

 SHCP SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO		SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DIRECCIÓN EJECUTIVA DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 4/16	
---	--	--	---

Número de Bases asignadas	45
Número de Ofertas recibidas	53
Lotes Exhibidos	178 (304 inmuebles)
Lotes Retirados	3 (3 inmuebles)
Lotes con Oferta Ganadora	39 (163 inmuebles)
Lotes descalificados	0 inmuebles
Lotes sin Oferta	136 (138 inmuebles)
Total de lotes vendidos	39 (163 inmuebles)
Valor de venta total	\$39,661,325.10

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN REGIONAL
13	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CONDOMINIO QUINTO, PRIVADA OPALO, VIVIENDA V-7, LOTE 1-B, MANZANA 665, COLONIA FRACCIONAMIENTO VILLA DEL SOL III, C.P. 22205. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	\$125,382.00	\$151,000.00	97	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA
16	PJ (0)	PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (PGR)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN, CALLE CERRADA DE LA PLAYA NÚMERO 2054, LOTES 43 Y 44, MANZANA 34, FRACCIONAMIENTO VILLAMAR, C.P. 22516. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	\$2,330,000.00	\$3,325,000.00	4	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA
20	PJ (0)	FINANCIERA RURAL	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "BUENAVISTA". CANDELARIA, CAMPECHE.	\$1,261,791.00	\$1,752,580.00	4	DELEGACIÓN REGIONAL PENÍNSULAR
27	PJ (3), CE (1,7)	TESOFE TRANSFERENTE	EL 50% DE LOS DERECHOS DE PROPIEDAD. FINCA URBANA, AVENIDA MORELOS S/N, LOTE 4903, MANZANA 52, COLONIA BÉNITO JUÁREZ. CUAUHTÉMOC, CHIHUAHUA.	\$175,172.00	\$200,000.00	8	DELEGACIÓN REGIONAL NOROESTE
28	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, CARRETERA ACUÑA-PRESA LA AMISTAD KM 11. ACUÑA, COAHUILA.	\$104,000.00	\$209,650.00	4	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
30	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, PARCELA NÚMERO 108, ZONA 1, POLÍGONO 1/2, EJIDO HORMIGUERO, C.P. 27457. MATAMOROS, COAHUILA.	\$500,500.00	\$580,724.00	4	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
31	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, PARCELA NÚMERO 96, ZONA 1, POLÍGONO NÚMERO 1/2, EJIDO HORMIGUERO, C.P. 27457. MATAMOROS, COAHUILA.	\$710,000.00	\$732,495.00	4	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
38	PJ (3), CE (1,6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO. RUMBO AL POBLADO DINAMITA DURANGO, A UNA DISTANCIA DE 15 KILÓMETROS HASTA EL CERRO DE LA CHICHI SE LLEGA A LA CANTERA DE MARMOL. MAPIMÍ, DURANGO.	\$ 741,500.00	\$750,100.00	9	DELEGACION REGIONAL PACÍFICO
41	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CALLE PASEO DE LOS EUCALIPTOS, MANZANA IX, LOTE 44, COLONIA CLUB DE GOLF LOS ENCINOS, C.P. 52005. LERMA, ESTADO DE MÉXICO.	\$1,585,000.00	\$1,851,000.00	94	DELEGACIÓN REGIONAL CENTRO SUR

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN REGIONAL
44	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO, CARRETERA LIBRAMIENTO NORTE SAN FRANCISCO DEL RINCÓN-LEÓN, BARRIO DE GUADALUPE, FÍSICAMENTE EN EL BOULEVARD JUVENTINO ROSAS SIN NÚMERO, C.P. 36365. SAN FRANCISCO DEL RINCÓN, GUANAJUATO.	\$3,704,919.00	\$4,751,300.00	42	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
48	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, LOTE 11, MANZANA IV, ESQUINA DE LAS CALLES "2" Y "A", PARQUE INDUSTRIAL EL SALTO. EL SALTO, JALISCO.	\$5,491,000.00	\$6,510,000.00	93	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
54	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO TURÍSTICO CAMPESTRE, LOTE NÚMERO 10, MANZANA 8, FRACCIONAMIENTO TAPALPA COUNTRY CLUB, C.P. 49340. TAPALPA, JALISCO.	\$840,500.00	\$870,000.00	23	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
55	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL JAGUEY" UBICADO EN LA FRACCIÓN NORTE NÚMERO 31, A 5.7 KILÓMETROS DE LA CARRETERA TAPALPA-VENUSTIANO CARRANZA A 260 METROS DEL HOTEL COUNTRY CLUB. TAPALPA, JALISCO.	\$730,000.00	\$731,000.00	72	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
73	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CARRETERA FEDERAL TEPIC-PUERTO VALLARTA, CONDOMINIO REFUGIO DE LA LAGUNA, CLUSTER REFUGIO DE LA IGUANA, CALLE REFUGIO DE LA IGUANA, LOTE 131, MANZANA 8, POBLADO DE MEZCALES, C.P. 63735. BAHÍA DE BANDERAS, NAYARIT.	\$343,000.00	\$350,000.00	24	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
92	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, CALLE SIN NOMBRE, LOTE 25, FRACCIONAMIENTO PARQUE AGRO INDUSTRIAL LA CRUZ. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$3,631,500.00	\$3,635,000.00	44	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
102	PJ (0), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, LOTE 1, MANZANA 56, SUPERMANZANA 245. ISLA MUJERES, QUINTANA ROO.	\$89,250.00	\$120,000.00	95	DELEGACIÓN REGIONAL PENÍNSULAR
103	PJ (0), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, LOTE 5, MANZANA 56, SUPERMANZANA 245. ISLA MUJERES, QUINTANA ROO.	\$71,750.00	\$85,001.10	95	DELEGACIÓN REGIONAL PENÍNSULAR
112	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, LOTE VILLA 24, MANZANA 11-290, CONDOMINIO VILLAS PARADISE, FRACCIONAMIENTO TURÍSTICO PLAYA ENCANTO, CODIGO POSTAL 83551. PUERTO PEÑASCO, SONORA.	\$835,000.00	\$875,020.00	22	DELEGACIÓN REGIONAL NOROESTE
121	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO SUBURBANO, LOTE 1, MANZANA 16, FRACCIÓN 2, ZONA 1, CARRETERA INTER EJIDAL, KM 9.0, MARGEN DERECHO POR CAMINO DE TERRACERIA EN 2.2 KM APROXIMADAMENTE, POBLADO ALIANZA DE CABALLEROS. CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS.	\$58,000.00	\$58,200.00	87	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
149	PJ (4), CE (1,9)	UBVA-SAE-CAH	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES DESTINADAS A HOTEL, KILÓMETRO 3.5 CARRETERA XALAPA-COATEPEC NÚMERO 320, LOTE 12, MANZANA 16, ZONA 1, EJIDO BENITO JUÁREZ, C.P. 91225. XALAPA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.	\$7,161,726.00	\$7,163,000.00	71	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
160	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	14 TERRENOS URBANOS, MANZANA 34-C, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$336,500.00	\$341,565.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
161	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	6 TERRENOS URBANOS, MANZANA 34-D, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$132,500.00	\$134,585.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
162	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	7 TERRENOS URBANOS, MANZANA 25-B, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$204,000.00	\$207,185.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
163	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	9 TERRENOS URBANOS, CALLE AVENIDA MANOLETE, DIVERSAS MANZANAS, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$328,000.00	\$333,085.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
164	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	6 TERRENOS URBANOS, MANZANA 26-F, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$236,000.00	\$239,635.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
165	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	4 TERRENOS URBANOS, MANZANA 57-Z, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$189,347.00	\$192,285.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
166	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	10 TERRENOS URBANOS, MANZANA 24-A, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$297,500.00	\$302,115.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN REGIONAL
167	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	8 TERRENOS URBANOS, MANZANA 38-Z, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$235,500.00	\$239,165.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
168	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	6 TERRENOS URBANOS, MANZANA 26-D, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$230,500.00	\$234,145.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
169	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	5 TERRENOS URBANOS, MANZANA 50-Z, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$281,000.00	\$285,325.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
170	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	5 TERRENOS URBANOS, MANZANA 26-C, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$159,000.00	\$161,465.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
171	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	5 TERRENOS URBANOS, MANZANA 24-B, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$127,000.00	\$129,085.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
172	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	5 TERRENOS URBANOS, MANZANA 26-E, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$170,500.00	\$173,145.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
173	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	6 TERRENOS URBANOS, MANZANA 27-E, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$250,000.00	\$253,835.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
174	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	8 TERRENOS URBANOS, MANZANA 27-F, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$257,000.00	\$261,035.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
175	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	22 TERRENOS URBANOS, MANZANA 66-Z, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$742,000.00	\$752,735.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
176	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	7 TERRENOS URBANOS, MANZANA 27-D, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$269,000.00	\$273,125.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
177	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	5 TERRENOS URBANOS, MANZANA 51-Z, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$237,500.00	\$241,115.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
178	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	5 TERRENOS URBANOS, MANZANA 56-Z, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL CAMPESTRE AMAZCALA, C.P. 76265. EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	\$202,500.00	\$205,625.00	43	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO