



**LICITACIÓN PÚBLICA DE BIENES
INMUEBLES LPBI No. 9/24
REPORTE DE FALLO
LOTES VENDIDOS**

Fecha Fallo: 27/09/2024

Sede: Ciudad de México

Lotes: 4

Monto Venta: \$11,906,530.00

LOTES VENDIDOS

LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	BASE	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
16	PJ (3), CE (7,8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UB", ENTRE LOS KILÓMETROS 12+552.12 AL 12+560.12, LADO DERECHO, DE TIJUANA A TECATE, COLONIA LOS PINOS (LIMÓN), TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22120.	11	\$1,163,438.00	\$1,256,530.00
20	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL (NAVE INDUSTRIAL), UBICADO EN LOTE 114-E, MANZANA 8, PARQUE INDUSTRIAL DEL VALLE DE AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES, AGUASCALIENTES.	16	\$1,633,676.00	\$1,800,000.00
52	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS, UBICADO EN CALLE MAR JÓNICO, NÚMERO 38, LOTE 9-S, MANZANA 78, COLONIA POPOTLA, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 11410.	15	\$1,562,743.00	\$2,100,000.00
66	PJ (3), CE (1)	EDIFICIO DE OFICINAS EN 4 NIVELES, UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ, NÚMERO 104, LOTE 163, MANZANA 23, ZONA TRES, COLONIA EJIDAL SAN LUCAS TEPETLACALCO, TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54055.	17	\$6,741,083.00	\$6,750,000.00

\$11,906,530.00