



**LICITACIÓN PÚBLICA DE BIENES  
INMUEBLES LPBI No. 4/24  
REPORTE DE FALLO  
LOTES VENDIDOS**

**Fecha Fallo:** 26/04/2024

**Sede:** Ciudad de México - Oaxaca

**Lotes:** 3

**Monto Venta:** \$6,079,913.00

**LOTES VENDIDOS**

| LOTE | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN   | BASE | PRECIO DE SALIDA | PRECIO DE VENTA |
|------|-----------------------|---|------|------------------|-----------------|
| 22   | PJ (0), CE (1)        | TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE, LOTE 1, MANZANA 7, COLONIA LA CHOYA, LOS CABOS, BAJA CALIFORNIA SUR.   | 15   | \$1,258,600.00   | \$1,259,913.00  |
| 98   | PJ (0)                | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE FRAY FELIPE DE JESÚS, NÚMERO 251, LOTE 26 MANZANA 12, COLONIA LÁZARO CÁRDENAS, MORELIA, MICHOACÁN DE OCAMPO, CÓDIGO POSTAL 58229. | 18   | \$917,300.00     | \$1,020,000.00  |
| 152  | PJ (0)                | DOS LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN LA PLAZA 8 DE JULIO, GUADALAJARA, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 44910.                  | 16   | \$3,642,994.00   | \$3,800,000.00  |

**\$6,079,913.00**