

**LICITACIÓN PÚBLICA DE BIENES  
INMUEBLES LPBI No. 05/22  
REPORTE DE FALLO  
LOTES VENDIDOS**

**Fecha Fallo:** 27/05/2022

**Sede:** Ciudad de México

**Lotes:** 9

**Monto Venta:** \$12,999,898.88

**LOTES VENDIDOS**

LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	BASE	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
48	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE CAÑADA DE SAN PEDRO, NÚMERO 4006, LOTE 9, MANZANA 8, FRACCIONAMIENTO LA CAÑADA, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31214.	4	\$2,241,900.00	\$2,500,000.00
49	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIONES COMERCIALES (NAVE INDUSTRIAL), UBICADO EN CALLE OCTAVIO PAZ, NÚMERO 167, LOTE 6, MANZANA 11, FRACCIONAMIENTO COMPLEJO INDUSTRIAL CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, CÓDIGO POSTAL 31136.	10	\$1,773,417.00	\$1,800,010.00
73	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE MAURILIO MEJIA ESQUINA CON CALLE URSULO GALVÁN, LOTE 17, MANZANA 40, COLONIA HANK GONZÁLEZ, ALCALDÍA IZTAPALAPA, CIUDAD DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 09700.	9	\$1,281,450.00	\$1,300,000.00
83	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE GOBERNADOR INGENIERO MANUEL MEDINA GARDUÑO, SECTOR SECCIÓN A, LOTE 6, MANZANA 10, FRACCIONAMIENTO GRANJAS VALLE DE GUADALUPE, ECATEPEC DE MORELOS, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 55270.	8	\$963,325.00	\$970,000.00
85	PJ (0)	CASA HABITACIÓN CON INSTALACIONES ESPECIALES Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, UBICADA EN CALLE VILLA MONTAÑA, NÚMERO 7, LOTE 7, MANZANA E-1, RESULTANTE DE LA LOTIFICACIÓN DE LA ZONA CONDOMINAL DENOMINADA VILLA MONTAÑA, FRACCIONAMIENTO JARDINES DE SATÉLITE, NAUCALPAN DE JUÁREZ, ESTADO DE MÉXICO, CÓDIGO POSTAL 53129.	7	\$2,889,000.00	\$3,000,000.00

**LICITACIÓN PÚBLICA DE BIENES  
INMUEBLES LPBI No. 05/22  
REPORTE DE FALLO  
LOTES VENDIDOS**

**Fecha Fallo:** 27/05/2022

**Sede:** Ciudad de México

**Lotes:** 9

**Monto Venta:** \$12,999,898.88

**LOTES VENDIDOS**

LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	BASE	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
175	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO, UBICADO EN BOULEVARD LÁZARO CÁRDENAS, SIN NÚMERO, LOTE 3, MANZANA 126, COLONIA SAN PABLO, HERMOSILLO, SONORA.	6	\$1,322,600.00	\$1,368,888.88
199	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO, IDENTIFICADO COMO FINCA 1416, UBICADO EN CALLE CAMPO DE GOLF, LOTE 9, MANZANA VI, FRACCIONAMIENTO EL PARAÍSO, DESARROLLO TURÍSTICO CAMPESTRE, ALDAMA, TAMAULIPAS. SE ADVIERTE: "EL TERRENO SE UBICA EN LA CALLE CAMPO DE GOLF, EL CUAL ES SU COLINDANCIA AL ESTE, POR DONDE EN LA ACTUALIDAD NO HAY ACCESO FÍSICAMENTE,, EL ACCESO ES POR LA CALLE PASEO DEL PARAÍSO (COLINDANCIA OESTE).	2	\$276,875.00	\$277,000.00
220	PJ (3), CE (1)	BODEGA, UBICADA EN CALLE HERÓICO COLEGIO MILITAR, NÚMERO 2, FRACCIONAMIENTO MODERNO, VERACRUZ, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, CÓDIGO POSTAL 91918.	5	\$855,862.00	\$1,203,000.00
221	PJ (3), CE (1,14)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL Y LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN CALLE GENERAL PRIM, NÚMERO 486, COLONIA FLORES MAGÓN, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, VERACRUZ, CÓDIGO POSTAL 91700.	1	\$462,067.00	\$581,000.00

**\$12,999,898.88**