

  <p>SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO</p>	<p>SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES</p> <p>DIRECCIÓN EJECUTIVA DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES</p> <p>COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES</p> <p>LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 8/17</p>	
---	---	---

Número de Bases asignadas	70
Número de Ofertas recibidas	57
Lotes Exhibidos	293 (325 inmuebles)
Lotes Retirados	2 (2 inmuebles)
Lotes con Oferta Ganadora	39 (46 inmuebles)
Lotes con oferta descalificada	2 inmuebles
Lotes sin Oferta	250 (275 inmuebles)
Total de lotes vendidos	39 (46 inmuebles)
Valor de venta total	\$47,609,645.00

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN
1	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE RIO BLANCO NÚMERO 333, LOTE 8, MANZANA C, FRACCIÓN OESTE, FRACCIONAMIENTO VALLE DORADO, C.P. 22890., ENSENADA, BAJA CALIFORNIA.	\$307,250.00	\$401,000.00	103	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA
5	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, AVENIDA MAR DEL NORTE NÚMERO 2, LOTE 3, MANZANA 21, FRACCIÓN A, COLONIA CENTRO, LOCALIDAD PLAYAS DE ROSARITO, C.P. 22700., PLAYAS DE ROSARITO, BAJA CALIFORNIA.	\$359,750.00	\$360,000.00	104	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA
7	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE PRIMERA NÚMERO 109, LOTE 7, MANZANA 65, COLONIA MATAMOROS., TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	\$346,500.00	\$360,000.00	105	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA
8	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE VICENTE GUERRERO NÚMERO 5081, LOTE 81, MANZANA 152, COLONIA PEDREGAL DE SANTA JULIA, 3RA. SECCIÓN, DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO DE LOS BUENOS, C.P. 22604., TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	\$208,000.00	\$220,000.00	105	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA
14	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACION, LOTE 11 MANZANA X, SECCIÓN COSTA HERMOSA, PLAYAS DE TIJUANA., TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	\$446,000.00	\$570,000.00	105	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA
22	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, PARCELA NÚMERO 467 Z1 P7/11 EN CALLE ACCESO SIN NOMBRE, COLONIA EJIDO CHAMETLA., LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR.	\$948,000.00	\$960,000.00	137	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN
28	PJ (0), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO FINCA SANTA ISABEL LOTES 4, 5 Y 6, SOBRE LA CARRETERA CARMEN-PUERTO REAL, ENTRE LOS KILÓMETROS 24 A 25 EN CIUDAD DEL CARMEN., CARMEN, CAMPECHE.	\$543,000.00	\$551,001.00	91	DELEGACIÓN REGIONAL PENÍNSULAR
55	PJ (0)	PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (PGR)	CASA HABITACIÓN, AVENIDA 503 NÚMERO 95, LOTE 23, MANZANA G, SUPERMANZANA 1, SECCIÓN PRIMERA UNIDAD HABITACIONAL PEÑON DE LOS BAÑOS, COLONIA SAN JUAN DE ARAGÓN., GUSTAVO A. MADERO, CIUDAD DE MÉXICO.	\$2,158,314.00	\$2,333,333.30	134	DELEGACIÓN REGIONAL METROPOLITANA
62	PJ (3), CE (1)	SAT FISCO FEDERAL	CASA HABITACIÓN, AV. JUÁREZ NÚMERO 53, ENTRE MIGUEL HIDALGO Y RAFAEL ZEPEDA, COLONIA ZAPOTITLÁN, C.P. 13360., TLÁHUAC, CIUDAD DE MÉXICO.	\$1,179,000.00	\$1,200,000.00	135	DELEGACIÓN REGIONAL METROPOLITANA
63	PJ (0)	PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (PGR)	DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO, AV. FRANCISCO DEL PASO Y TRONCO NÚMERO 326, UNIDAD KENNEDY, EDIFICIO 290, ENTRADA A, DEPARTAMENTO 4, COLONIA JARDIN BALBUENA., VENUSTIANO CARRANZA, CIUDAD DE MÉXICO.	\$675,254.00	\$1,075,731.50	123	DELEGACIÓN REGIONAL METROPOLITANA
67	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES. INCLUYE POZO. UBICADO EN CARRETERA PIEDRAS NEGRAS A GUERRERO A 7 KILÓMETROS DEL ENTRONQUE CON LA CARRETERA 57 GUERRERO-COAHUILA, SE ACCESA POR CALLE SIN PAVIMENTAR ENTRE LOS SEÑALAMIENTOS DE LOS KILOMETROS 163 Y 164, INGRESANDO APROXIMADAMENTE 400 MTS. EN EL SENTIDO O RUMBO A LA CIUDAD DE PIEDRAS NEGRAS, A 3.5 KM APROX DEL AEROPUERTO., GUERRERO, COAHUILA DE ZARAGOZA.	\$500,266.00	\$600,000.00	77	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
75	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN DENOMINADO "LA GALERA" UBICADO EN VILLA, C.P. 28620. SERVIDUMBRE DE PASO., COLIMA, COLIMA.	\$510,360.00	\$520,000.00	143	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
76	PJ (0)	PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (PGR)	CASA HABITACIÓN CON 1 CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO, CALLE MORELOS, LOTE 3-B, COLONIA CENTRO, C.P. 28450., COMALA, COLIMA.	\$1,286,468.00	\$1,503,000.00	116	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
81	PJ (0)	FIRA BIENES	NAVE INDUSTRIAL, FRACCIÓN B DEL LOTE NÚMERO 2, FRACCIONAMIENTO DEL PREDIO DENOMINADO LA TINAJA, ACTUALMENTE CALLE CACTUS NÚMERO 100, COLONIA LUZ Y ESPERANZA, C.P. 34017., DURANGO, DURANGO.	\$821,633.00	\$875,478.00	81	DELEGACIÓN REGIONAL PACÍFICO
101	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	PLANTA ALMACENADORA, CAMINO AL BALNEARIO DE LA PROVIDENCIA KILÓMETRO 411, VÍA DEL FERROCARRIL MEXICO-LEÓN ACERA QUE VA AL NORTE, COLONIA SAN JOSÉ DE CEMENTOS., LEÓN, GUANAJUATO.	\$11,212,625.00	\$12,050,000.00	71	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
130	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, FRACCIÓN SUR DEL PREDIO DENOMINADO "SAN FELIPE DE HIJAR O PLÁTANOS", UBICADO EN SAN SEBASTIÁN DEL OESTE., SAN SEBASTIÁN DEL OESTE, JALISCO.	\$340,254.00	\$340,500.00	61	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
132	PJ (0), CE (3,4)	PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN (PJF)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN (CASA HABITACIÓN), CALLE AQUILES SERDAN 501, COLONIA LÁZARO CÁRDENAS, C.P. 60630., APATZINGÁN, MICHOACÁN DE OCAMPO.	\$214,000.00	\$240,001.00	112	DELEGACIÓN REGIONAL CENTRO SUR
133	PJ (3), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN	CASA HABITACIÓN, CALLE "C" SIN NÚMERO, (ACTUALMENTE TURQUESA NÚMERO 286), LOTE 10, MANZANA 29, ZONA 4, COLONIA LA	\$264,600.00	\$271,000.00	141	DELEGACIÓN REGIONAL CENTRO SUR

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN
		DE ENTIDADES (BANRURAL)	MIRA, C.P. 60980., LÁZARO CÁRDENAS, MICHOACÁN DE OCAMPO.				
139	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN UBICADO POR LA CARRETERA TEPIC-PUERTO VALLARTA KM. 107, LOTE 3, MANZANA 2, ZONA 01, POBLADO ÚRSULO GALVÁN, CP. 63724., COMPOSTELA, NAYARIT.	\$349,448.00	\$350,100.00	10	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
146	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	NAVE INDUSTRIAL MARCADA CON EL NÚMERO 2 DE LA MANZANA 2, PARQUE INDUSTRIAL DR. GONZÁLEZ S/N, COL. CENTRO, C.P. 66750., DOCTOR GONZÁLEZ, NUEVO LEÓN.	\$1,173,768.00	\$1,850,000.00	139	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
147	PJ (3), CE (1,3)	TESOFE TRANSFERENTE	LOTE DE TERRENO URBANO INDUSTRIAL, PARQUE INDUSTRIAL EL CARMEN., EL CARMEN, NUEVO LEÓN.	\$500,500.00	\$560,000.00	55	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
149	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	LOCAL COMERCIAL NÚMERO 3 EN RÉGIMEN DE CONDOMINIO, CENTRO COMERCIAL PLAZA SUR, AVENIDA EUGENIO GARZA SADA NÚMERO 6345 (FÍSICAMENTE 6245), FRACCIONAMIENTO LA HACIENDA, C.P. 64890., MONTERREY, NUEVO LEÓN.	\$278,746.00	\$290,005.00	53	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
163	PJ (3), CE (1)	BANCO NACIONAL DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS, S.N.C. (BIENES)	CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO, CALLE LA SANTA MARÍA NÚMERO 19, LOTE 25, MANZANA 3, CONDOMINIO HORIZONTAL DENOMINADO FRACCIONAMIENTO RINCÓN DE LAS AMERICAS, MARCADO CON EL NÚMERO OFICIAL 1807 DE LA CALLE CAMINO REAL DE LOS CIPRESES EL BARREAL., SAN ANDRÉS CHOLULA, PUEBLA.	\$1,346,250.00	\$1,811,000.00	31	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
167	PJ (4), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO, DENOMINADO "RANCHO SANTA TERESA", UBICADO EN LA MESA GRANDE O DEL METATE., VENUSTIANO CARRANZA, PUEBLA.	\$227,250.00	\$230,000.00	122	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
171	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE 16 DE SEPTIEMBRE NÚMERO 7, COLONIA CENTRO., SAN JUAN DEL RÍO, QUERÉTARO.	\$4,985,500.00	\$5,528,000.00	76	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
172	PJ (0), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO INDUSTRIAL, LOTE 25, FRACCIONAMIENTO AGROINDUSTRIAL "LA CRUZ", SANTIAGO DE QUERETARO, QUERÉTARO.	\$3,026,500.00	\$3,375,000.00	73	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
173	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE FRAY FRANCISCO FREJER NÚMERO 116, COLONIA QUINTAS DEL MARQUEZ., SANTIAGO DE QUERETARO, QUERÉTARO.	\$707,500.00	\$821,100.00	74	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
183	PJ (0)	FIDERCA	TERRENO URBANO, CALLE CAMPECHE S/N, COLONIA JUÁREZ, C.P. 79070., CIUDAD VALLES, SAN LUIS POTOSÍ.	\$820,986.00	\$851,000.00	51	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
197	PJ (0), CE (1,5)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CALLE MONTAÑAS S/N, LOTE 1, MANZANA 29, FRACCIONAMIENTO VALLE REAL, C.P. 80197., CULIACÁN, SINALOA.	\$556,000.00	\$607,571.00	81	DELEGACIÓN REGIONAL PACÍFICO
206	PJ (0), CE (4)	FND	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, CALLE A S/N, COLONIA VALLE GRANDE, C.P. 84623., CANANEA, SONORA.	\$866,942.00	\$1,000,000.00	132	DELEGACIÓN REGIONAL NOROESTE
225	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN, CALLE REVOLUCION ESQUINA CON CALLE INDEPENDENCIA, COLONIA TAMULTE DE LAS BARRANCAS, LOCALIDAD VILLAHERMOSA., CENTRO, TABASCO.	\$290,797.00	\$300,000.10	2	DELEGACIÓN REGIONAL SURESTE
227	PJ (3), CE (1,4)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE 1 Y 2 NÚMERO 107, LOTE 39, COLONIA REFORMA, C.P. 86080., VILLAHERMOSA, TABASCO.	\$222,750.00	\$230,000.10	2	DELEGACIÓN REGIONAL SURESTE
235	PJ (3), CE (1)	FIDERCA	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO DE AGOSTADERO CERRIL, KILÓMETRO 55 AL	\$1,077,000.00	\$1,078,000.00	8	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN
			SUR DE VILLA DE ABASOLO, C.P. 87760., ABASOLO, TAMAULIPAS.				
271	PJ (4), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO CON CONSTRUCCIONES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, 2 PARCELAS LOTES 42 Y 45 "A", COLONIA AGRÍCOLA MELESIO PORTILLO., FORTÍN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.	\$2,176,641.00	\$2,400,000.00	121	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
272	PJ (0)	LOTERIA NACIONAL PARA LA ASISTENCIA PUBLICA BIENES	LOTE DE TERRENO SUBURBANO BALDÍO, CARRETERA HUATUSCO-CONEJOS, PROLONGACIÓN CALLES 11 Y 5 S/N, COLONIA EL SALTO., HUATUSCO, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.	\$254,823.00	\$264,824.00	123	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
275	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	HOTEL SAN MARTIN CON LOCALES, CALLE 5 DE FEBRERO S/N, COLONIA CENTRO, C.P. 92370., NARANJOS AMATLÁN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.	\$388,403.00	\$400,000.00	122	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
285	PJ (3), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	FRACCIÓN DE TERRENO DE LABOR DE TEMPORAL CON CONSTRUCCIÓN LOCALIZADO EN EL PUNTO DENOMINADO LA ROSITA DEL RANCHO DEL SALTO., FRESNILLO, ZACATECAS.	\$365,750.00	\$380,000.00	130	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
290	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE DEL BRONCE NÚMERO 113, FRACCIONAMIENTO ESTRELLA DE ORO, LOTE NO 12, MANZANA 28., ZACATECAS, ZACATECAS.	\$334,000.00	\$402,000.00	130	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
292	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	8 LOTES DE TERRENOS: (4) CON LOS NÚMEROS 12, 13, 14 Y 15 EN LA CALLE TRITÓN, MANZANA 45; (1) CON EL NÚMERO 16 (INVADIDO) EN LA CALLE SIRENA, MANZANA 45; Y (3) CON LOS NÚMEROS 2, 3 Y 4 EN LA CALLE INDEPENDENCIA, MANZANA 04; TODOS EN EL FRACCIONAMIENTO SAN VICENTE, POBLADO DE SAN VICENTE, C.P. 63737., BAHÍA DE BANDERAS, NAYARIT.	\$312,000.00	\$450,000.00	128	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE