

 SHCP SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO		SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DIRECCIÓN EJECUTIVA DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 9/17	
---	---	--	---

Número de Bases asignadas	60
Número de Ofertas recibidas	55
Lotes Exhibidos	311 (334 inmuebles)
Lotes Retirados	7 (7 inmuebles)
Lotes con Oferta Ganadora	33 (33 inmuebles)
Lotes con oferta descalificada	2 inmuebles
Lotes sin Oferta	276 (299 inmuebles)
Total de lotes vendidos	33 (33 inmuebles)
Valor de venta total	\$39,982,513.40

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN
6	PJ (3), CE (1)	SAT FISCO FEDERAL	MERCADO (LOCALES Y ESTACIONAMIENTO), LOTE 2, MANZANA 12, AVE. BRASIL Y CALLE CUARTA S/N, POBLADO VENUSTIANO CARRANZA., MEXICALÍ, BAJA CALIFORNIA.	\$783,048.00	\$788,000.00	102	DELEGACIÓN REGIONAL BAJA CALIFORNIA
23	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CALLE IGNACIO ALTAMIRANO ENTRE LAS CALLES ROSALES Y BRAVO S/N, LOTE 4, MANZANA 101-004-007, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR.	\$2,286,898.00	\$2,500,000.00	125	DELEGACIÓN REGIONAL PACÍFICO
27	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, LOTE 15, FRACCIÓN "D" DEL PREDIO "CABO SAN LUCAS". REPORTA SERVIDUMBRE DE PASO, LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.	\$3,199,000.00	\$3,300,000.00	125	DELEGACIÓN REGIONAL PACÍFICO
31	PJ (3), CE (1,4)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN CON CERCA Y FRACCIONADO EN 2 PREDIOS, AV. SÁBALO NÚMERO 103, COLONIA JUSTO SIERRA, CIUDAD DEL CARMEN, C.P. 24114, CARMEN, CAMPECHE.	\$395,500.00	\$398,000.00	133	DELEGACIÓN REGIONAL PENÍNSULAR
32	PJ (0), CE (1,3)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO SUBURBANO UBICADO EN LA MANZANA 1, ZONA 1, LOTE 11, COLONIA CALETA 2, POBLADO DE ISLA AGUADA, C.P. 24327, CARMEN, CAMPECHE.	\$391,250.00	\$395,000.00	133	DELEGACIÓN REGIONAL PENÍNSULAR
48	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN BODEGA, CALLE PONIENTE 10, LOTES 4 Y 5, MANZANA 44, FUNDO LEGAL DE VILLA AHUMADA, AHUMADA, CHIHUAHUA.	\$359,408.00	\$400,000.00	22	DELEGACIÓN REGIONAL NORTE

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN
49	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE CALZADA DEL RÍO NÚMERO 9765, INTERIOR 22, FRACCIONAMIENTO CONDOMINIO LA PALOMA, C.P. 32403, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$241,750.00	\$261,000.00	21	DELEGACIÓN REGIONAL NORTE
52	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE OLIVO ORIENTE NÚMERO 1002, LOTE 15, MANZANA 10, FRACCIONAMIENTO HACIENDA DE LOS NOGALES ETAPA II, C. P. 32472, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$237,500.00	\$245,000.00	21	DELEGACIÓN REGIONAL NORTE
53	PJ (0)	PODER JUDICIAL DE LA FEDERACIÓN (PJF)	CASA HABITACIÓN, CALLE CASTAÑO LOTE 5-B, MANZANA 68 O CALLE CASTAÑO 159, COLONIA INSURGENTES, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$273,491.00	\$284,110.00	151	DELEGACIÓN REGIONAL NORTE
66	PJ (0)	PROCURADURÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA (PGR)	DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO NÚMERO 301, EDIFICIO ECHÉCATL, AV. VILLA PANAMERICANA, COLONIA PEDREGAL DE CARRASCO, SEGUNDA SECCIÓN, TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO.	\$764,957.00	\$800,000.00	130	DELEGACIÓN REGIONAL METROPOLITANA
75	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, HACIENDA AGUA NUEVA, C.P. 25324, SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA.	\$341,750.00	\$342,000.00	132	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
91	PJ (3), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO DE AGOSTADERO DENOMINADO LAS PLAYAS 1 SE LOCALIZA A 8 KILÓMETROS AL NOROESTE DE LA POBLACIÓN DE SAN PEDRO DEL GALLO, SAN PEDRO GALLO, DURANGO.	\$514,668.00	\$521,000.00	146	DELEGACIÓN REGIONAL PACÍFICO
101	PJ (3), CE (8,9)	FERRONALES	CASA HABITACIÓN (RUINOSA) NÚMERO 04, CALLE MOCTEZUMA NÚMERO 14, AL LADO IZQUIERDO ENTRE LOS KILÓMETROS 11+669.08 AL 11+680.23 DE LA VÍA DE COMUNICACIÓN FERROVIARIA DENOMINADA LINEA A, FRACCIONAMIENTO SAN JAVIER, C.P 54030, TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO.	\$693,776.00	\$700,101.00	113	DELEGACIÓN REGIONAL CENTRO SUR
104	PJ (3), CE (1,5)	TESOFE TRANSFERENTE	BODEGA, CARRETERA FEDERAL GUADALAJARA-MÉXICO, MANZANA 7, LOTE 24, ZONA 6, POBLADO SAN NICOLÁS DE PARRA., CELAYA, GUANAJUATO.	\$245,925.00	\$301,102.00	75	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
134	PJ (0), CE (1,2)	SAT FISCO FEDERAL	TERRENO RURAL, LOTE 4, MANZANA 71, ZONA 1, FRACCIONAMIENTO RANCHO MIRAFLORES., JUANACATLÁN, JALISCO.	\$20,000.00	\$21,700.00	68	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
135	PJ (0), CE (1,2)	SAT FISCO FEDERAL	TERRENO RURAL, LOTE 16, MANZANA 077, ZONA VI, FRACCIONAMIENTO RANCHO MIRAFLORES., JUANACATLÁN, JALISCO.	\$23,000.00	\$25,100.00	68	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
141	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO CLASIFICADO COMO AGOSTADERO NATURAL (CERRIL DE 2A CLASE) DENOMINADO EL SALTO., PUERTO VALLARTA, JALISCO.	\$886,000.00	\$891,000.00	61	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
143	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO CLASIFICADO COMO AGOSTADERO NATURAL (CERRIL DE 2A. CLASE) DENOMINADO EL SALTO, POBLADO "EL AGUACATE", C.P. 48300., PUERTO VALLARTA, JALISCO.	\$855,000.00	\$860,000.00	61	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
154	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE INGENIERO VILLASEÑOR NÚMERO 133, COLONIA H. AYUNTAMIENTO 98-200, C.P. 49540., VALLE DE JUÁREZ, JALISCO.	\$473,000.00	\$476,000.00	69	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
162	PJ (3), CE (1)	FIDERCA	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "LOS RUBIOS", UBICADO EN ACAPONETA., ACAPONETA, NAYARIT.	\$961,000.00	\$961,110.00	63	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR	DELEGACIÓN
179	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, LOTE NÚMERO 3 DE USO COMERCIAL (AC-04-K), MANZANA 438, ETAPA 20, AV. TEPIC-AGUAMILPA, FRACCIONAMIENTO LA FLORESTA., TEPIC, NAYARIT.	\$790,000.00	\$875,500.00	144	DELEGACIÓN REGIONAL OCCIDENTE
197	PJ (4), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	PREDIO CON CONSTRUCCIÓN DE USO INDUSTRIAL, CALLE 7 NORTE NÚMERO 601, COLONIA LA LIBERTAD, C.P. 72130., HERÓICA PUEBLA DE ZARAGOZA, PUEBLA.	\$710,727.00	\$852,872.40	127	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
199	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, FRACCIÓN PONIENTE DEL ÁREA DESCUBIERTA SIETE DEL CENTRO COMERCIAL "EMILIANO ZAPATA", SEGUNDO TERCIO DE LA AV. CONSTITUCIÓN ENTRE CALLE AELHI Y PROLONGACIÓN AV. DE LAS BUGAMBILIAS., PUEBLA, PUEBLA.	\$1,035,828.00	\$1,040,000.00	135	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
203	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, LOTE NÚMERO 30, MANZANA J, (ACTUALMENTE MARCADO CON EL NÚMERO 2626 DE LA CALLE LÁZARO CÁRDENAS), PERTENECIENTE AL FRACCIONAMIENTO ZONA ALTA DE TEHUACÁN., TEHUACÁN, PUEBLA.	\$499,000.00	\$505,000.00	120	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO
214	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, AV. JAVIER ROJO GÓMEZ NÚMERO 722, MANZANA 51, LOTE 1, COLONIA TAMALCAB, CHETUMAL, C.P. 77083., OTHON P. BLANCO, QUINTANA ROO.	\$2,695,250.00	\$3,016,500.00	117	DELEGACIÓN REGIONAL PENÍNSULAR
216	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	LOCAL COMERCIAL CON BODEGA, CARRETERA CIUDAD VALLES TAMPICO KM. 1, LOTE 14, MANZANA 16, COLONIA RAFAEL CURIEL., CIUDAD VALLES, SAN LUIS POTOSÍ.	\$243,269.00	\$265,000.00	145	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
221	PJ (0)	FND	LOCAL COMERCIAL PARA TALLER, CALLE MELCHOR OCAMPO NÚMERO 786, COLONIA ALAMITOS, C.P. 78280., SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ.	\$1,270,115.00	\$1,350,000.00	149	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
222	PJ (3), CE (1)	SAT FISCO FEDERAL	NAVE INDUSTRIAL, CARRETERA SAN LUIS POTOSÍ-QUERÉTARO, FRENTE A ZONA INDUSTRIAL, CAMINO ACCESO 7, LOTE 7-A, COLONIA GRANJAS LAS MERCEDES, C. P. 78394., SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ.	\$12,525,385.00	\$15,176,718.00	73	DELEGACIÓN REGIONAL BAJÍO
227	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, AV. HERÁCLITO NÚMERO 3251, COLONIA UNIVERSITARIA (FRACCIONAMIENTO U.A.S.), CULIACÁN, SINALOA.	\$265,500.00	\$350,000.00	82	DELEGACIÓN REGIONAL PACÍFICO
236	PJ (0), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, LOTE 8, MANZANA 10, CALLE DURAZNO Y CALLE TEHUANTEPEC, COLONIA CHAPULTEPEC, CIUDAD OBREGÓN., CAJEME, SONORA.	\$718,500.00	\$831,700.00	134	DELEGACIÓN REGIONAL NOROESTE
259	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN, CALLE NOE DE LA FLOR CASANOVA NÚMERO 603, COLONIA 18 DE MARZO, LOCALIDAD VILLAHERMOSA., CENTRO, TABASCO.	\$285,500.00	\$315,000.00	1	DELEGACIÓN REGIONAL SURESTE
262	PJ (0), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO SUBURBANO AL ORIENTE DE LA CIUDAD DENTRO DE LOS LIMITES DEL PREDIO SAN VICENTE DEL CHIQUIHUIE Y LA CANASTA, POR LA AVENIDA LAURO VILLAR, AVENIDA CAMINO REAL., EL PORVENIR, TAMAULIPAS.	\$638,750.00	\$639,000.00	132	DELEGACIÓN REGIONAL NORESTE
287	PJ (0), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	BODEGA, CAMINO A MIAHUATLAN, CONGREGACIÓN TENEJAPA DE MATA, C.P. 94903, OMEALCA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.	\$282,203.00	\$295,000.00	126	DELEGACIÓN REGIONAL GOLFO