

	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES	 
	DIRECCIÓN EJECUTIVA DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES	
	COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES	
	LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 7/15	

Número de Bases vendidas	41
Número de Ofertas recibidas	30
Lotes Exhibidos	260 (605 inmuebles)
Lotes Retirados	2 (2 inmuebles)
Lotes con Oferta Ganadora	24 (95 inmuebles)
Lotes descalificados	3 (3 inmuebles)
Lotes sin Oferta	234 (508 inmuebles)
Total de lotes vendidos	24 (95 inmuebles)
Valor de venta total	\$39,814,626.00

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN REGIONAL
10	PJ (0), CE (2,6)	1573697	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO URBANO, POBLADO CARLOS CANO CRUZ, IDENTIFICADO COMO LOTE 1, MANZANA 20, ZONA 1, C.P. 24573. CAMPECHE, CAMPECHE.	\$12,750.00	\$13,050.00	21	DELEGACIÓN REGIONAL PENINSULAR
19	PJ (3), CE (6)	2027507	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO, DENOMINADO "EL ESFUERZO". CARMEN, CAMPECHE.	\$327,750.00	\$335,000.00	24	DELEGACIÓN REGIONAL PENINSULAR
57	PJ (0)	1441741	PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN (PJF)	CASA HABITACIÓN, VENDEDOR LEÓN GUZMÁN NÚMERO, PERMANZANA III, MANZANA 14, LOTE 13, COLONIA CAMPAMENTO 2 DE TUBRE (TAMBIÉN CONOCIDA COMO BENITO JÁREZ). DELEGACIÓN TACALCO, DISTRITO FEDERAL.	\$622,513.00	\$720,000.00	15	DELEGACIÓN REGIONAL METROPOLITANA
75	PJ (0), CE (1)	1043058	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO BALDÍO, FRACCIÓN DE UN PREDIO RÚSTICO UBICADO AL ORIENTE DE LA POBLACIÓN DE SAN ISIDRO DEL LLANTO. APASEO EL ALTO, GUANAJUATO.	\$557,500.00	\$650,000.00	58	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
76	PJ (0), CE (1,2,5)	2038681	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO INDUSTRIAL LOTE 3, MANZANA 4, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177. APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO.	\$906,000.00	\$950,000.00	22	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN REGIONAL
77	PJ (0), CE (1,2,5)	2039023	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO INDUSTRIAL LOTE 4, MANZANA 4, DEL PARQUE INDUSTRIAL APASEO, KILÓMETRO 16 DE LA AUTOPISTA QUERÉTARO-IRAPUATO, COLONIA CALERAS DE AMECHE, C.P. 38177. APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO.	\$1,104,500.00	\$1,155,000.00	22	DELEGACIÓN REGIONAL BAJIO
86	PJ (0), CE (1,2)	239543	TESOFE TRANSFERENTE	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO "LA RESERVA" PERTENECIENTE A LA CONGREGACIÓN DEL POBLADO DENOMINADO GUANGUITIRO. PÉNJAMO, GUANAJUATO.	\$413,500.00	\$420,000.00	41	DELEGACIÓN REGIONAL BAJIO
102	PJ (3), CE (1,6)	1601594	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	CASA HABITACIÓN, CALLE JUAN SANCHEZ GÓMEZ NÚMERO 67 Y 73, CUARTEL 4, MANZANA 5. LA HUERTA, JALISCO.	\$832,000.00	\$900,000.00	58	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
142	PJ (3), CE (2)	1290563	INCOBUSA	TERRENO RÚSTICO CON FRENTE AL MAR, ISLA DEL NOVILLERO S/N, FRACCIONAMIENTO ISLAS DEL NOVILLERO, C.P. 63468. TECUALA, NAYARIT.	\$4,127,635.00	\$4,130,000.00	3	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
143	PJ (0), CE (1)	1292722	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CERRO DE LA SILLA 912, LOTE NÚMERO 11, MANZANA 120, ZONA 10, FRACCIONAMIENTO LAS MALVINAS. ESCOBEDO, NUEVO LEÓN.	\$42,500.00	\$47,500.00	30	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
147	PJ (0), CE (1)	2204092	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO CON CONSTRUCCIONES EN MAL ESTADO, UNA PORCIÓN DEL PREDIO "SAN FELIPE LA CALERA", RANCHO LA CALERA, CALLE SAN CRISTÓBAL 27, COLONIA LA CALERA, C.P. 72520. PUEBLA, PUEBLA.	\$2,013,996.00	\$2,150,000.00	2	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
155	PJ (3), CE(1)	1209671	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO (CON NAVES DE PRODUCCIÓN), LOTE 32, FRACCIONAMIENTO HUERTAS EL PARIAN. SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO.	\$1,436,224.00	\$1,500,000.00	9	DELEGACIÓN REGIONAL BAJIO
167	PJ (3)	620722	FIDERCA	LOCAL COMERCIAL, INTERSECCIÓN DE LA CARRETERA NACIONAL MÉXICO - LAREDO Y CALLE NARANJAS, ZONA CENTRO DE MATLAPA, C.P. 79970. MATLAPA, SAN LUIS POTOSÍ.	\$643,556.00	\$655,000.00	37	DELEGACIÓN REGIONAL BAJIO
173	PJ (0), CE (1,2)	1515156	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, PASEO DEL VALLE DE SAN FRANCISCO, LOTE 21-A, MANZANA 55, CONJUNTO HABITACIONAL LOS SILOS V, DELEGACIÓN MUNICIPAL VILLA DE POZOS, C.P. 78394. SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ.	\$76,000.00	\$80,001.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJIO
174	PJ (0), CE (1,2)	1940075	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, PASEO DEL VALLE DE SAN FRANCISCO, LOTE 21-B, MANZANA 55, CONJUNTO HABITACIONAL LOS SILOS V, DELEGACIÓN MUNICIPAL VILLA DE POZOS, C.P. 78394. SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ.	\$74,000.00	\$80,001.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJIO

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN REGIONAL
175	PJ (0), CE (1,2)	1940539	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, PASEO DEL VALLE DE SAN FRANCISCO, LOTE 22-A, MANZANA 55, CONJUNTO HABITACIONAL LOS SILOS V, DELEGACIÓN MUNICIPAL VILLA DE POZOS, C.P. 78394. SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ.	\$74,000.00	\$80,001.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJIO
194	PJ (3), CE (1)	1467641	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO SUBURBANO, MARGEN IZQUIERDO DE LA CARRETERA FEDERAL (SALIDA A CÁRDENAS), RANCHERÍA EMILIANO ZAPATA, C.P. 86035. VILLAHERMOSA, TABASCO.	\$15,775,139.00	\$17,020,000.00	20	DELEGACIÓN REGIONAL SURESTE
225	PJ (3), CE (1)	1902260	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE CONSTITUCIÓN NÚMERO 903, COLONIA CENTRO. TIERRA BLANCA, VERACRUZ.	\$554,000.00	\$561,000.00	26	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
227	PJ (3), CE (1)	1726304	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE PAPANTLA NÚMERO 23 HOY 168, MANZANA 48, CUARTEL 14, FRACCIONAMIENTO ZARAGOZA. VERACRUZ, VERACRUZ.	\$523,500.00	\$0.00	DESCALIFICADO	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
229	PJ (3), CE (1)	1441324	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO INDUSTRIAL, CALLE ABEDULES FRACCIÓN NÚMERO 31, LOTE 2, MANZANA II, Z.C. CIUDAD INDUSTRIAL BRUNO PAGLIAI TEJERIA. VERACRUZ, VERACRUZ.	\$1,992,500.00	\$0.00	DESCALIFICADO	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
230	PJ (3)	1535560	TESOFE TRANSFERENTE	DEPARTAMENTO HABITACIONAL NÚMERO 2, CALLE BARTOLOME DE LAS CASAS NÚMERO 178, CONDOMINIO VILLA DEL MAR, COLONIA ZARAGOZA (R. FLORES MAGON), C.P. 91910. VERACRUZ, VERACRUZ.	\$633,000.00	\$0.00	DESCALIFICADO	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
240	PJ (0)	834459	NAFINSA BIENES MUEBLES E INMUEBLES	TERRENO INDUSTRIAL, BODEGA Y NAVE INDUSTRIAL CON PATIO DE MANIOBRAS, AV DEL TRABAJO, LOTE 3125 INTERIOR F-5, COLONIA POLÍGONO INDUSTRIAL, C.P. 97324. PROGRESO, YUCATÁN.	\$3,556,048.00	\$3,586,048.00	9	DELEGACIÓN REGIONAL PENINSULAR
242	PJ (0), CE (1)	1665269	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO KINLUM, TABLAJE NÚMERO 1629. SUCILÁ, YUCATÁN.	\$418,147.00	\$480,000.00	9	DELEGACIÓN REGIONAL PENINSULAR
248	PJ (0), CE (1)	239578	TESOFE TRANSFERENTE	6 ISLAS COMERCIALES NÚMEROS 7, 8, 9, 10, 11 Y 12, PLAZA COMERCIAL 8 DE JULIO, AVENIDA 8 DE JULIO NÚMERO 1845, COLONIA MORELOS. CON SERVIDUMBRE. GUADALAJARA, JALISCO.	\$139,068.00	\$150,000.00	23	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
249	PJ (0), CE (1)	239221	TESOFE TRANSFERENTE	3 LOCALES COMERCIALES NÚMEROS B-2, B-3 Y B-4, PLAZA COMERCIAL 8 DE JULIO, AVENIDA 8 DE JULIO NÚMERO 1845, COLONIA MORELOS. CON SERVIDUMBRE. GUADALAJARA, JALISCO.	\$947,214.00	\$960,000.00	23	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICION ESPECIAL	NÚMERO DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN REGIONAL
250	PJ (0), CE (1)	239089	TESOFE TRANSFERENTE	7 LOCALES COMERCIALES NÚMEROS C-2; C-3, C-4 y C-5; C-6; C-7 Y C-8, PLAZA COMERCIAL 8 DE JULIO, AVENIDA 8 DE JULIO NÚMERO 1845, COLONIA MORELOS. CON SERVIDUMBRE. GUADALAJARA, JALISCO.	\$1,114,492.00	\$1,150,000.00	23	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
252	PJ (0)	186840	BNCI PRIMERA ETAPA	59 LOCALES COMERCIALES, SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN EL CENTRO COMERCIAL "EL ZAPOTAL", CARRETERA TEHUANTEPEC-SALINA CRUZ KM. 291 + 863, COLONIA EL ZAPOTAL (FÍSICAMENTE) SANTO DOMINGO. TEHUANTEPEC, OAXACA.	\$1,807,546.00	\$2,042,025.00	1	DELEGACIÓN REGIONAL SURESTE