HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

INDEP
INSTITUTO PARA DEVOLVER AL PUEBLO LO ROBADO

LICITACIÓN PÚBLICA DE BIENES INMUEBLES LPBI No. 9/23
REPORTE DE FALLO
LOTES VENDIDOS

Fecha Fallo:	**20/10/2023**
Sede:	**Ciudad de México**
Lotes:	**4**
Monto Venta:	**$5,482,500.00**

LOTES VENDIDOS

LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	BASE	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
5	PJ (0)	TERRENO URBANO, IDENTIFICADO COMO UNIDAD 3A, CONDOMINIO PRIVADA DEL MAR, LOTES 2, 3 Y 4, MANZANA 23, UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DENOMINADO DESARROLLO TURÍSTICO PUERTO SALINA, ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22765.	2	$1,168,600.00	$1,169,000.00
31	PJ (0), CE (2,17)	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR CON VOCACIÓN TURÍSTICA, COLINDANTE CON LA ZONA FEDERAL MARÍTIMA DE BAHÍA MAGDALENA, IDENTIFICADO COMO F/LOTE 1, MANZANA 20, CON CLAVE CATASTRAL 2-019-003-0020, UBICADO EN PUNTA BELCHER, ZONA BAHÍA MADGALENA, COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR. SE ADVIERTE: "DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL AVALÚO ANTECEDENTE, EL ACTIVO EN ESTUDIO CUENTA CON POLÍTICAS DE CONSERVACIÓN POR CONTAR CON VALORES DE PATRIMONIO NATURAL, ES UN ÁREA A PRESERVAR, APTA PARA USO TURÍSTICO".	5	$912,200.00	$913,000.00
87	PJ (0)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL, SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADO EN AVENIDA INSURGENTES SUR, NÚMERO 3695, DEPARTAMENTO 301, COLONIA AMPLIACIÓN MIGUEL HIDALGO, ALCALDÍA TLALPAN, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 14250.	3	$2,201,500.00	$2,600,500.00
112	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN DE DOS NIVELES, UBICADA EN CALLE SILVESTRE REVUELTAS, ANTES LERDO DE TEJADA, NÚMERO 203, COLONIA LEÓN MODERNO, LOTE 3, MANZANA 80 "A", LEÓN DE LOS ALDAMA, GUANAJUATO.	9	$730,400.00	$800,000.00

$5,482,500.00