




| | | |
|---|--|---|
|  | SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DIRECCIÓN EJECUTIVA DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 6/15 |   |
|---|--|---|

| | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| Número de Bases vendidas | 29 |
| Número de Ofertas recibidas | 19 |
| Lotes Exhibidos | 205 (388 inmuebles) |
| Lotes Retirados | 4 (4 inmuebles) |
| Lotes con Oferta Ganadora | 18 (18 inmuebles) |
| Lotes descalificados | 1 (1 inmueble) |
| Lotes sin Oferta | 186 (369 inmuebles) |
| Total de lotes vendidos | 18 (18 inmuebles) |
| Valor de venta total | \$40,921,901.00 |

| LOTE | CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL | NÚMERO DE SIAB | ENTIDAD TRANSFERENTE | TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE | PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A) | PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A) | BASE DEL GANADOR | DELEGACIÓN REGIONAL |
|------|--|----------------|---|--|--------------------------------------|---------------------------------|------------------|------------------------------|
| 1 | PJ (3) | 822351 | FIDERCA | EDIFICIO DE OFICINAS, AVENIDA GUERRERO NÚMERO EXTERIOR 316 Y 318, LOTE 67 Y 84, MANZANA 717, COLONIA CENTRO, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES. | \$1,547,136.00 | \$1,570,000.00 | 31 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 8 | PJ (0), CE (1) | 1292865 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO RÚSTICO CON INFLUENCIA TURÍSTICA, FRACCIÓN DOS DE BOCA DEL ÁLAMO S/N, DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR. | \$15,453,635.00 | \$15,870,650.00 | 6 | DELEGACIÓN REGIONAL PACÍFICO |
| 42 | PJ (0), CE (1) | 1347794 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO RÚSTICO, PARCELA NÚMERO 105, ZONA 1, POLÍGONO NÚMERO 1/2, EJIDO EL HORMIGUERO, C.P. 27457, MATAMOROS, COAHUILA. | \$1,374,000.00 | \$1,375,900.00 | 11 | DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE |
| 54 | PJ (0), CE (6) | 197115 | FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL) | EX SUCURSAL BANCARIA CON OFICINAS, CALZADA HOMBRES ILUSTRES S/N, TLAHUALILO, DURANGO. | \$1,365,173.00 | \$1,373,005.00 | 10 | DELEGACIÓN REGIONAL PACÍFICO |
| 68 | PJ (0), CE (1,2,5) | 1949131 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL LOTE 13, MANZANA 3, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$1,549,500.00 | \$1,642,510.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |

| LOTE | CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICION ESPECIAL | NÚMERO DE SIAB | ENTIDAD TRANSFERENTE | TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE | PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A) | PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A) | BASE DEL GANADOR | DELEGACIÓN REGIONAL |
|------|--|----------------|----------------------|--|--------------------------------------|---------------------------------|------------------|---------------------------|
| 69 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2038428 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL LOTE 15, MANZANA 3, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$1,542,750.00 | \$1,635,355.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 70 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2038430 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL LOTE 17, MANZANA 3, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$1,536,000.00 | \$1,628,210.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 71 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2039252 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL LOTE 17, MANZANA 4, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$1,989,000.00 | \$2,009,010.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 72 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2038453 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL LOTE 18, MANZANA 3, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$1,532,250.00 | \$1,624,205.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 73 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2038454 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL LOTE 19, MANZANA 3, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$1,528,500.00 | \$1,620,260.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 74 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2038456 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL LOTE 23, MANZANA 3, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$2,210,250.00 | \$2,232,410.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 75 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2038457 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL LOTE 24, MANZANA 3, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$1,500,000.00 | \$1,515,010.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 79 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2247085 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL, LOTE 16, MANZANA 3 DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$1,539,750.00 | \$1,632,155.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |

| LOTE | CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICION ESPECIAL | NÚMERO DE SIAB | ENTIDAD TRANSFERENTE | TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE | PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A) | PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A) | BASE DEL GANADOR | DELEGACIÓN REGIONAL |
|------|--|----------------|---|---|--------------------------------------|---------------------------------|------------------|-------------------------------|
| 80 | PJ (0), CE (1,2,5) | 2247092 | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO INDUSTRIAL, LOTE 18, MANZANA 4 DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177, APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO. | \$942,750.00 | \$952,220.00 | 22 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 82 | PJ (0), CE (3) | 620713 | FIDERCA | TERRENO Y CONSTRUCCIÓN DEL SEGUNDO NIVEL DEL CENTRO COMERCIAL DENOMINADO "METROPLAZA", BOULEVARD ADOLFO LÓPEZ MATEOS ESQUINA BOSQUES DE CHAPULTEPEC S/N, FRACCIONAMIENTO LAS ARBOLEDAS, CELAYA, GUANAJUATO. | \$2,276,457.00 | \$2,331,001.00 | 10 | DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO |
| 111 | PJ (3) | 822125 | FIDERCA | PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "COYOTES Y CARAMOTAS" UBICADO EN CAMINO A SANTA MARÍA DE PICACHOS, HUAJICORI, NAYARIT. | \$769,000.00 | \$775,000.00 | 5 | DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE |
| 115 | PJ (0) | 1052904 | TESOFE TRANSFERENTE | FINCA URBANA, AVENIDA PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA ORIENTE NÚMERO 1330, TUXPAN, NAYARIT. | \$513,000.00 | \$515,000.00 | 18 | DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE |
| 165 | PJ (0), CE (6) | 374313 | FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL) | TERRENO CON CONSTRUCCIÓN (OFICINAS Y CASA HABITACIÓN EN DOS NIVELES), CARRETERA FEDERAL NÚMERO 85 MÉXICO-LAREDO KM 646 S/N, COLONIA VILLA DE LLERA, C.P. 87200, VILLA DE LLERA, TAMAULIPAS. | \$608,657.00 | \$620,000.00 | 36 | DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE |