

	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DIRECCIÓN EJECUTIVA DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 4/15	 
---	--	---

Número de Bases vendidas	46
Número de Ofertas recibidas	35
Lotes Exhibidos	236 (518 inmuebles)
Lotes Retirados	4 (4 inmuebles)
Lotes con Oferta Ganadora	23 (79 inmuebles)
Lotes descalificados	2
Lotes sin Oferta	211 (437 inmuebles)
Total de lotes vendidos	23 (79 inmuebles)
Valor de venta total	\$27,808,000.00

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICION ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	BASE DEL GANADOR
27	PJ (0), CE (3,6)	197129	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	EDIFICIO CON LOCAL COMERCIAL Y OFICINAS, AV. JUÁREZ 572, COLONIA CENTRO, C.P. 27000, TORREÓN, COAHUILA	\$810,412.00	\$815,500.00	52
38	PJ (0), CE (1)	260131	TESOFE TRANSFERENTE	LOCAL COMERCIAL A-39 SIN SUBDIVISIÓN, CENTRO COMERCIAL DENOMINADO "CUAUTILÁN PERIFÉRICO", KILÓMETRO 37 DE LA AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO, CUAUTILÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	\$733,257.00	\$850,000.00	63
39	PJ (0), CE (1)	260565	TESOFE TRANSFERENTE	LOCAL COMERCIAL A-40 SIN SUBDIVISIÓN, CENTRO COMERCIAL DENOMINADO "CUAUTILÁN PERIFÉRICO", KILÓMETRO 37 DE LA AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO, CUAUTILÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	\$733,257.00	\$850,000.00	75
40	PJ (3), CE (1)	260128	TESOFE TRANSFERENTE	LOCAL COMERCIAL A-8, CENTRO COMERCIAL DENOMINADO "CUAUTILÁN PERIFÉRICO", KILÓMETRO 37 DE LA AUTOPISTA MÉXICO-QUERÉTARO, CUAUTILÁN IZCALLI, ESTADO DE MÉXICO	\$472,605.00	\$530,000.00	63
48	PJ (3), CE (2,6)	787561	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	CASA HABITACIÓN, LOTE 14, MANZANA 2, ZONA 1, POBLADO PASO DE PIEDRA, ABASOLO, GUANAJUATO	\$28,700.00	\$50,000.00	5
70	PJ (4), CE (6)	2017838	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RURAL CON CONSTRUCCIONES, COMUNIDAD DEL TOPETE O SAN JOSÉ DE LA QUESERA, CARRETERA LA PIEDAD-LEÓN, PÉNJAMO, GUANAJUATO	\$778,548.00	\$1,000,000.00	4

