

COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN
DE BIENES INMUEBLES

LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 2/18 (Subasta a sobre cerrado) PARA LA VENTA DE 444 LOTES CON 467 BIENES INMUEBLES, LOCALIZADOS EN LA REPÚBLICA MEXICANA

Número de Bases asignadas	43
Número de Ofertas recibidas	23
Lotes Exhibidos	444
Lotes Retirados	12
Lotes con Oferta Ganadora	22
Lotes con oferta descalificada	0
Lotes sin Oferta	410
Total de lotes vendidos	22
Valor de venta total	\$61,086,363.19

SIAB	LOTE	CALIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO BASE DE VENTA DEL INMUEBLE	PRECIO DE VENTA	NO. BASE DEL GANADOR
2488947	67	PJ (0), CE (1)	SAT FISCO FEDERAL	TERRENO URBANO, AV. ESCÉNICA POR LA AV. RESURGIMIENTO S/N, RESIDENCIAL RESURGIMIENTO, CAMPECHE, CAMPECHE.	\$2,325,000.00	\$2,331,800.00	76
2518613	85	PJ (0)	FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO	CASA HABITACIÓN, CALLE 5ª CALLE ORIENTE SUR NO. 99, COLONIA CENTRO, VILLAFLORES, CHIAPAS.	\$359,000.00	\$360,100.00	1
1215187	104	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO Y BODEGAS, AV. CENTENO NÚMERO 7534, LOTE 5, MANZANA 2, FRACCIÓN ORIENTE, FRACCIONAMIENTO EL GRANJERO, C.P. 32590, JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$613,875.00	\$615,000.00	2

1550140	121	PJ (3), CE (1)	SAT FISCO FEDERAL	TERRENO URBANO, BOULEVARD HAROLD R. PAPE, MONCLOVA, COAHUILA.	\$705,000.00	\$755,000.00	52
2500584	126	PJ (0), CE (1)	FIDEICOMISO DE FOMENTO MINERO	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL, KILÓMETRO UNO DE LA CARRETERA MÉXICO-TORREÓN, EN LA POBLACIÓN DE CUENCAME. SERVIDUMBRE DE DERECHO DE VIA DE CARRETERA FEDERAL, CUENCAMÉ, DURANGO.	\$975,993.00	\$1,019,995.95	3
2771776	134	PJ (0), CE (1,3)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, BOULEVARD DE LA TORRE, CUARTA SECCIÓN, LOTE 15, MANZANA LXXII, FRACCIONAMIENTO CONDADO DE SAYAVEDRA, CÓDIGO POSTAL 52938, ATIZAPAN DE ZARAGOZA, ESTADO DE MEXICO.	\$2,683,500.00	\$3,006,500.00	118
2199775	148	PJ (0), CE (1)	FIDEICOMISO DE FOMENTO MINERO	INMUEBLE UBICADO EN CALZADA DE LOS HEROES SIN NUMERO, EN EL CERRITO DEL TORO, ACTUALMENTE COLONIA MIGUEL HIDALGO, DOLORES HIDALGO, GUANAJUATO.	\$1,722,191.00	\$1,801,000.00	73

1796572	152	PJ (3), CE (3,8,9)	FERRONALES	TERRENO RÚSTICO, PREDIO CONFORMADO POR DOS FRACCIONES, LA PRIMERA LOCALIZADA ENTRE LOS KILÓMETROS BA-41+612.17 AL BA-41+892.17 Y LA SEGUNDA LOCALIZADA ENTRE LOS KILÓMETROS BA-41+892.17 AL BA-42+247.37. CON AFECTACIÓN DE 18,232.197 M2 POR EL MUNICIPIO Y CFE, SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO.	\$615,128.00	\$615,200.00	126
187840	153	PJ (0), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, CAÑADA DE BUSTOS, FRACCIÓN DEL TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "VENTA DE LA PURÍSIMA", GUANAJUATO, GUANAJUATO.	\$474,130.00	\$541,965.00	72
2299281	163	PJ (3), CE (8,9)	FERRONALES	TERRENO AGRICOLA DE TEMPORAL UBICADO DENTRO DE LA LINEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO H, COL. SINGUILUCAN, SINGUILUCAN, HIDALGO.	\$1,325,000.00	\$31,317,942.24	120
1106799	258	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIÓN Y ÁREA VERDE CON USO RECREATIVO, CALLE LEÓN FELIPE ESQUINA SR. JIMÉNEZ S/N, FRACCIONAMIENTO BOSQUES DE LA FLORIDA, SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ.	\$5,289,314.00	\$5,301,000.00	78
1211338	165	PJ (0), CE (1)	SAT FISCO FEDERAL	PREDIO URBANO UBICADO EN CAMINO A SAN LUNES S/N, COLONIA RÍO DE LA SOLEDAD, MINERAL DE LA REFORMA, HIDALGO.	\$466,000.00	\$471,500.00	123

2585426	380	PJ (3), CE (1)	SAT FISCO FEDERAL	CASA HABITACIÓN, CALLE AMÉRICAS, NÚMERO 1302, LOTE 2, MANZANA 27-A, CUARTEL 14, FRACCIONAMIENTO REFORMA HOY PARTE DEL FRACCIONAMIENTO VIRGINIA, BOCA DEL RÍO, VERACRUZ.	\$727,500.00	\$750,000.00	125
1452563	173	PJ (0), CE (1,2)	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO RÚSTICO, FRACCION "A" DEL PREDIO DENOMINADO QUIMIXTO, UBICADO ENTRE EL KM. 197 A 198 DE LA CARRETERA PUERTO VALLARTA A BARRA DE NAVIDAD, C.P. 48449, CABO CORRIENTES, JALISCO.	\$2,897,000.00	\$3,150,000.00	41
1000744	397	PJ (4), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO RANCHO EL TRONCO CHAMUSCADO, ALTO LUCERO, VERACRUZ.	\$390,653.00	\$410,000.00	93
1000738	410	PJ (4), CE (6)	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES (BANRURAL)	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO RANCHO LAS LOMAS, CONSISTENTE EN LA FUSIÓN DE LOS LOTES 1 Y 2, ALTO LUCERO, VERACRUZ.	\$241,834.00	\$255,000.00	93
2166054	329	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE INSURGENTES NÚMERO 5, COLONIA CENTRO, C.P. 90200, CALPULALPAN, TLAXCALA.	\$613,000.00	\$663,000.00	127
2208107	442	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	BODEGA, CALLE MARMOL S/N, LOTE 12, MANZANA 2, ZONA 6, COLONIA LA FORTUNA, FRESNILLO, ZACATECAS.	\$3,065,148.00	\$3,080,000.00	122

2510034	398	PJ (0), CE (1)	CAMINOS Y PUENTES FEDERALES DE INGRESOS Y SERVICIOS CONEXOS	CASA HABITACIÓN UBICADA EN LA AV. POTRERO 66 ACTUAL 154, LOTE 33, MANAZANA 1, CUARTEL 18. CONDOMINIO UXPANAPA, FRACC. SIGLO XXI, VERACRUZ, VERACRUZ.	\$370,800.00	\$370,800.00	121
1164635	269	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	DEPARTAMENTO, CALLE GUILLERMO NELSON NÚMERO 68, PRIMER CUADRO DE LA CIUDAD DE GUASAVE, GUASAVE, SINALOA.	\$852,750.00	\$1,015,000.00	82
934637	355	PJ (3), CE (1)	SAT FISCO FEDERAL	TERRENO SUBURBANO, CALLE JUÁREZ S/N, ESQUINA ZAMORA, BOCA DEL RÍO, VERACRUZ.	\$1,942,500.00	\$2,000,010.00	94
1930664	179	PJ (3), CE (1)	TESOFE TRANSFERENTE	CASA HABITACIÓN, CALLE RÍO GRIJALVA NÚMERO 152, LOTE 18, MANZANA 53, COLONIA FLUVIAL VALLARTA, PUERTO VALLARTA, JALISCO.	\$1,234,500.00	\$1,255,550.00	61