

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
1	EDIFICIO DE VIVIENDAS CON DEPARTAMENTOS Y CUARTOS CON USO HABITACIONAL UBICADO EN CALLE INDIOS VERDES NÚMERO 319, COLONIA EVOLUCIÓN, NEZAHUALCÓYOTL, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 57700.	\$1,960,575.00
2	INVERNADERO AGRÍCOLA HIDROPÓNICO, UBICADO EN LAS PARCELAS 201 Z14 P1/1, 204 Z14 P1/1 Y 206 Z14 P1/1, A 40 KILÓMETROS APROXIMADAMENTE AL ESTE DEL POBLADO PALO BLANCO, EJIDO SAN LUCAS, MULEGÉ, BAJA CALIFORNIA SUR.	\$23,146,250.00
3	PREDIO RÚSTICO SIN DELIMITAR DENOMINADO "BUENA VISTA", UBICADO EN CARRETERA DE SOCOLTENANGO A TZIMOL, DESVÍO AL SANTUARIO II, A 7.5 KILÓMETROS, COLONIA SANTUARIO II, SOCOLTENANGO, CHIAPAS, CÓDIGO POSTAL 30395.	\$5,130,000.00
4	TERRENO RÚSTICO, UBICADO EN CAMARGO, CHIHUAHUA.	\$115,900,000.00
5	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO CON OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES (CARRETERA PAVIMENTADA), LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "M", ENTRE LOS KILÓMETROS 625+251.45 AL 626.488.40, LADO IZQUIERDO, DE TAMPICO A GÓMEZ PALACIO, RAMOS ARIZPE, COAHUILA. SE ADVIERTE: "EXITE EFECTACIÓN AL INMUEBLE POR CARRETERA PAVIMENTADA QUE CRUZA EL POLÍGONO EN UNA SUPERFICIE DE 6,846.00 M2."	\$4,420,357.00
6	TERRENO RÚSTICO EN BREÑA, IDENTIFICADO COMO MACRO LOTE RC-9, UBICADO EN AVENIDA 1-B, CALLE 8 (EN PROYECTO), CALLE 9 Y CALLE 11, MANZANA RESERVA TERRITORIAL DENOMINADA "CUMBRES LLANO LARGO", COLONIA LOS DRAGOS, FRACCIONAMIENTO CUMBRES DE LLANO LARGO, ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, CÓDIGO POSTAL 39820.	\$117,411,800.00
7	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN "A", DEL LOTE 1, UBICADO EN EL PUNTO DENOMINADO "LA EXHACIENDA DE EJIDO VIEJO Y CABAÑAS", BENITO JUÁREZ, GUERRERO.	\$1,322,400.00
8	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 2 "A", DEL LOTE 2, UBICADO EN EXHACIENDA EJIDO VIEJO Y CABAÑAS, COYUCA DE BENÍTEZ, GUERRERO. SE ADVIERTE: "DE ACUERDO A LA DOCUMENTACIÓN DE TRANSFERENCIA EL INMUEBLE DE ANTECEDENTES FÍSICAMENTE SE ENCUENTRA ENTRE EL POBLADO EL CARRIZAL Y EL POBLADO DE MITLA, MISMOS QUE CORRESPONDEN AL MUNICIPIO DE COYUCA DE BENÍTEZ Y NO AL MUNICIPIO DE SAN JERÓNIMO DE JUÁREZ, COMO SE SEÑALA EN EL CERTIFICADO DE GRAVAMEN".	\$10,579,200.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
9	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL (OFICINAS), UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO LOS SABINOS, LOTE 44, MANZANA XVI, FRACCIONAMIENTO SAN JAVIER, IXMIQUILPAN, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42305.	\$783,350.00
10	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR DENOMINADO "LAS CANOAS", UBICADO AL SURESTE APROXIMADAMENTE A 4 KILÓMETROS DE CHIQUILISTLÁN, CHIQUILISTÁN, JALISCO.	\$37,740,975.00
11	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE LA LUZ, NÚMERO 4, DEL PREDIO DENOMINADO ARENA, LOMA O ZAPOTE, JACONA DE PLANCARTE, JACONA, MICHOACÁN DE OCAMPO.	\$1,184,400.00
12	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR CON CONSTRUCCIONES DE TIPO INDUSTRIAL, UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO "AMEYALTENCO", EN EL DISTRITO JUDICIAL DE CHOLULA, SAN JUAN CUAUTLANCINGO, PUEBLA.	\$9,901,367.00
13	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EFECTUADAS POR PARTICULARES (CAMELLÓN Y CARRILES ASFALTADOS EN AMBOS SENTIDOS, ACTUALMENTE VIALIDAD PRINCIPAL DEL PUEBLO), LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "BB", ENTRE LOS KILÓMETROS 25+195.01 AL 25+940.46, AMBOS LADOS, DE VANEGAS A MATEHUALA, CEDRAL, SAN LUIS POTOSÍ, CÓDIGO POSTAL 78520. SE ADVIERTE: "EXISTEN AFECTACIONES AL INMUEBLE POR UNA SUPERFICIE CALCULADA DE 17,428.69 M2., MISMOS QUE CONSISTEN EN VIALIDAD CON ASFALTO POR 6,093.90 M2., CAMELLÓN POR 4,759.46 M2. Y CAMINOS DE TERRACERÍA POR 6,575.33 M2. (ACTUALMENTE ASFALTADO)".	\$12,872,184.00
14	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO, UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO "EL CHAVALIN", SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ.	\$25,189,350.00
15	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, UBICADO EN CAMINO A TAMPACÁN, TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSÍ.	\$3,933,000.00
16	LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN CALLE BOULEVARD JIQUILPAN NÚMERO 294 BIS, (ACTUALMENTE NÚMERO 144), ENTRE LAS CALLES PEDRO MORENO Y LÓPEZ RAYÓN, LOTE 18, MANZANA 7, ZONA 2, FRACCIONAMIENTO JUAN COTA, LOS MOCHIS, AHOME, SINALOA, CÓDIGO POSTAL 81224.	\$663,904.00
17	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, COMPUESTO POR LOS LOTES FUSIONADOS 01, 02 Y 03 TODOS DE LA MANZANA 18, ZONA 1, UBICADOS EN CARRETERA A FRONTERAS Y AVENIDA BENITO JUÁREZ, POBLADO DE ESQUEDA, FRONTERAS, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84330.	\$1,076,475.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
18	TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE (ACTUALMENTE AVENIDA FRANCISCO MOROSSINI CORDERO, LOTE 9, MANZANA 1D, POLÍGONO 1, DE LA RESERVA TERRITORIAL DE COATZACOALCOS Ó RESERVA TERRITORIAL DUPORT OSTIÓN, COATZACOALCOS, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, CÓDIGO POSTAL 96536.	\$22,649,100.00
19	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE (ACTUALMENTE CARRETERA A LAS BARRILLAS), LOTE FRACCIÓN 1, MANZANA 1"A", DE LA RESERVA TERRITORIAL DE COATZACOALCOS Ó RESERVA TERRITORIAL DUPORT OSTIÓN, COATZACOALCOS, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, CÓDIGO POSTAL 96536.	\$59,295,825.00
20	OFICINA, UBICADA EN CALLE MELCHOR OCAMPO, NÚMERO 706 PONIENTE, ENTRE LAS CALLES DE LUIS G. FRANCO Y JOSÉ MARÍA FIERRO, LOTE 11, MANZANA 20, COLONIA CONSTITUCIÓN, MARTÍNEZ DE LA TORRE, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, CÓDIGO POSTAL 93607.	\$714,591.00
21	TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS (CONSTRUCCIÓN EN OBRA NEGRA, BARDA PERIMETRAL DE ALAMBRE DE PÚAS), UBICADO EN KILÓMETRO 21, CARRETERA LIBRE TECATE-TIJUANA, COLONIA EL FLORIDO, DELEGACIÓN LA PRESA, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	\$12,552,004.00
22	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE SIN NOMBRE, ENTRE CALLE SAN JOSÉ Y AVENIDA ALTATA, LOTE 9, MANZANA 9, COLONIA ARTESANOS, POBLADO BAHÍA DE KINO VIEJO, HERMOSILLO, SONORA.	\$1,353,225.00
23	TERRENO RÚSTICO, IDENTIFICADO COMO LOTE 76, UBICADO EN LA COLONIA MODELO, ASCENSIÓN, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31831.	\$2,052,000.00
24	TERRENO URBANO CON CASA HABITACIÓN, UBICADA EN AVENIDA PLAN ALEMÁN, NÚMERO 4805, LOTE 3, MANZANA 184, COLONIA DUBLAN, NUEVO CASAS GRANDES, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31710.	\$704,200.00
25	TERRENO URBANO CON CASA HABITACIÓN, UBICADO EN PRIVADA ACACIAS, NÚMERO 28, LOTE 57, MANZANA 27, ZONA 1, COLONIA TLALTENANGO, CUERNAVACA, MORELOS, CÓDIGO POSTAL 62170.	\$2,335,725.00
26	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL Y COMERCIAL (TALLER), UBICADO EN CALLE CUAUHTÉMOC, NÚMERO 6217, LOTE 3, MANZANA 22, FRACCIONAMIENTO NUEVO HIPÓDROMO, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32685.	\$4,261,658.00
27	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL (BODEGA), UBICADO EN CALLE JUAN ÁLVAREZ, NÚMERO 120, BARRIO DE TLAXCALA, SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ, CÓDIGO POSTAL 78038.	\$52,881,890.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
28	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE CINCO DE MAYO NÚMERO 148, MANZANA 8, CUARTEL OCTAVO, COLONIA CENTRO, SAYULA, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 49300.	\$977,925.00
29	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE SAO PAULO (SAN PABLO), NÚMERO 2518, LOTE 33, MANZANA 1, FRACCIONAMIENTO AMPLIACIÓN JARDINES DEL NORTE, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31130.	\$866,775.00
30	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "GD", ENTRE LOS KILÓMETROS 71+087.82 AL 71+314.18, LADO DERECHO, DE RODRÍGUEZ CLARA A SAN ANDRÉS TUXTLA, COLONIA FERROCARRILERA, SAN ANDRÉS TUXTLA, VERACRUZ, CÓDIGO POSTAL 95770. SE ADVIERTE: "EL AVALÚO ANTECEDENTE SEÑALA QUE UBICA EN SU COLINDANCIA OESTE JUNTO A UN DREN".	\$14,245,700.00
31	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN BOULEVARD JOSÉ MARÍA ESCRIBA DE BALAGUER, LOTE 1, CUARTEL, POLÍGONO 3A-B, SECCIÓN 3, COLONIA INNOMINADA (AL NORTE DEL FRACCIONAMIENTO PASEO DE LAS PALMAS), HERMOSILLO, SONORA.	\$12,081,000.00
32	BÓDEGA, LOCAL COMERCIAL Y OFICINAS, UBICADAS EN PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL MARAVILLAL" O "PALMA LARGA", CARRETERA SAN LUIS DE LA PAZ-DOLORES HIDALGO, KILÓMETRO 2.5, RANCHO EL MARAVILLAL, SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO, CÓDIGO POSTAL 37914.	\$3,833,246.00
33	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "I", ENTRE LOS KILÓMETROS 531+700.00 AL 532+569.79, LADO DERECHO, PROLONGACIÓN DE LA CALLE NICOLÁS BRAVO Y CARRETERA ESTATAL 150 COLIMA - COQUIMITLÁN - JALA, COLONIA LAS HIGUERAS, COQUIMATLÁN, COLIMA, CÓDIGO POSTAL 28400. SE ADVIERTE: "EXISTE AFECTACIÓN AL INMUEBLE POR UNA SUPERFICIE CALCULADA DE 1.350.00 M2., CORRESPONDIENTE A CAMINO DE TERRACERÍA.	\$7,946,451.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
34	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "BB", ENTRE LOS KILÓMETROS 25+960.46 AL 26+536.29, AMBOS LADOS, DE VANEGAS A MATEHUALA, CEDRAL, SAN LUIS POTOSÍ, CÓDIGO POSTAL 78520. SE ADVIERTE: "EXISTEN AFECTACIONES AL INMUEBLE POR UNA SUPERFICIE CALCULADA DE 3,652.15 M2., DE LOS CUALES 570.76 M2. CORRESPONDEN A UNA CANCHA DE BASQUETBOL, 229.48 M2. A UNA VIALIDAD CON ASFALTO Y 2,851.91 M2. A UN CAMINO DE TERRACERÍA".	\$2,725,023.00
35	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE IGNACIO SOTO, NÚMERO 504, ENTRE CALLE RÍO YAQUI Y ADOLFO RUÍZ CORTÍNES, LOTE 03, MANZANA 37, POBLADO NUEVO MICHOACÁN, SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83510.	\$1,265,550.00
36	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE MORELOS, LOTE 10, MANZANA 4, FRACCIONAMIENTO EL PASO REAL, TOLIMÁN, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 49758.	\$1,489,725.00
37	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE USO HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE EMILIO CARRANZA, NÚMERO 48, ESQUINA CON CALLE MORELIA, COLONIA AMADO NERVO, SANTIAGO IXCUINTLA, NAYARIT, CÓDIGO POSTAL 63310.	\$825,375.00
38	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN CALLE VIALIDAD NUEVO ACCESO PARQUE FUNDADORES, FRACCIÓN RESTANTE DEL TERRENO UBICADO EN LA INTERSECCIÓN DEL ANTIGUO CAMINO A CAMARGO Y LA CARRETERA 45, ZONA INDUSTRIAL, VÍA INTERMEDIA, SECTOR ORIENTE, DELICIAS, CHIHUAHUA. SE ADVIERTE: "LA SUPERFICIE DEL INMUEBLE SE DESPRENDE DE UNA SUPERFICIE MAYOR, SIN FORMALIZACIÓN DE LA SUBDIVISIÓN".	\$16,296,075.00
39	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, DENOMINADO SAN PEDRO NÚMERO UNO, TABLAJE 4613, CHEMAX, YUCATÁN, CÓDIGO POSTAL 97774.	\$8,364,675.00
40	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, EFECTUADA POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO LÍNEA "A", ENTRE LOS KILÓMETROS 11+848.34 AL 11+858.09, LADO IZQUIERDO, DE LA VÍA DE COMUNICACIÓN, CALLE PATIO DEL FERROCARRIL, NÚMERO EXTERIOR CASA 3, COLONIA AMPLIACIÓN SAN JAVIER, TLALNEPANTLA DE BAZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54030.	\$2,117,200.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
41	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO, CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EFECTUADAS POR FNM Y POR PARTICULARES (VÍA [TRAZO ORIGINAL], CASETA DE VIGILANCIA, CASETAS DE INSTALACIONES, PLATAFORMA, PISO, CERCA TUBULAR, CERCA DE MALLA CICLÓNICA BASES 1 Y 2), LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "AF" VÍA A LAS INDUSTRIAS, ANTERIORMENTE TRAMO CORRESPONDIENTE A LA LÍNEA "F", A LA ALTURA DE LOS KILÓMETROS AF-1+567.15 AL AF-2+231.45 (CAMPO), LADO IZQUIERDO, DE MONTERREY A MATAMOROS, CON IGUALDAD KILOMÉTRICA F-1+218.42 AL F-1+882.72 (TÍTULO), COLONIA DEL NORTE, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CÓDIGO POSTAL 64500.	\$88,180,716.00
42	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "F", ENTRE LOS KILÓMETROS 131+840.00 AL 132+600.00, LADO IZQUIERDO, DE MONTERREY A MATAMOROS, ESTACIÓN ALDAMA, LOS ALDAMAS, NUEVO LEÓN, CÓDIGO POSTAL 66930. SE ADVIERTE: "EXISTE AFECTACIÓN AL INMUEBLE POR UNA VIALIDAD CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1,156.04 M2."	\$3,889,135.00
43	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN EL LOTE 14, MANZANA 5, ZONA 1, POBLADO "LA VAINILLA", MAPASTEPEC, CHIAPAS, CÓDIGO POSTAL 30560.	\$918,225.00
44	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO AVENIDA MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA, NÚMERO 16, LOTE 2, MANZANA 21, COLONIA URBANA EJIDAL NORTE, CINTALAPA, CHIAPAS, CÓDIGO POSTAL 30400.	\$1,436,775.00
45	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE MIGUEL HIDALGO, LOTE 2, MANZANA 21, ZONA 1, POBLADO HIDALGO, JIQUIPILAS, CHIAPAS.	\$1,583,175.00
46	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "L", ENTRE LOS KILÓMETROS 314+792.80 AL 315+170.00, LADO IZQUIERDO, DE AGUASCALIENTES A TAMPICO, CARRETERA LIBRE SAN LUIS POTOSÍ-CERRITOS, CERRITOS, SAN LUIS POTOSÍ, CÓDIGO POSTAL 79420.	\$2,188,900.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
47	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES HABITACIONALES Y OBRA NEGRA, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "DA", ENTRE LOS KILÓMETROS 77+035.27 AL 78+232.17, LADO IZQUIERDO, DE DURANGO A TORREÓN, GUADALUPE VICTORIA, DURANGO, CÓDIGO POSTAL 34700. SE ADVIERTE: "EXISTE AFECTACIÓN AL INMUEBLE DE UN CAMINO DE TERRACERÍA POR UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 6,980.51 M2."	\$11,009,200.00
48	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "AJ", ENTRE LOS KILÓMETROS 28+000.00 AL 32+000.00, AMBOS LADOS, DE TORREÓN A TLAHUALILO, MATAMOROS, COAHUILA DE ZARAGOZA, CÓDIGO POSTAL 27440. SE ADVIERTE: "EXISTEN AFECTACIONES AL INMUEBLE CON SUPERFICIES CALCULADAS Y CONSISTENTES EN: 16,364.62 M2. EN INFRAESTRUCTURA DE LIBRAMIENTO NORTE DE TORREÓN (MEX-040D); 48,982.20 M2. EN TERRENOS DE CULTIVO; 19,282.45 M2. EN CAMINOS DE TERRACERÍA; Y 7,464.78 M2. EN CANALES; ASIMISMO CERCAS CONSTRUIDAS CON POSTES DE CONCRETO Y ALAMBRE DE PÚAS, CON UNA LONGITUD CALCULADA DE 1,564.89 M."	\$6,566,400.00
49	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIONES HABITACIONALES, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "FA", ENTRE LOS KILÓMETROS 298+428.19 AL 299+128.19, AL LADO IZQUIERDO, DE COATZACOALCOS A MÉRIDA (ESTACIÓN LA GLORIA), PALENQUE, CHIAPAS, CÓDIGO POSTAL 29969. SE ADVIERTE: "EXISTE AFECTACIÓN AL INMUEBLE POR UNA SUPERFICIE CALCULADA DE 4,345.61 M2. CORRESPONDIENTE A CAMINO DE TERRACERÍA". ASÍ COMO UNA CERCA DE LÁMINA GALVANIZADA POR UNA SUPERFICIE CALCULADA DE 30.05 M. Y 1,569.49 M. CONSISTENTES A CERCA DE POSTES Y ALAMBRE DE PUAS".	\$1,081,100.00
50	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON OBRAS COMPLEMENTARIAS DE USO COMERCIAL, EFECTUADAS POR PARTICULARES (TECHUMBRES), LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "F", ENTRE LOS KILÓMETROS 4+953.69 AL 5+064.88, AMBOS LADOS, DE MONTERREY A MATAMOROS, COLONIA CARMEN ROMANO, SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, CÓDIGO POSTAL 66444. SE ADVIERTE: "EXISTE AFECTACIÓN AL INMUEBLE POR UNA SUPERFICIE CALCULADA DE 166.67 M2. CORRESPONDIENTE A VIALIDAD".	\$4,550,986.00
51	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE YUCATÁN, NÚMERO 221, PREDIO DENOMINADO "LAS PERAS", POBLADO DE VILLA NUEVA, ACATZINGO DE HIDALGO, PUEBLA.	\$2,675,100.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