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	BASE DEL GANADOR
98	PJ (0), CE (3)	1530472	PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (PGR)	CASA HABITACIÓN (NO INCLUYE MENAJE), PASEO DE LOS MANDARINOS Y PASEO DE LOS NARANJOS NÚMERO 124, FRACCIONAMIENTO LIMONEROS, POBLADO AHUATEPEC, C.P. 62304, CUERNAVACA, MORELOS	\$8,394,046.00	\$9,100,000.00	62
114	PJ (3), CE (1,5)	1533092	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO URBANO, LOTE NÚMERO 2, MANZANA 12, ZONA 1, DEL EX EJIDO DE SAN LORENZO TEOTIPILCO, ACTUALMENTE CALLE CHIHUAHUA ESQUINA GUERRERO, COLONIA TEHUANTEPEC, TEHUACÁN, PUEBLA	\$962,907.00	\$970,000.00	14
123	PJ (3) CE(1,7)	1209539	TESOFE TRANSFERENTE	50% DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD DEL TERRENO AGRÍCOLA DE TEMPORAL, PERTENECIENTE A LA EX HACIENDA DE CAZADERO, COLONIA PUERTO DE PALMILLAS, C.P. 76837, SAN JUAN DEL RIO, QUERÉTARO	\$310,000.00	\$313,000.00	7
128	PJ (0), CE (1)	1443932	TESOFE TRANSFERENTE	PLANTA ALMACENADORA DE MAÍZ Y TRIGO, CALLE HÉROES DE NACOSARI NÚMERO 120, COLONIA NACOSARI, C.P. 76164, SANTIAGO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO	\$3,415,568.00	\$3,450,000.00	17
131	PJ (3), CE (6)	2012197	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO CONOCIDO COMO PUERTO DEL ROBLE Y UNA PEQUEÑA PARTE DE LA MESA DEL ÁGUILA, CAMINO DE TERRACERÍA A POBLADO DE LAS ADJUNTILLAS, TOLIMÁN, QUERÉTARO	\$386,000.00	\$395,000.00	8
160	PJ (3), CE (1)	1512241	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, DENOMINADO "EL TANQUE", CALLE CRISTOBALITO S/N LOCALIDAD SANTA MARÍA ATLIHUETZIA, YAUHQUEMECAN, TLAXCALA	\$1,125,000.00	\$1,300,000.00	66
175	PJ (0)	834458	NAFINSA	TERRENO INDUSTRIAL, AVENIDA DEL TRABAJO, LOTE 3124, COLONIA POLÍGONO INDUSTRIAL, C.P. 97324, PROGRESO, YUCATÁN	\$2,728,000.00	\$3,189,000.00	60
183	PJ (0)	988098	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CALLE AHUEHUETE Y AV. CAMPESTRE, LOTE 1, MANZANA 3 (ATRÁS DEL CLUB CAMPESTRE DE FRESNILLO), FRESNILLO, ZACATECAS	\$93,000.00	\$94,000.00	9
184	PJ (0), CE (1)	932529	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO RÚSTICO DE AGOSTADERO DENOMINADO "ZONA DE SANTIAGUILLO", ZONA ALEDAÑA AL CRUCERO CARRETERA BAÑON-FRESNILLO Y CARRETERA A CALERA, LOCALIZADO EN LA ZONA DE SANTIAGUILLO, FRESNILLO, ZACATECAS	\$272,000.00	\$275,000.00	9
191	PJ (0), CE (1)	938656	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CALLE RIO USUMACINTA S/N, COLONIA LINDA VISTA, FRESNILLO, ZACATECAS	\$57,750.00	\$60,000.00	12
192	PJ (0)	980680	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RURAL SIN DELIMITAR, CALLE CAMINO PÚBLICO, BARRIO DE LA MORADILLA, GENARO CODINA, ZACATECAS	\$83,000.00	\$84,000.00	9
193	PJ (0)	980619	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO URBANO, CALLE PRESA CANTUNA, LOTE 29, MANZANA 03, COLONIA HIDRÁULICA 13 DE SEPTIEMBRE, GUADALUPE, ZACATECAS	\$59,000.00	\$60,000.00	9
201	PJ (0), CE (2,6)	2012321	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO DE AGOSTADERO, LOTE 15, FRACCIONAMIENTO CAÑÓN GRANDE, EXHACIENDA DE SANTA CATARINA, SOMBRERETE, ZACATECAS	\$43,000.00	\$71,300.00	16

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICION ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A)	BASE DEL GANADOR
202	PJ (0), CE (2,6)	2012334	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO DE AGOSTADERO, LOTE 16, FRACCIONAMIENTO CAÑÓN GRANDE, EXHACIENDA DE SANTA CATARINA., SOMBRERETE, ZACATECAS	\$86,000.00	\$126,300.00	16
203	PJ (0), CE (2,6)	2012315	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO DE AGOSTADERO, LOTE 6, FRACCIONAMIENTO CAÑÓN GRANDE, EXHACIENDA DE SANTA CATARINA, SOMBRERETE, ZACATECAS	\$43,000.00	\$71,350.00	16
218	PJ (3), CE (1)	150826	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CALLE JAZMIN, LOTE 6, MANZANA 23, CUARTEL III, SECCIÓN V, COLONIA LAS MARGARITAS, ZACATECAS, ZACATECAS	\$46,000.00	\$48,000.00	9
220	PJ (0)	185887	BNCI MANDATO (INMUEBLES/CARTERA) 2DA ETAPA	57 LOCALES COMERCIALES, CENTRO COMERCIAL "PLAZA TEXCOCO", FRAY PEDRO DE GANTE SUR NÚMERO 410, COLONIA BARRIO DE SANTA URSULA, TEXCOCO, ESTADO DE MÉXICO	\$4,035,542.00	\$4,105,550.00	57