

LICITACIONES PÚBLICAS (SUBASTAS A SOBRE CERRADO) PARA LA VENTA DE BIENES MUEBLES, INMUEBLES Y ACTIVOS FINANCIEROS Y EMPRESAS.

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| Número de Bases asignadas      | 61                      |
| Número de Ofertas recibidas    | 48                      |
| Lotes Exhibidos                | 289                     |
| Lotes Retirados                | 7                       |
| Lotes con Oferta Ganadora      | 31                      |
| Ofertas descalificada          | 1                       |
| Lotes sin Oferta               | 251                     |
| <b>Total de lotes vendidos</b> | <b>31</b>               |
| <b>Valor de venta total</b>    | <b>\$117,509,100.00</b> |

| SIAB    | LOTE | CALIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL | ENTIDAD TRANSFERENTE | TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE  | PRECIO BASE DE VENTA DEL INMUEBLE | PRECIO DE VENTA | NO. BASE DEL GANADOR |
|---------|------|---|----------------------|--|-----------------------------------|-----------------|----------------------|
| 2729939 | 70   | PJ (3), CE (1)  | SAT FISCO FEDERAL    | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE 11, DEL BARRIO LA CONQUISTA.   | \$534,600.00                      | \$540,000.00    | 15                   |
| 241712  | 161  | PJ (0), CE (1,4)  | TESOFE TRANSFERENTE  | TERRENO EN TRANSICIÓN, UBICADO EN CALLE ACUEDUCTO, PREDIO DENOMINADO "EL CHARCO", CÓDIGO POSTAL 47514.   | \$1,482,500.00                    | \$1,704,000.00  | 82                   |
| 2296425 | 11   | PJ (3), CE (8,9)  | FERRONALES           | FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, UBICADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA DE TIJUANA A TECATE, IDENTIFICADO COMO "UB", ENTRE EL KILÓMETRO 12+951.75 Y EL KILÓMETRO 12+991.83, AL LADO DERECHO. BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ. | \$1,829,476.00                    | \$1,835,000.00  | 1                    |

|         |    |                  |                     |   |                 |                 |    |
|---------|----|------------------|---------------------|---|-----------------|-----------------|----|
| 2295282 | 12 | PJ (3), CE (8,9) | FERRONALES          | FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS (MURO PERIMETRAL DE LADRILLO), UBICADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA DE TIJUANA A TECATE, IDENTIFICADA COMO "UB", ENTRE EL KILÓMETRO 7+909.09 Y EL KILÓMETRO 7+984.99, LADO DERECHO, BOULEVARD LÁZARO CÁRDENAS ESQUINA CON BOULEVARD FEDERICO BENÍTEZ LÓPEZ, COLONIA MORENO. | \$1,882,908.00  | \$1,883,908.00  | 4  |
| 2076733 | 61 | PJ (0), CE (1,2) | TESOFE TRANSFERENTE | TERRENO URBANO SIN CONSTRUCCIÓN, EN AVENIDA DE LA CABRILLA, SIN NÚMERO, LOTE 15, MANZANA 115, FIDEPAZ, CÓDIGO POSTAL 23090  | \$481,000.00    | \$514,899.00    | 7  |
| 1439425 | 42 | PJ (0), CE (1,2) | SAT FISCO FEDERAL   | TERRENO RÚSTICO, POLÍGONO 2 FRACCIÓN "A" DEL LOTE NÚMERO 981, MANZANA 3 DEL PREDIO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE "RANCHO MARÍA DE LA CRUZ", DEL PLAN PARCIAL DE CRECIMIENTO "EL ROSARIO", LOCALIZADO A LA ALTURA DEL KILÓMETRO 11.5 DE LA CARRETERA LIBRE A ROSARITO, DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO DE LOS BUENOS.  | \$27,305,250.00 | \$30,310,500.00 | 10 |
| 1439424 | 43 | PJ (0), CE (1,2) | SAT FISCO FEDERAL   | TERRENO RÚSTICO, POLÍGONO I, FRACCIÓN "A" DEL LOTE NÚMERO 36, MANZANA 504 DEL PREDIO CONOCIDO CON EL NOMBRE DE "RANCHO MARÍA DE LA CRUZ" DEL PLAN PARCIAL DE CRECIMIENTO "EL ROSARIO", LOCALIZADO A LA ALTURA DEL KILÓMETRO 11.5 DE LA CARRETERA LIBRE A ROSARITO, DELEGACIÓN DE SAN ANTONIO DE LOS BUENOS.   | \$13,723,500.00 | \$15,235,500.00 | 10 |

|         |    |                    |  |   |                |                 |    |
|---------|----|--------------------|--|---|----------------|-----------------|----|
| 2295035 | 50 | PJ (3), CE (7,8,9) | FERRONALES   | TERRENO CON CONSTRUCCIONES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UB" DEL KILOMETRO 0+434.50 AL 0+656.86, LADO IZQUIERDO. AVENIDA FERROCARRIL, COLONIA LIBERTAD, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, C.P. 22400. CON REGISTRO DE ARRENDAMIENTO, SIN FORMALIZACIÓN DE LA SUBDIVISIÓN.   | \$9,916,557.00 | \$10,216,590.00 | 2  |
| 2056395 | 59 | PJ (0), CE (1,2)   | TESOFE TRANSFERENTE  | TERRENO RÚSTICO, CALLE KILÓMETRO 4 CAMINO DEL EJIDO NÚMERO 5 LOTE 85-B, COLONIA REVOLUCIÓN MEXICANA, LOCALIDAD VALLE DE SANTO DOMINGO.  | \$294,000.00   | \$300,001.00    | 60 |
| 2327303 | 69 | PJ (3), CE (6)     | FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO (FND) | PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL CHILAR" LOCALIZADO A 10 KILOMETROS DEL POBLADO DE MIGUEL ALEMÁN, CON CASA DE RANCHO DE TECHO DE LÁMINA, PARTIENDO DE LA CANDELARIA CON DESTINO A MIGUEL ALEMÁN SE RECORREN 14 APROXIMADAMENTE Y SE TOMA LA CARRETERA MUNICIPAL QUE CONDUCE AL EJIDO MÉRIDA VÍA POR LA CUAL SE RECORREN APROXIMADAMENTE 10 KILOMETROS Y EN AMBOS MÁRGENES ESTÁ UBICADO EL PREDIO | \$342,750.00   | \$345,000.00    | 13 |
| 2587453 | 72 | PJ (0)             | FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL                  | TERRENO URBANO, IDENTIFICADO COMO SOLAR URBANO LOTE 6, MANZANA 16, ZONA 1, POBLADO KANKI, TENABO, CAMPECHE  | \$48,000.00    | \$56,100.00     | 64 |
| 2542043 | 75 | PJ (0)             | FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO  | TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "SAN VICENTE".   | \$305,224.00   | \$350,001.00    | 60 |
| 2297687 | 87 | PJ (0), CE (8,9)   | FERRONALES   | TERRENO RURAL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SANTA BARBARA, CHIHUAHUA, LOCALIZADO DENTRO DE LA LINEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "P" DEL KILOMETRO 103+963.60 AL 104+963.60, LADO DERECHO, C.P. 33590. SIN FORMALIZACIÓN DE LA SUBDIVISIÓN.   | \$40,000.00    | \$211,100.00    | 88 |

|         |     |                  |  |   |                 |                 |    |
|---------|-----|------------------|--|---|-----------------|-----------------|----|
| 2314526 | 89  | PJ (3), CE (8,9) | FERRONALES   | TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES UBICADO EN CRISANTEMA, UBICADO EN EL KILÓMETRO 2+638.30 Y 2.682.00, LADO IZQUIERDO DEL EJE DE LA LÍNEA "C" DE MÉXICO A BALSAS, COLONIA ATLAMPA, CÓDIGO POSTAL 06450.                        | \$12,646,712.00 | \$12,655,000.00 | 85 |
| 2651544 | 140 | PJ (0), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL  | TERRENO SIN CONSTRUCCIÓN (AGRÍCOLA DE RIEGO) EN LA ÚLTIMA FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO, EL CUAL FORMO PARTE DEL DENOMINADO LOS FRESNOS, SIN NÚMERO, LA UNIÓN, CÓDIGO POSTAL 43545  | \$1,369,500.00  | \$1,400,000.00  | 55 |
| 1219245 | 145 | PJ (0), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL  | TERRENO URBANO UBICADO EN PARCELA 146 Z1 P 1/ 3 EN EL EJIDO DE SANTIAGO TLAPACOYA.  | \$2,239,250.00  | \$2,850,000.00  | 58 |
| 1932721 | 190 | PJ (3), CE (1)   | TESOFE TRANSFERENTE  | TERRENO CON CONSTRUCCIONES (CASA HABITACIÓN), UBICADO EN SANTA MARÍA HOLT SIN NÚMERO, COLONIA ACAJETE.  | \$264,000.00    | \$264,100.00    | 50 |
| 1354601 | 201 | PJ (3), CE (1)   | TESOFE TRANSFERENTE  | TERRENO CON CONSTRUCCIÓN (CASA HABITACIÓN) EN CALLE HACIENDA DE MONTENEGRO, NÚMERO 315, LOTE 19, MANZANA 6, COLONIA VILLAS DEL MESÓN, CÓDIGO POSTAL 76226.  | \$1,571,000.00  | \$1,581,000.00  | 80 |
| 2306572 | 232 | PJ (0), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL  | TERRENO URBANO LOTE 9, MANZANA 1, FRACCIONAMIENTO HACIENDAS, SECCIÓN FUENTE DE PLATA.   | \$1,156,250.00  | \$1,200,000.00  | 43 |
| 2760154 | 213 | PJ (0), CE (1)   | FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO       | FINCA RÚSTICA CON CLAVE CATASTRAL NÚMERO R-8757, UBICADA EN EL PREDIO BACHOMOBAMPO, SINDICATURA DE TOPOLOBAMPO.   | \$756,021.00    | \$850,000.00    | 72 |
| 2760153 | 214 | PJ (0), CE (1)   | FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO (FND) | TRES TERRENOS RÚSTICOS INTEGRADOS COMO UN SOLO INMUEBLE Y CONSTRUCCIONES, UBICADOS EN EL PREDIO TOPOLOBAMPO Y CAMINO AEROPUERTO FEDERAL, AHOME, SINALOA, (FINCAS RUSTICAS R-5717, R-6647 Y R-8698), SON COLINDANTES ENTRE SI. | \$11,790,690.00 | \$12,850,000.00 | 72 |

|         |     |                  |                                  |   |                |                |    |
|---------|-----|------------------|----------------------------------|---|----------------|----------------|----|
| 2739125 | 220 | PJ (3), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL                | TERRENO CON CONSTRUCCIÓN (CASA HABITACIÓN) EN BERNA, NÚMERO 2140 PTE., FRACCIÓN DE LOTE 22, MANZANA 13, FRACCIONAMIENTO BELLAVISTA, CÓDIGO POSTAL 85130   | \$573,500.00   | \$575,501.00   | 76 |
| 2570499 | 242 | PJ (3), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL                | CASA HABITACIÓN, AVENIDA ZARAGOZA ENTRE CALLES 27 Y 28, MANZANA 406, LOTES 03 Y 05, CÓDIGO POSTAL 83450.  | \$795,500.00   | \$890,000.00   | 40 |
| 2752192 | 248 | PJ (0), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL                | TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, CARRETERA TAMPICO-MANTE ESQUINA CON CALLE GUADALAJARA, ALTAMIRA, SECTOR 3, CÓDIGO POSTAL 89601.  | \$3,113,303.00 | \$4,700,000.00 | 75 |
| 2752682 | 249 | PJ (0), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL                | TERRENO RÚSTICO, FINCA NÚMERO 23704, LOTE 2, PORCIÓN NÚMERO 45, COLONIA FRACCIONAMIENTO EL CAÑON.   | \$2,875,000.00 | \$3,700,000.00 | 75 |
| 2748428 | 254 | PJ (3), CE (1)   | CONSEJO DE LA JUDICATURA FEDERAL | TERRENO DE AGOSTADERO NATURAL, CARRETERA CIUDAD VICTORIA-MATAMOROS, KILÓMETRO 74+000, PREDIO EL MIRADOR, CÓDIGO POSTAL 87700.   | \$1,493,000.00 | \$1,550,000.00 | 69 |
| 2556961 | 273 | PJ (3), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL                | TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN EN CALLE JUSTO SIERRA, COLONIA CONSTITUCIÓN, CÓDIGO POSTAL 92340.   | \$425,514.00   | \$551,000.00   | 9  |
| 2434968 | 280 | PJ (3), CE (1)   | SAT FISCO FEDERAL                | EDIFICIO COMERCIAL CON BODEGA, CALLE ZARAGOZA ESQUINA NARCISO MENDOZA SIN NÚMERO, COLONIA MANUEL GONZÁLEZ.  | \$1,141,574.00 | \$1,251,000.00 | 9  |
| 2313716 | 277 | PJ (3), CE (8,9) | FERRONALES                       | TERRENO SUBURBANO CON UBICACIÓN FERROVIARIA DENTRO DE LA LÍNEA IDENTIFICADA COMO "XX" DEL KILÓMETRO 0+000.00 AL 0+732.51 AMBOS LADOS Y CON UBICACIÓN URBANA EN CALLE RURAL SIN NÚMERO, COLONIA RURAL. | \$2,502,654.00 | \$4,300,000.00 | 75 |

|         |     |                  |                     |  |                |                |    |
|---------|-----|------------------|---------------------|--|----------------|----------------|----|
| 2313710 | 279 | PJ (3), CE (8,9) | FERRONALES          | TERRENO RÚSTICO CON LOCALIZACIÓN DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "L" DEL KILÓMETRO 627+865.00 AL 628+870.00 LADO IZQUIERDO Y UBICACIÓN URBANA EN CALLE RURAL SIN NÚMERO, COLONIA RURAL. VÍA DE ACCESO CARRETERO LÁZARO CÁRDENAS ENTRONQUE BERMÚDEZ. AFECTADO POR EL CRUCE DE UN CAMINO VECINAL DE TERRACERÍA. | \$883,872.00   | \$1,700,000.00 | 75 |
| 1688157 | 289 | PJ (3), CE (1)   | TESOFE TRANSFERENTE | CASA HABITACIÓN, C. JULIÁN ADAME, No. 315, COL. LOMAS DE LA SOLEDAD, ZACATECAS, ZACATECAS, CÓDIGO POSTAL 98040.  | \$1,130,500.00 | \$1,138,900.00 | 52 |