52	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, DENOMINADO "EL CEDRO", UBICADO EN CALLE CAMINO AL AGUINAL, TAPACHULA, CHIAPAS. SE ADVIERTE: "EL CERTIFICADO DE GRAVAMEN REGISTRA ANOTACIÓN DEL 10% PARA REFORESTACIÓN SEGÚN DECRETO NÚMERO 94 DEL PERIÓDICO OFICIAL DE FECHA 3 DE OCTUBRE DE 1990".	\$4,180,125.00
53	NAVE INDUSTRIAL, EDIFICADA SOBRE LOS LOTES 19, 20 Y 21, MANZANA 1, FRACCIONAMIENTO ARBOLEDA DEL CENTENARIO, GRANJA DE TERESITA, CAMINO A CALDERÓN SIN NÚMERO, CASASANO, CUAUTLA, MORELOS, CÓDIGO POSTAL 62748.	\$4,046,857.00
54	TERRENO SEMI URBANO, CON CONSTRUCCIÓN DE TIPO INDUSTRIAL, UBICADO EN EL LOTE 3, COLONIA EMILIANO ZAPATA DEL VALLE DE SANTO DOMINGO, COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.	\$10,163,102.00
55	LOCAL COMERCIAL Y BODEGAS, UBICADOS EN AVENIDA LÁZARO CÁRDENAS, COLONIA JESÚS MARÍA, VILLA VICTORIA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 50965.	\$2,178,345.00
56	PREDIO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, DENOMINADO "RANCHO EL ESCORPIÓN", UBICADO EN LAS INMEDIACIONES DEL PUEBLO DE ORIENTAL, SAN JUAN DE LOS LLANOS, LIBRES, PUEBLA.	\$885,031.00
57	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLEJÓN JUAN CARRASCO, NÚMERO 747, ENTRE CALLE CORREGIDORA Y CALLE BOULEVARD MACARIO GAXIOLA, COLONIA LA CUCHILLA, LOS MOCHIS, AHOME, SINALOA, CÓDIGO POSTAL 81250.	\$828,525.00
58	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL CHARCO", UBICADO ENTRE LOS EJIDOS EL AGUACATE Y EL ESCONDIDO, ARCELIA, GUERRERO. SE ADVIERTE: "EL AVALÚO ANTECEDENTE SEÑALA QUE DENTRO DEL PREDIO SE ENCUENTRA UN MANANTIAL DE AGUA PERMANENTE CONFINADO EN UNA PILA, POR LO QUE PARA SU USO, APROVECHAMIENTO O EXPLOTACIÓN, SE DEBERÁ CUMPLIR CON LO ESTABLECIDO POR LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA (CONAGUA), LEY DE AGUAS NACIONALES Y SU REGLAMENTO, LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES Y LAS DEMÁS QUE RESULTEN APLICABLES".	\$4,003,846.00
59	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO, LOCALIZDO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "F", ENTRE LOS KILÓMETROS 126+830.00 AL 127+370.00, LADO DERECHO, DE MONTERREY A MATAMOROS, LOS ALDAMA, NUEVO LEÓN. SE ADVIERTE: "EXISTE AFECTACIÓN AL INMUEBLE POR UN CAMINO DE TERRACERÍA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 3,299.63 M2."	\$7,290,800.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
60	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE TIPOLOGÍA INDUSTRIA LIGERA, INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "M", ENTRE LOS KILÓMETROS 371+652.87 AL 371+700.28, AL LADO IZQUIERDO, DE TAMPICO A GÓMEZ PALACIO, AVENIDA DR. CARLOS GARCÍA RODRÍGUEZ, COLONIA ALVARADO, LINARES, NUEVO LEÓN, CÓDIGO POSTAL 67710. SE ADVIERTE: "EXISTE AFECTACIÓN AL INMUEBLE POR UNA BARDA, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 95.00 ML."	\$6,177,504.00
61	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UB", ENTRE LOS KILÓMETROS 5+064.64 AL 5+240.77, LADO DERECHO, DE TIJUANA A TECATE, ENTRE AVENIDA LAS AMÉRICAS Y CALLE AZUCENA, COLONIA DEL PRADO, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22000. SE ADVIERTE: "EXISTEN AFECTACIONES AL INMUEBLE POR UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 1,551.47 M2., CORRESPONDIENTE A UNA CARPETA ASFÁLTICA, UN MURO DE LADRILLO CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 36.14 ML. Y UNA MALLA CICLÓNICA CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 154.23 ML."	\$24,033,684.00
62	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN INDUSTRIAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS (MALLA CICLÓNICA, BARDA PERIMETRAL Y FIRME DE CONCRETO ASFÁLTICO), EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "M", ENTRE LOS KILÓMETROS 518+200.30 AL 518+240.04, LADO IZQUIERDO, DE TAMPICO A GÓMEZ PALACIO, COLONIA TREVIÑO, MONTERREY, NUEVO LEÓN, CÓDIGO POSTAL 64570.	\$4,162,387.00
63	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN LOTE 7, MANZANA 10, EJIDO RAYMUNDO ENRIQUEZ, TAPACHULA, CHIAPAS.	\$1,206,975.00
64	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN BOULEVARD DEL RÍO NILO, NÚMERO 5, LOTE 5, MANZANA 22, ENTRE CALLE MISSISIPI Y CALLE EUFRATES, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL LAS VEGAS, TAPACHULA, CHIAPAS, CÓDIGO POSTAL 30798.	\$833,250.00
65	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE FELIPE ÁNGELES, NÚMERO 1412, LOTE 4, MANZANA 11, COLONIA FRANCISCO VILLA, MAZATLÁN, SINALOA, CÓDIGO POSTAL 82127.	\$1,406,250.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
66	TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE EMILIO CARRANZA, NÚMERO 101, ESQUINA CON CALLE 16 DE SEPTIEMBRE, COLONIA CENTRO, MATÍAS ROMERO AVENDAÑO, OAXACA, CÓDIGO POSTAL 70300.	\$1,778,250.00
67	TERRENO RÚSTICO, IDENTIFICADO COMO PARCELA 107 Z-1 P2/4, UBICADA EN EL EJIDO DE SAN ANTONIO EL DESMONTE, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42083.	\$129,067,000.00
68	TERRENO RÚSTICO, IDENTIFICADO COMO "FRACCIÓN DE LAS PARCELAS 88-Z-1 P1/1 (OCHENTA Y OCHO Z - UNO P UNO / UNO) Y 89 Z-1 P1/1 (OCHENTA Y NUEVE Z - UNO P UNO / UNO), QUE FORMAN PARTE DE EL FRACCIONAMIENTO IDENTIFICADO COMO COLOSIO II", UBICADO EN EL EJIDO VILLA AQUILES SERDÁN, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42039.	\$64,926,000.00
69	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE PASCAL, NÚMERO 159, LOTE 1, MANZANA X, FRACCIONAMIENTO HABITACIONAL LAS LOMAS, SECCIÓN LOMAS DEL CORTEZ, HERMOSILLO, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83293. SE ADVIERTE: "EL AVALÚO ANTECEDENTE SEÑALA QUE LA CONSTRUCCIÓN SOBRE PASA LOS LÍMITES DEL TERRENO, POR LO QUE SE TOMA ÚNICAMENTE LA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN EDIFICADA DENTRO DEL TERRENO".	\$971,325.00
70	TERRENO RÚSTICO EN BREÑA, IDENTIFICADO COMO MACRO LOTE RC-7, UBICADO EN CALLE 11, CALLE 14 (EN PROYECTO) Y CALLE 15, MANZANA RESERVA TERRITORIAL DENOMINADA "CUMBRES LLANO LARGO", COLONIA LOS DRAGOS, FRACCIONAMIENTO CUMBRES DE LLANO LARGO, ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, CÓDIGO POSTAL 39820.	\$41,984,000.00
71	TERRENO RÚSTICO EN BREÑA, IDENTIFICADO COMO MACRO LOTE RC-8, UBICADO EN CALLE 11 (EN PROYECTO), CALLE 14 Y CALLE 12, MANZANA RESERVA TERRITORIAL DENOMINADA "CUMBRES LLANO LARGO", COLONIA LOS DRAGOS, FRACCIONAMIENTO CUMBRES DE LLANO LARGO, ACAPULCO DE JUÁREZ, GUERRERO, CÓDIGO POSTAL 39820.	\$49,216,000.00
72	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE PRIVADA DE CASTILLA, NÚMERO 1019, INTERIOR 48, MANZANA 12, LOTE 48, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL ESPAÑOL, ETAPA 4, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$888,825.00
73	EDIFICIO COMERCIAL, UBICADO EN BOULEVARD REVOLUCIÓN, NÚMERO 1415 ORIENTE, LOTE 11, MANZANA 3, TORREÓN COAHUILA DE ZARAGOZA, CÓDIGO POSTAL 27000.	\$2,956,779.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
74	OFICINA EN CONDOMINIO VERTICAL CON TRES CAJONES DE ESTACIONAMIENTO, UBICADA EN CALLE BOSQUES DE CIRUELOS, NÚMERO 140, DESPACHO NÚMERO 1101, NIVEL SEGUNDO SUPERIOR (N11), FRACCIONAMIENTO BOSQUES DE LAS LOMAS, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO.	\$6,008,409.00
75	TERRENO RÚSTICO, UBICADO EN EL PREDIO EL ALHUATE, SINDICATURA DE QUILA, CULIACÁN, SINALOA.	\$1,140,000.00
76	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE CIRCUITO LAGUNA CHAUTENGO, NÚMERO 127, LOTE 28, MANZANA 13, FRACCIONAMIENTO BRISAS DEL LAGO, PRIMERA SECCIÓN, LETRA "D", LEÓN DE LOS ALDAMA, GUANAJUATO.	\$829,650.00
77	TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTE NUMERO 273 BIS, MANZANA 4, SECCIÓN 3, FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF, CARRETERA MEXICO-PACHUCA KM 85.5, COLONIA VENTA PRIETA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42080. SE ADVIERTE: "LOTE DE TERRENO EN FORMA RECTANGULAR, ADYACENTE AL LOTE 273 (CASA HABITACIÓN), APARENTEMENTE NO CUENTA CON ACCESO POR NINGUNA VIALIDAD. RESTRICCIÓN ENAJENACIÓN Y CONSTRUCCIÓN".	\$846,375.00
78	TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTE NUMERO 272 BIS, MANZANA 4, SECCIÓN 3, FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF, CARRETERA MEXICO-PACHUCA KM 85.5, COLONIA VENTA PRIETA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42080. SE ADVIERTE: "LOTE DE TERRENO EN FORMA RECTANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 272 (SIN CONSTRUCCIÓN), APARENTEMENTE NO CUENTA CON ACCESO POR NINGUNA VIALIDAD. RESTRICCIÓN ENAJENACIÓN Y CONSTRUCCIÓN".	\$903,075.00
79	TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTE NUMERO 165 BIS, MANZANA 2, SECCIÓN 1, FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF, CARRETERA MEXICO-PACHUCA KM 85.5, COLONIA VENTA PRIETA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42080. SE ADVIERTE: "LOTE DE TERRENO EN FORMA RECTANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 165 (CASA HABITACIÓN), SOBRE SU SUPERFICIE SE ENCUENTRA 1 COLUMPIO Y UN PASAMANOS METÁLICO, APARENTEMENTE NO CUENTA CON ACCESO POR NINGUNA VIALIDAD. RESTRICCIÓN ENAJENACIÓN Y CONSTRUCCIÓN".	\$356,700.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
80	TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTE NUMERO 139 BIS, MANZANA 2, SECCIÓN 1, FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF, CARRETERA MEXICO-PACHUCA KM 85.5, COLONIA VENTA PRIETA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42080. SE ADVIERTE: "LOTE DE TERRENO EN FORMA TRIANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 139 (CASA HABITACIÓN), SE APRECIAN ÁRBOLES EN SU SUPERFICIE, APARENTEMENTE NO CUENTA CON ACCESO POR NINGUNA VIALIDAD. RESTRICCIÓN ENAJENACIÓN Y CONSTRUCCIÓN".	\$419,925.00
81	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN Y BODEGA, UBICADO EN EL PREDIO DENOMINADO NOPALTEPEC, PUEBLO DE CUIJINGO, JUCHITEPEC, DISTRITO DE CHALCO, ESTADO DE MEXICO, CÓDIGO POSTAL 56860.	\$2,572,612.00
82	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE BODEGA, UBICADO EN CARRETERA PANAMERICANA, COLONIA LA FORTALEZA, CORTAZAR, GUANAJUATO.	\$9,949,943.00
83	TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTE NUMERO 131 BIS, MANZANA 2, SECCIÓN 1, FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF, CARRETERA MEXICO-PACHUCA KM 85.5, COLONIA VENTA PRIETA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42080. SE ADVIERTE: "LOTE DE TERRENO ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 131 (CON CONSTRUCCIÓN), SE APRECIAN ÁRBOLES SOBRE EL TERRENO, APARENTEMENTE NO CUENTA CON ACCESO POR NINGUNA VIALIDAD. RESTRICCIÓN ENAJENACIÓN Y CONSTRUCCIÓN".	\$612,675.00
84	TERRENO URBANO, UBICADO EN LOTE NUMERO 110 BIS, MANZANA 2, SECCIÓN 1, FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF, CARRETERA MEXICO-PACHUCA KM 85.5, COLONIA VENTA PRIETA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42080. SE ADVIERTE: "LOTE DE TERRENO EN FORMA TRIANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 110 (SIN CONSTRUCCIÓN), APARENTEMENTE NO CUENTA CON ACCESO POR NINGUNA VIALIDAD. RESTRICCIÓN ENAJENACIÓN Y CONSTRUCCIÓN".	\$345,225.00
85	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE 6-A, LOTE 43, MANZANA M-2, COLONIA 2 DE OCTUBRE, OJINAGA, CHIHUAHUA.	\$1,041,375.00
86	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN CALLE CIRCUITO INTERCONTINENTAL, LOTE 26, MANZANA 3-A, POLÍGONO 15, PARQUE INDUSTRIAL COMPLEMENTARIO DEL PUERTO DE SALINA CRUZ, SALINA CRUZ, OAXACA, CÓDIGO POSTAL 70615.	\$940,368.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
87	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE MONTE DE LOS OLIVOS, NÚMERO 34, LOTE 8-A, MANZANA 33, COLONIA LOMAS CONJUNTO RESIDENCIAL LA MESA, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	\$1,773,900.00
89	TERRENO RÚSTICO CON OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN RANCHO SAN BERNARDO, FRACCIÓN SANTA RITA, PLAN DE ZORRILLO, VILLA DE ARRIAGA, SAN LUIS POTOSÍ, CÓDIGO POSTAL 78490.	\$5,775,595.00
90	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO SIN FRENTE, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UA", ENTRE LOS KILÓMETROS 5+884.20 AL 5+976.76, LADO DERECHO, DE MEXICALI A PASCUALITOS, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.	\$4,127,000.00
91	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "F", ENTRE LOS KILÓMETROS 3+268.21 AL 3+424.63 (TÍTULO), CON IGUALDAD KILOMÉTRICA EN "AF" 3+608.86 AL 3+765.28 (CAMPO), LADO IZQUIERDO, DE MONTERREY A MATAMOROS, COLONIA INDUSTRIAL NOGALAR, SAN NICOLÁS DE LOS GARZA, NUEVO LEÓN, CÓDIGO POSTAL 66484. SE ADVIERTE: "DENTRO DEL PREDIO SE ENCUENTRAN LOCALIZADOS POSTES DE CFE".	\$5,348,400.00
93	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO SIN FRENTE, CON INSTALACIONES ESPECIALES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS (TECHUMBRES DE LÁMINA), EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UA", ENTRE LOS KILÓMETROS 5+976.76 AL 6+117.28, LADO DERECHO, DE MEXICALI A PASCUALITOS, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.	\$4,923,473.00
94	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "L" ENTRE LOS KILÓMETROS 462+570.23 AL 462+670.34, LADO DERECHO, DE AGUASCALIENTES A TAMPICO, TAMASOPO, SAN LUIS POTOSÍ, CÓDIGO POSTAL 79703. SE ADVIERTE: "EXISTEN AFECTACIONES AL INMUEBLE EN UNA SUPERFICIE CALCULADA DE 3,446.19 M2. CONSISTENTES EN TERRENOS DE CULTIVO Y 14.80 M2. CONSISTENTES EN CAMINO DE TERRACERÍA".	\$1,268,320.00
95	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES (TEJABÁN DE ESTRUCTURA METÁLICA, LÁMINA Y MADERA), EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UB", ENTRE LOS KILÓMETROS 3+179.97 AL 3+328.28, LADO DERECHO, DE TIJUANA A TECATE, LOCALIZACIÓN URBANA, EN AVENIDA PADRE KINO Y AVENIDA ING. JUAN OJEDA, COLONIA ZONA URBANA RÍO TIJUANA, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22010. SE ADVIERTE: "EL INMUEBLE SE ENCUENTRA CERCADO POR UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 200.25 M2"	\$10,920,497.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
96	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UB", ENTRE LOS KILÓMETROS 4+457.77 AL 4+578.00, LADO DERECHO, DE TIJUANA A TECATE, LOCALIZACIÓN URBANA, EN AVENIDA FERROCARRIL Y/O FEDERICO BENÍTEZ LÓPEZ, COLONIA 20 DE NOVIEMBRE, ENTRE PROLONGACIÓN PASEO DE LOS HÉROES Y BOULEVARD GUSTAVO DÍAZ ORDAZ, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22100. SE ADVIERTE: "EXISTEN AFECTACIONES AL INMUEBLE EN UNA SUPERFICIE TOTAL APROXIMADA DE 1,490.50 M2. CORRESPONDIENTES A UN PISO FIRME DE CONCRETO CON SUPERFICIE DE 822.50 M2., UN ÁREA CERCADA CON ESTRUCTURA METÁLICA, PISO FIRME DE CONCRETO CON SUPERFICIE DE 212.50 M2. Y UN ÁREA CERCADA CON MALLA CICLÓNICA SIN PISO CON UNA SUPERFICIE DE 455.50 M2., ASÍ MISMO UNA CERCA DE ESTRUCTURA METÁLICA DE 46.00 M. Y UNA CERCA DE MALLA CICLÓNICA DE 51.50 M."	\$9,908,834.00
97	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN AVENIDA C.T.M., LOTE 10-01, MANZANA 03, SUPERMANZANA 73, CANCÚN, BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO, CÓDIGO POSTAL 77510.	\$2,181,300.00
98	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE FRANCISCO I. MADERO, NÚMERO 18, ENTRE JUÁREZ Y PINEDA, MANZANA 89, COLONIA CENTRO, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23000.	\$2,086,700.00
99	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, MARCADO CON EL NÚMERO CATASTRAL 608, UBICADO A 12 KM. DEL POBLADO DE TUNKAS, TUNKAS, YUCATÁN.	\$2,745,800.00
100	PREDIO RÚSTICO, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN "F" DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO COMO "LA PASIÓN", UBICADO EN CARRETERA LA PAZ-LOS CABOS KM. 6.0, POBLADO DE TODOS SANTOS, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23089. SE ADVIERTE: "EL INMUEBLE CUENTA CON SERVIDUMBRE DE PASO PARA CIRCULACIÓN Y SERVICIOS".	\$2,069,000.00
101	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 3 "B" DEL PREDIO EX HACIENDA DE SAN JAVIER, UBICADO EN CARRETERA PANORÁMICA, GUANAJUATO, GUANAJUATO, CÓDIGO POSTAL 36020.	\$8,803,700.00
102	TERRENO URBANO, IDENTIFICADO COMO FINCA 1416, UBICADO EN CALLE CAMPO DE GOLF, LOTE 9, MANZANA VI, FRACCIONAMIENTO EL PARAÍSO, DESARROLLO TURÍSTICO CAMPESTRE, ALDAMA, TAMAULIPAS. SE ADVIERTE: "EL TERRENO SE UBICA EN LA CALLE CAMPO DE GOLF, EL CUAL ES SU COLINDANCIA AL ESTE, POR DONDE EN LA ACTUALIDAD NO HAY ACCESO FÍSICAMENTE,, EL ACCESO ES POR LA CALLE PASEO DEL PARAÍSO (COLINDANCIA OESTE).	\$1,107,500.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
103	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES COMERCIALES (NAVE INDUSTRIAL), UBICADO EN CALLE OCTAVIO PAZ, NÚMERO 167, LOTE 6, MANZANA 11, FRACCIONAMIENTO COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31136.	\$7,093,666.00
104	TERRENO SUBURBANO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 7, MANZANA XIII (TRECE), DESARROLLO URBANO SAN CARLOS, NOGALES, SONORA CÓDIGO POSTAL 84090.	\$7,020,000.00
105	BODEGA, UBICADA EN CALLE HERÓICO COLEGIO MILITAR, NÚMERO 2, FRACCIONAMIENTO MODERNO, VERACRUZ, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, CÓDIGO POSTAL 91918.	\$3,423,445.00
106	TERRENO URBANO, IDENTIFICADO COMO LOTE 1, MANZANA 76, COLONIA BELLAVISTA, FUNDO LEGAL SANTA ROSALIA, MULEGÉ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23920. SE ADVIERTE "EN UN ÁREA DEL TERRENO LA TOPOGRAFÍA ES CERRIL CON PENDIENTES MAYORES A 45 GRADOS, POR LO QUE NO SE CONSIDERA COMO ÁREA APROVECHABLE".	\$6,186,800.00
107	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO, IDENTIFICADO COMO RESTO DEL POLÍGONO NÚMERO I, UBICADO EN LA DIVISIÓN DEL PREDIO URBANO DENOMINADO "LA JOYA", LOCALIDAD DE LAS GUACAMAYAS, LÁZARO CÁRDENAS, MICHOACÁN DE OCAMPO, CÓDIGO POSTAL 60994.	\$5,550,000.00
108	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE GOBERNADOR INGENIERO MANUEL MEDINA GARDUÑO, SECTOR SECCIÓN A, LOTE 6, MANZANA 10, FRACCIONAMIENTO GRANJAS VALLE DE GUADALUPE, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55270.	\$3,853,300.00
109	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN LOTE 24, MANZANA 23, FRACCIONAMIENTO LOMAS DE VALLE VERDE, ENSENADA, BAJA CALIFORNIA 22810.	\$1,567,000.00
110	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE NICOLÁS BRAVO ESQUINA CON CALLE CONCEJALES, LOTE 11, MANZANA 008-006, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23090.	\$2,232,300.00
111	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, COMERCIAL (EMPAQUE AGRÍCOLA EN DESHUSO) E INSTALACIONES ESPECIALES, UBICADO EN CARRETERA A JACOLA, A 165.50 M. DE LA CARRETERA INTERNACIONAL, ACERCA NORTE, POBLACIÓN HIGUERAS DE ABUYA, CULIACÁN, SINALOA, CÓDIGO POSTAL 80489.	\$6,573,972.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
112	TERRENO URBANO CON FINCA, UBICADO EN LOTE 15, MANZANA 61, COLONIA EL GRANJERO, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32690. SE ADVIERTE: "EXISTE DISCREPANCIA EN LA CALLE DE SU UBICACIÓN, ENTRE EL CERTIFICADO DE GRAVAMEN (CALLE CEDRO) Y EL AVALÚO HISTÓRICO (CALLE CAPULÍN NÚMERO 6607)".	\$2,133,100.00
113	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL Y COMERCIAL, UBICADO EN CALLE UNO TOMÁS MÉNDEZ, NÚMERO 165, LOTE 33, MANZANA 2, FRACCIONAMIENTO BOSQUES LA ENCANTADA (DIF), ZACATECAS, ZACATECAS, CÓDIGO POSTAL 98083.	\$2,272,113.00
114	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL Y LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN CALLE GENERAL PRIM, NÚMERO 486, COLONIA FLORES MAGÓN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, VERACRUZ, CÓDIGO POSTAL 91700.	\$1,848,267.00
115	TERRENO URBANO, DENOMINADO FRACCIÓN DEL PREDIO SAN ANTONIO HUAPALCALCO, UBICADO EN CAMINO A LAS POZAS, COLONIA HUAPALCALCO, TULANCINGO DE BRAVO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 43705. SE ADVIERTE: "EXISTEN AFECTACIÓN AL INMUEBLE POR RESTRICCIÓN DERECHO DE VÍA DE LÍNEAS DE ALTA TENSIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA, PROPIEDAD DE C.F.E."	\$1,880,200.00
116	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN EL ÁREA COMERCIAL DE LA MANZANA 1, BOULEVARD CERRO SAN ALFONSO, FRACCIONAMIENTO CHULAVISTA XIX, TLAJOMULCO DE ZÚÑIGA, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 45653.	\$6,798,200.00
117	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL (6 CASAS HABITACIÓN UNIFAMILIARES INDIVIDUALES Y EN CONDOMINIO HORIZONTAL), UBICADO EN EL PARAJE DENOMINADO LAS SALINAS, JURISDICCIÓN DE LA AGENCIA, SAN LUIS BELTRÁN, SAN ANDRÉS HUAYÁPAM, OAXACA, CÓDIGO POSTAL 68288.	\$4,980,300.00
118	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE MAURILIO MEJIA ESQUINA CON CALLE URSULO GALVÁN, LOTE 17, MANZANA 40, COLONIA HANK GONZÁLEZ, ALCALDÍA IZTAPALAPA, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 09700.	\$5,125,800.00
119	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO LÓPEZ NUMERO UNO, DE EL "COACUYUL" O CHORAL, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CASIMIRO CASTILLO, JALISCO.	\$2,067,200.00
120	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO SIN DELIMITAR, DENOMINADO "NACASTILLO", IDENTIFICADO COMO LOTE 9, PERTENECIENTE AL LOTE "B", DE LA EX HACIENDA DE NACASTILLO, UBICADO EN LA HUERTA, JALISCO.	\$9,880,000.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
121	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO SIN DELIMITAR, DENOMINADO "NACASTILLO", IDENTIFICADO COMO LOTE 3, PERTENECIENTE A LA FRACCIÓN DE LA EX HACIENDA DE NACASTILLO, UBICADO EN LA HUERTA, JALISCO.	\$9,880,000.00
122	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO SIN DELIMITAR, DENOMINADO "NACASTILLO", IDENTIFICADO COMO LOTES 11 Y 12 (SEGÚN AVALÚO ANTECEDENTE), PERTENECIENTE A LA FRACCIÓN "B" DE LA EX HACIENDA DE NACASTILLO, UBICADO EN LA HUERTA, JALISCO.	\$18,240,000.00
123	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN DE BODEGA CON OFICINA, UBICADA EN AVENIDA OCAMPO (MELCHOR), NÚMERO 4603 (ANTES 4601), COLONIA SANTA ROSA, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31050.	\$1,611,635.00
124	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, UBICADO EN CALLE LAS ROSAS, LOTE 118, MANZANA 14, SEGREGADO, PARAJE DENOMINADO "EL CHAPARRAL, AGUA BLANCA O PALO GRANDE", SAN PEDRO TAPANATEPEC, OAXACA, CÓDIGO POSTAL 70180.	\$1,122,900.00
125	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE LISBOA, NÚMERO 88, LOTE 12, MANZANA 31, SECCIÓN PRIMERA, FRACCIONAMIENTO CIUDAD DEL VALLE, TEPIC, NAYARIT.	\$1,204,100.00
126	TERRENO URBANO, UBICADO EN EL LOTE 56, LOTE CONDOMINAL 9, SUPERMANZANA II, RESIDENCIAL MINA "CAMELIA PARAÍSO", FRACCIONAMIENTO ZONA PLATEADA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42084.	\$1,691,100.00
127	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE USO COMERCIAL, UBICADO EN CALLE VENUSTIANO CARRANZA, ESQUINA CON CALLE HERÓICO COLEGIO MILITAR (AVALÚO ANTECEDENTE), LOTE 4, MANZANA 27, ZONA CENTRO, PABELLÓN DE ARTEAGA AGUASCALIENTES.	\$2,375,587.00
128	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO IDENTIFICADO CON EL NÚMERO 1, FORMADO POR LOS PREDIOS DENOMINADOS "SIN NOMBRE", "PUENTECITAS", "EL CHICALOTE" Y "ARROYO DEL CHICALOTE", UBICADO A INMEDIACIONES DEL POBLADO DE SANTA ANA TEPETITLÁN, ZAPOPAN, JALISCO. SE ADVIERTE: "TIENE CONSTITUIDA UNA SERVIDUMBRE VOLUNTARIA DE PASO EN TODA LA EXTENSIÓN DEL PREDIO".	\$17,303,400.00
129	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE 68-A, NÚMERO 369, SECTOR LIBERTAD, COLONIA PROGRESO, GUALAJARA, JALISCO.	\$1,159,100.00
130	TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE EMILIANO ZAPATA, SIN NÚMERO, COLONIA EMILIANO ZAPATA, XONACATLÁN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52060	\$3,678,000.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
131	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADA EN CALLE SIERRA DE AYLLON, NÚMERO 1990, LOTE 8, MANZANA 5, FRACCIONAMIENTO URBIVILLA DEL CEDRO I, ETAPA III, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$1,160,400.00
132	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADA EN CALLE AVANDARO, NÚMERO 6642, LOTE 20, MANZANA 14, FRACCIONAMIENTO SANTA TERESA, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32605.	\$2,169,900.00
133	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADA EN CALLE PASEO DEL NOGAL, NÚMERO 4800-02, LOTE 22 MANZANA 14, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL PASEO DE LOS NOGALES, ETAPAS I, II,III, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32668.	\$3,733,300.00
134	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADA EN CALLE NUEVA ZELANDA, NÚMERO 7236, LOTE 8-A, MANZANA 94, FRACCIONAMIENTO OASIS DE JUÁREZ, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA. SE ADVIERTE: "REGISTRALMENTE SEÑALA NÚMERO 7263".	\$1,288,400.00
135	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL (TALLER MECÁNICO Y OFICINA), UBICADO EN CALLE PUERTO FAROS, NÚMERO 1467, LOTE 7, MANZANA 16, COLONIA TIERRA NUEVA, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32599.	\$1,550,770.00
136	TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE EMILIANO ZAPATA SUR, SIN NÚMERO, BARRIO SAN ANTONIO, XONACATLÁN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52060.	\$4,248,900.00
137	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADO EN CALLE CERRO DE LAS TORRES, NUMERO 23, DEPARTAMENTO 303, COLONIA CAMPESTRE CHURUBUSCO, ALCALDÍA COYOACÁN, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 04200.	\$1,594,500.00
138	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL Y COMERCIAL, UBICADO EN CALLE SANTOS DEGOLLADO, NÚMERO 2065, ENTRE CALLE JAVIER MINA Y CALLE HERMENEGILDO GALEANA, MANZANA 1,104, COLONIA GUERRERO, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23020.	\$1,755,151.00
139	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS (SINIESTRADAS Y BANDALIZADAS), UBICADO EN CALLE 15 DE JUNIO (ANTES BOULEVARD RAMÓN DÍAZ ORDAZ), NÚMERO 3229, LOTE 5, MANZANA XXIII, COLONIA CENTRO, NUEVO LAREDO, TAMAULIPAS, CÓDIGO POSTAL 88275. SE ADVIERTE: "DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL AVALÚO DEL INDAABIN, ACTUALMENTE LA CONSTRUCCIÓN SE ENCUENTRA EN CONDICIONES DE SINIESTRO POR INCENDIO Y BANDALIZADA. SU ESTADO ACTUAL NO PERMITE CONSIDERAR LA EDIFICACIÓN COMO VENDIBLE".	\$1,793,000.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
140	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "T", ENTRE LOS KILÓMETROS 1007+578.43 AL 1007+962.67, LADO IZQUIERDO, DE NOGALES A GUADALAJARA, CULIACÁN, SINALOA, CÓDIGO POSTAL 80480.	\$1,313,000.00
141	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES COMERCIALES, HABITACIONALES, INSTALACIONES ESPECIALES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UA", ENTRE LOS KILÓMETROS 6+429.70 AL 6+698.00, LADO DERECHO, DE MEXICALI A PASCUALITOS, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.	\$11,871,503.00
142	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE PARAÍSO, NÚMERO 1845 (ANTERIORMENTE 599), COLONIA DEL FRESNO, GUADALAJARA, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 44900.	\$1,258,700.00
143	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE REGIDORES, ENTRE LAS CALLES MANUEL MARQUEZ DE LEÓN Y LEGAZPI, LOTE 2, MANZANA 08-030, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23090.	\$1,849,400.00
144	TERRENO URBANO, CON TOPOGRAFÍA ACCIDENTADA, CON DOS FRENTE, UBICADO EN CALLE MELCHOR OCAMPO, LOTE 5, MANZANA 106, COLONIA MELCHOR OCAMPO, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32380.	\$1,540,200.00
145	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO PARCELA 194 Z11 P1/1, UBICADO EN EL EJIDO LIC. ALFREDO V. BONFIL, SANTA ROSALÍA, MULEGÉ, BAJA CALIFORNIA SUR, CÓDIGO POSTAL 23923. SE ADVIERTE: "EL INMUEBLE NO CUENTA CON CLAVE CATASTRAL. DERIVADO DE LO ANTERIOR, TODOS LOS GASTOS QUE SE GENEREN PARA SU OBTENCIÓN, SERÁN A CARGO DEL COMPRADOR".	\$1,744,100.00
146	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE FRANCISCO I. MADERO ESQUINA CON CALLE FRANCISCO VILLA, LOTE 1, MANZANA 9, ZONA 1, POBLADO N.C.P.E. VICENTE GUERRERO Y SUS ANEXOS, TOMATLÁN, JALISCO. SE ADVIERTE: "CON ERROR ARITMÉTICO, MATERIAL O DE TRANSCRIPCIÓN EN EL TÍTULO A FAVOR DE LA TRANSFERENTE, TODA VEZ QUE LA ESCRITURA CUENTA CON DISCREPANCIAS SIGNIFICATIVAS RESPECTO DE LA DESCRIPCIÓN DEL BIEN".	\$2,142,600.00
147	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE FRANCISCO I. MADERO NÚMERO 27, ESQUINA CON CALLE FRANCISCO VILLA, LOTE 9, MANZANA 4, ZONA 1, POBLADO N.C.P.E. VICENTE GUERRERO Y SUS ANEXOS, TOMATLÁN, JALISCO.	\$2,226,500.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
148	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE BRAULIO ALONSO CASTRO, NÚMERO 31, LOTE 31, MANZANA 2, COLONIA SAN ÁNGEL, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22524.	\$2,328,500.00
149	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE GUSTAVO DÍAZ ORDAZ, ENTRE LAS CALLES DE MARIANO IRIGOYEN Y CALLE EL CORONEL MIGUEL AHUMADA, LOTE 1, MANZANA 90, COLONIA ESCALÓN, JIMÉNEZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 33977.	\$1,050,800.00
150	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR CON LOCAL, UBICADO EN AVENIDA LOS CIRIOS ESQUINA CON AVENIDA EL PEDREGOSO, LOTE 1 Z-3, MANZANA 5, DELEGACIÓN EL MÁRMOL, POBLADO REVOLUCIÓN, ENSENADA, BAJA CALIFORNIA. SE ADVIERTE: "EL AVALÚO ANTERCEDENTE SEÑALA QUE LA FRACCIÓN SE ENCUENTRA EN TRAZO MANZANERO INDEFINIDO".	\$1,819,246.00
151	LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN CALLE TAIWAN, NÚMERO 616, LOTE 4, MANZANA 33, UNIDAD HABITACIONAL SIMON DIAZ "EL AGUAJE", SAN LUIS POTOSI, SAN LUIS POTOSÍ, CÓDIGO POSTAL 78385.	\$1,296,535.00
152	TRERENO URBANO SIN DELIMITAR, EN ZONA COMERCIAL TURÍSTICA, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 6C59, UBICADO EN ZONA LA CHOLLA, DENTRO DEL DESARROLLO TURÍSTICO E INMOBILIARIO SANDY BEACH RESORT, PUERTO PEÑASCO, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83555.	\$1,599,200.00
153	PREDIO RÚSTICO, IDENTIFICADO COMO RESTO DE LOS LOTES DE TERRENO QUE FORMAN UN SOLO PAÑO QUE SON PARTE DE LA FRACCIÓN DE LA HACIENDA VENTA DEL ASTILLERO, KILÓMETRO 15+300, HOY FRACCIÓN DEL "DIANA NATURA RESIDENCIAL", COLONIA PINAR DE LA VENTA, ZAPOPAN, JALISCO. SE ADVIERTE: "EL ACCESO AL INMUEBLE ES POR EL FRACCIONAMIENTO DIANA NATURA. EL INMUEBLE SE ENCUENTRA UBICADO DENTRO DEL POLÍGONO DEL ÁREA DE PROTECCIÓN DE FLORA Y FAUNA, ES PARTE DE LA RESERVA DEL BOSQUE DE LA PRIMAVERA, POR LO QUE CUENTA CON LIMITACIONES DE DOMINIO POR TRATARSE DE UNA RESERVA NATURAL PROTEGIDA, CLASIFICADA CONFORME A LA LEY GENERAL DE EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y DE PROTECCIÓN AL AMBIENTE COMO "ZONA DE AMORTIGUAMIENTO" PERTENECIENTE A LA SUBCLASIFICACIÓN "DE RECUPERACIÓN"."	\$12,252,400.00
154	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO POLÍGONO 2-B, UBICADO EN PROLONGACIÓN SAN JUAN SUR FINAL, FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS, PRIMERA ETAPA, NOGALES, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84090.	\$1,307,200.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
155	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 1, UBICADO EN PROLONGACIÓN SAN JUAN SUR FINAL, FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS, PRIMERA ETAPA, NOGALES, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84090.	\$2,357,800.00
156	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN LOTE 69, MANZANA 12, FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS, PRIMERA ETAPA, NOGALES, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84090.	\$10,148,400.00
157	DOS FRACCIONES DE TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADAS COMO FRACCIÓN 3 Y FRACCIÓN 5, MISMAS QUE FORMAN PARTE DE TERRENO SUBDIVIDIDO EN NUEVE FRACCIONES, UBICADAS EN EL FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS, SEGUNDA ETAPA, NOGALES, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84090.	\$11,796,600.00
158	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN LOTE 45, MANZANA 22, FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS, PRIMERA ETAPA, NOGALES, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84090.	\$1,557,100.00
159	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE EMIGDIO MARTÍNEZ, POBLADO PASO DE ARENA, COYUCA DE CATALÁN, GUERRERO, CÓDIGO POSTAL 40704.	\$3,119,700.00
160	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, CON VOCACIÓN MIXTA, HABITACIONAL Y COMERCIAL TURÍSTICA, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 6C119, UBICADO EN ZONA LA CHOLLA, DENTRO DEL DESARROLLO TURÍSTICO E INMOBILIARIO SANDY BEACH RESORT, SEGUNDA ETAPA, PUERTO PEÑASCO, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83555.	\$177,548,700.00
161	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, CON VOCACIÓN MIXTA, HABITACIONAL Y COMERCIAL TURÍSTICA, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 6C120, UBICADO EN ZONA LA CHOLLA, DENTRO DEL DESARROLLO TURÍSTICO E INMOBILIARIO SANDY BEACH RESORT, SEGUNDA ETAPA, PUERTO PEÑASCO, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83555.	\$91,263,300.00
162	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE CHIRICAHUA, NÚMERO 330, LOTE 6, MANZANA 80, FRACCIONAMIENTO PRADERAS DEL SUR, SECCIÓN N, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32575.	\$1,130,100.00
163	TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, IDENTIFICADO COMO PARCELA No. 4 Z-1 P-1 FRACCIÓN "A", SIN MANZANA, DEL EJIDO REAL DEL CASTILLO, UBICADO EN EL RANCHO DENOMINADO "RANCHO LAS JOYITAS", DELEGACIÓN OJOS NEGROS, ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22770.	\$2,838,079.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
164	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL EN ESTADO RUINOSO, UBICADO EN CALLE IGNACIO MARISCAL, NÚMERO 1963, MANZANA 173, ADICION ORIENTAL, COLONIA CENTRO, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32000.	\$1,287,600.00
165	FRACCIÓN DEL PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL OLVIDO", UBICADO EN CARRETERA LAS TRANCAS - COATEPEC, KM. 8.5, CONGREGACIÓN EL CHICO, HOY ALBORADA, EMILIANO ZAPATA, VERACRUZ IGNACIO DE LA LLAVE.	\$15,628,000.00
166	TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE DELICIAS, COLONIA JARDINES, BARRIO DE SANTA ANA, CAMPECHE, CAMPECHE, CÓDIGO POSTAL 24060.	\$1,455,200.00
167	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE EMILIO CARRANZA, NÚMERO 54, LOTE 15, MANZANA 90, COLONIA BENITO JUÁREZ (REGISTRALMENTE COLONIA EXEJIDO DE SAN FRANCISCO CHILPA), TULTITLÁN, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 54942.	\$1,023,000.00
168	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN AVENIDA VILLA DEL MAR, NÚMERO 223, LOTE 24-A, MANZANA 13, FRACCIONAMIENTO VILLAS DE MIRAMAR, GUAYMAS, SONORA, CÓDIGO POSTAL 85455.	\$3,832,000.00
169	TERRENO URBANO CON OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADO EN LOTE 1, MANZANA 12, ENTRE CALLES MARGARITAS, CLAVELES Y ALCATRAZ, FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL MARQUÉZ, PURÍSIMA DEL PROGRESO, IRAPUATO, GUANAJUATO, CÓDIGO POSTAL 36810.	\$2,070,610.00
171	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADA EN CALLE JOSÉ MARÍA ARTEAGA, NÚMERO 24, HIDALGO DEL PARRAL, CHIHUAHUA.	\$1,243,000.00
172	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE OFICINAS EN DOS NIVELES Y TECHUMBRE (EN ESTADO RUINOSO), UBICADO EN CALLE BENITO JUÁREZ, LOCALIDAD CIUDAD JUÁREZ (VILLA JUÁREZ), LERDO, DURANGO, CÓDIGO POSTAL 35180.	\$1,113,268.00
173	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON OBRAS COMPLEMENTARIAS (PAVIMENTO DE ASFALTO, CASETA DE COBRO, MURO DE BLOCK, FIRME DE CONCRETO, TECHUMBRE DE LÁMINA) EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "VJ", ENTRE LOS KILÓMETROS 3+108.96 AL 3+198.37, LADO IZQUIERDO, UBICACIÓN URBANA EN AVENIDA 4 PONIENTE, COLONIA AMOR, PUEBLA, PUEBLA, CÓDIGO POSTAL 72140. SE ADVIERTE: "EXISTEN AFECTACIONES AL INMUEBLE POR UNA SUPERFICIE DE 1,605.08 M2. CONSISTENTES EN PLANCHA DE CONCRETO".	\$7,812,728.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
174	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES COMERCIALES (OFICINAS Y RESTAURANTE), INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, (TEJABÁN Y CERCA PERIMETRAL) EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "UB", ENTRE LOS KILÓMETROS 52+852.78 AL 52+963.10, LADO IZQUIERDO, DE TIJUANA A TECATE, COLONIA PASO DEL ÁGUILA, TECATE, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 21503.	\$3,230,399.00
175	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIONES DE TIPO HABITACIONAL, EFECTUADAS POR FERRONALES Y POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "T", ENTRE LOS KILÓMETROS 1261+420.00 AL 1261+491.36, LADO IZQUIERDO, DE NOGALES A GUADALAJARA, ESCUINAPA, SINALOA. SE ADVIERTE: "EL AVALÚO DEL INDAABIN SEÑALA, QUE SE CONSIDERA ÚNICAMENTE LA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN QUE SE LOCALIZA DENTRO DEL TERRENO QUE SE VALÚA".	\$2,358,000.00
176	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE SEGUNDA CERRADA LOS PINOS, NÚMERO 5, LOTE 31, MANZANA 59, COLONIA PROFESOR CRISTÓBAL HIGUERA, EXPLANADA DE HIGUERA, ATIZAPÁN DE ZARAGOZA, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 52940.	\$1,946,000.00
177	SIETE LOTES DE TERRENO URBANO, IDENTIFICADOS CON LOS NUMEROS 166-BIS, 185-BIS, 186-BIS, 187-BIS, 188-BIS, 189-BIS Y 190-BIS, 165 BIS, UBICADOS EN EL FRACCIONAMIENTO CLUB DE GOLF, CARRETERA MEXICO- PACHUCA KM. 85.5, COLONIA VENTA PRIETA, PACHUCA DE SOTO, HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 42080. SE ADVIERTE: APARENTEMENTE NO CUENTAN CON ACCESO POR NINGUNA VIALIDAD. RESTRICCIÓN ENAJENACIÓN Y CONSTRUCCIÓN. LOTE 166-BIS, LOTE DE TERRENO EN FORMA RECTANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 166 (SIN CONSTRUCCIÓN). LOTE 185-BIS, LOTE DE TERRENO OCUPADO, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 185 (CASA HABITACIÓN), SE ENCUENTRA CERCADO CON MALLA CICLÓNICA Y ALAMBRE DE PÚAS EN PARTE SUPERIOR. LOTE 186-BIS, LOTE DE TERRENO EN FORMA RECTANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 186 (SIN CONSTRUCCIÓN). LOTE 187-BIS, LOTE DE TERRENO OCUPADO, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 187 (CASA HABITACIÓN). LOTE 188-BIS, LOTE DE TERRENO EN FORMA RECTANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 188 (CASA HABITACIÓN). LOTE 189-BIS, LOTE DE TERRENO EN FORMA RECTANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 189 (SIN CONSTRUCCIÓN). LOTE 190-BIS, LOTE DE TERRENO EN FORMA RECTANGULAR, ADYACENTE AL LOTE DE TERRENO 190 (SIN CONSTRUCCIÓN)".	\$12,977,900.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
178	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR DENOMINADO "LA HUERTA", "EL AHUACATE" Y "EL COAHUILOTE", UBICADO EN EL POBLADO DE SANTA ANA XOCHUCA, IXTAPAN DE LA SAL, ESTADO DE MÉXICO. SE ADVIERTE: "TERRENO CON PENDIENTE DESCENDENTE PRONUNCIADA DE FORMA LIGERAMENTE IRREGULAR, SIN ACCESO DIRECTO A VIALIDADES, EL ACCESO A ESTE TERRENO ES SOLO POR EL PREDIO "EL CARRIZAL"."	\$2,361,450.00
179	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE BIENESTAR, NÚMERO 177 PONIENTE, LOTE 2, MANZANA 15, LOS MOCHIS, AHOME, SINALOA, CÓDIGO POSTAL 81280.	\$1,547,600.00
180	CASA HABITACIÓN CON INSTALACIONES ESPECIALES, UBICADA EN CALLE PEDRO DE ALVARADO, NÚMERO 8313, LOTE 24, MANZANA 96, FRACCIONAMIENTO UNIDAD NACIONAL, SECTOR III, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31120.	\$1,577,500.00
182	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN LA CALLE LATERAL ESTE DE LA AVENIDA PACHECO, NÚMERO 5211, COLONIA LEALTAD, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31370.	\$926,600.00
