\$759,000.00	83
171	PJ (1), CE (6)	2201519	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	CASA HABITACIÓN, AVENIDA CONSTITUYENTES NÚMERO 202, ESQUINA CON LA CALLE JAIRO DYER, FRACCIONAMIENTO LOMAS DE LA SOLEDAD, ZACATECAS, ZACATECAS	\$1,467,000.00	\$1,605,000.00	2