183	PREDIO RÚSTICO SIN DELIMITAR DENOMINADO "LAS ABRITAS", UBICADO SOBRE LA CARRETERA QUE CONDUCE A NUEVO MORELOS, COLINDANTE CON EJIDO MAGUEY DE ORIENTE, CIUDAD DEL MAÍZ, SAN LUIS POTOSÍ.	\$2,525,000.00
185	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES COMERCIALES, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "R", ENTRE LOS KILÓMETROS 6+167.22 AL 6+361.59 CON IGUALDAD KILOMÉTRICA DE TÍTULO EN KM. 6+150.00 AL 6+344.76, LADO IZQUIERDO, PIEDRAS NEGRAS - RAMOS ARIZPE, UBICACIÓN URBANA EN BOULEVARD ELISEO MENDOZA BERRUETO Y CALLE ABASOLO, PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA DE ZARAGOZA, CÓDIGO POSTAL 26094.	\$28,069,384.00
187	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO EL JARDÍN, ENTRE LAS AVENIDAS CUATRO Y TRES, CARRETERA GOLFO Y CALLE UNO, SAN ANDRÉS TUXTLA, VERACRUZ.	\$4,000,000.00
188	TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIÓN COMERCIAL (BODEGA), UBICADO EN CALLEJÓN LIBERTAD, ENTRE CALLE TERCERA Y CALLE CUARTA, NÚMERO 306, LOTE 7, FRACCIÓN SUR, MANZANA 86 DEL FUNDO LEGAL, COLONIA SONORA, SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83440.	\$1,592,202.00
189	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN AVENIDA J. DOLORES HIDALGO, NÚMERO 22414, LOTE 21, MANZANA 114, COLONIA EL PIPILA, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22206.	\$1,390,400.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
190	PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, UBICADO EN LIBRAMIENTO INDEPENDENCIA, NUMERO 50, FRACCIONAMIENTO BOMINTZHA DE LAS FLORES, ABASOLO E INSURGENTES, LOCALIDAD BOMINTZHA CENTRO, TULA DE ALLENDE, HIDALGO, CODIGO POSTAL 42832	\$1,920,742.00
191	FRACCIÓN DE TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIONES HABITACIONALES, EFECTUADAS POR PARTICULARES, LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA IDENTIFICADA COMO "LÍNEA ANTIGUA R", ENTRE LOS KILÓMETROS 453+590.00 AL 454+790.00, LADO IZQUIERDO, DE PIEDRAS NEGRAS A DURANGO, PARRAS DE LA FUENTE, COAHUILA DE ZARAGOZA.	\$2,215,900.00
192	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADO EN CALLE VERACRUZ, NÚMERO 45, DEPARTAMENTO 4-B, PLANTA QUINTO NIVEL, COLONIA MODELO, XALAPA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LLAVE, CÓDIGO POSTAL 91040. CUENTA CON UN CAJÓN DE ESTACIONAMIENTO.	\$1,182,000.00
193	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, MARCADA CON EL NÚMERO 2625, DE LA CALLE JUAN SEBASTIAN EL CANO, FRACCIONAMIENTO COLÓN INDUSTRIAL, GUADALAJARA, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 44930.	\$2,047,400.00
194	PREDIO RÚSTICO CON CONSTRUCCIONES MIXTAS, INSTALACIONES ESPECIALES Y ELEMENTOS ACCESORIOS, DENOMINADO "SAN GABRIEL", UBICADO A UNOS 3.5 KILÓMETROS DE LA COLONIA MANUEL VELASCO SUÁREZ, VILLA CORZO, CHIAPAS.	\$5,517,509.00
195	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN AVENIDA FRANCISCO VILLA, ESQUINA CON BENITO JUAREZ, NÚMERO 601, LOTE LETRA "E", MANZANA 96, COLONIA LA LOMA, IGNACIO ALLENDE, GUADALUPE VICTORIA, DURANGO.	\$1,157,700.00
196	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, IDENTIFICADO COMO FINCA No. 26847, UBICADO EN BOULEVARD DE LOS RÍOS, NÚMERO 9350, LOTE C, POLÍGONO API-2, CORREDOR INDUSTRIAL, ALTAMIRA, TAMAULIPAS.	\$13,488,707.00
197	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL Y COMERCIAL, UBICADO EN CALLE NOGALES, NÚMERO 3525, LOTE 1, MANZANA 192, COLONIA AMPLIACIÓN FRONTERIZA, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$1,358,115.00
198	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADA EN CALLE ESTANCIA DE LA ASUNCIÓN SUR, NÚMERO 923, LOTE 5, MANZANA J, FRACCIONAMIENTO LAS ESTANCIAS, ETAPA I, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$1,346,700.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
199	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE PASEO DE SAN PATRICIO SUR, NÚMERO 715, LOTE 8, MANZANA 4, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SAN PATRICIO 1, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA.	\$1,862,000.00
200	PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN AVENIDA RIVERA, LOTE 5, MANZANA 4, ZONA 01, POBLADO NUEVO CHIHUAHUA, BENEMÉRITO DE LAS AMÉRICAS, CHIAPAS, CÓDIGO POSTAL 29955.	\$2,762,600.00
201	DOS FRACCIONES DE TERRENO URBANO QUE FORMAN UN SOLO CUERPO, CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL Y COMERCIAL, UBICADOS EN LA ESQUINA DE LAS CALLES BRAVO Y REFORMA, NÚMERO EXTERIOR 697, LOTE 6 Y LOTE 11, MANZANA 54, ZONA 1, CENTRO, CIUDAD ACUÑA, ACUÑA, COAHUILA DE ZARAGOZA, CÓDIGO POSTAL 26200.	\$1,585,027.00
202	PREDIO DENOMINADO LA FLORIDA, CON CONSTRUCCIÓN DE NAVE INDUSTRIAL, UBICADO EN LA QUINTA ZONA DE LA DESECACIÓN DEL LAGO DE TEXCOCO, ACTUALMENTE CALLE GARDENIA, NÚMERO EXTERIOR 27, MANZANA IX, LOTE 1, COLONIA LA FLORIDA, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55240.	\$4,048,708.00
203	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, IDENTIFICADO COMO FINCA No. 27772, UBICADO EN CALLE 16, NÚMERO 502, LOTE 37, MANZANA 61, FRACCIONAMIENTO VISTA HERMOSA, REYNOSA, TAMAULIPAS, CÓDIGO POSTAL 88710.	\$1,073,600.00
204	CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO, IDENTIFICADA COMO CASA "E"-8, (HOY CONOCIDA COMO CASA NÚMERO "C"-32), UBICADA EN AVENIDA REVOLUCIÓN, NÚMERO 203, ANDADOR 8 (HOY CONOCIDO COMO ANDADOR ESCILA), FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL SAN CRISTOBAL, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55020. INCLUYE CAJÓN PARA ESTACIONAMIENTO "E"-8,	\$1,177,600.00
205	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE COLIMA, ENTRE CALLES 8 Y 9 (SEGÚN CATASTRO #804), LOTE 4, MANZANA 878-B, ZONA 1, SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA, CÓDIGO POSTAL 83440.	\$1,066,000.00
206	OCHO TERRENOS RÚSTICO SIN DELIMITAR, UBICADOS EN EL EJIDO LOS MEZCALES, CULIACÁN, SINALOA.	\$92,857,600.00
207	TRES FRACCIONES DE TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, UBICADOS EN EXHACIENDA EJIDO VIEJO Y CABAÑAS, COYUCA DE BENÍTEZ, GUERRERO.	\$3,967,200.00

**Fecha Fallo:** 26/11/2021

**Sede:** Ciudad de México

LOTES DESIERTOS		
LOTE	DESCRIPCIÓN	PRECIO DE SALIDA
208	DOS FRACCIONES DEL PREDIO RÚSTICO SIN DELIMITAR, DENOMINADO "LA PEÑA COLORADA", UBICADO EN EL SURESTE APROXIMADAMENTE A 3.5 KILÓMETROS DE CHIQUILISTLÁN, CHIQUILISTÁN, JALISCO.	\$47,218,800.00
209	SIETE TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, UBICADOS EN HERMOSILLO, SONORA.	\$5,400,450.00
210	DOS LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN LA COLONIA DOCTORES, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 06720.	\$2,186,637.00
211	DOS LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN LA COLONIA NONOALCO TLALTELOLCO, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 06900.	\$3,252,678.00
212	CINCO LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN PLAZA ARIES, CIUDAD JUÁREZ, JUÁREZ, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 32300.	\$6,624,629.00
213	DOS LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN LA PLAZA 8 DE JULIO, GUADALAJARA, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 44910.	\$4,916,006.00
214	DOS LOTES DE TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADOS EL FRACCIONAMIENTO VALLE SAN JOSÉ, PIEDRAS NEGRAS, COAHUILA DE ZARAGOZA, CÓDIGO POSTAL 26017.	\$2,245,575.00
215	CINCO TERRENOS RÚSTICOS SIN DELIMITAR, UBICADOS EN LA EX HACIENDA DE SAN MARCOS, SAN MARCOS, GUERRERO.	\$416,239,650.00
216	CINCO TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADOS EN EL PARQUE INDUSTRIAL COMPLEMENTARIO DEL PUERTO DE SALINA CRUZ, SALINA CRUZ, OAXACA, CÓDIGO POSTAL 70615.	\$7,178,343.00
217	SIETE TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, CON INSTALACIONES ESPECIALES, ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADOS EN EL PARQUE INDUSTRIAL COMPLEMENTARIO DEL PUERTO DE SALINA CRUZ, SALINA CRUZ, OAXACA, CÓDIGO POSTAL 70615.	\$8,313,419.00

**\$2,430,906,053.00**