

LICITACIÓN PÚBLICA DE BIENES
INMUEBLES LPBI No. 06/22
REPORTE DE FALLO
LOTES VENDIDOS

Fecha Fallo: 30/06/2022

Sede: Ciudad de México

Lotes: 12

Monto Venta: \$20,723,000.00

LOTES VENDIDOS

LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	BASE	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
3	PJ (0), CE (1)	TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, IDENTIFICADO COMO PARCELA No. 4 Z-1 P-1 FRACCIÓN "A", SIN MANZANA, DEL EJIDO REAL DEL CASTILLO, UBICADO EN EL RANCHO DENOMINADO "RANCHO LAS JOYITAS", DELEGACIÓN OJOS NEGROS, ENSENADA, BAJA CALIFORNIA, CÓDIGO POSTAL 22770.	7	\$709,520.00	\$715,500.00
10	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN AVENIDA FRANCISCO I. MADERO, NÚMERO 1031, LOTE 9, MANZANA L, ENTRE LAS CALLES "B" Y "C", COLONIA SEGUNDA SECCIÓN, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.	1	\$5,958,400.00	\$6,555,000.00
126	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE DIONISIO RODRÍGUEZ, NÚMERO 3359, LOTE 6, MANZANA 48, FRACCIONAMIENTO SAN RAFAEL, TERCERA SECCIÓN, GUADALAJARA, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 44810.	10	\$1,229,775.00	\$1,231,000.00
132	PJ (0)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE HUERTA NORTE LADO SUR, ENTRE LA HUERTA ORIENTE Y CIRCUITO PASEO DE LA HUERTA, SIN NÚMERO, LOTE 10, MANZANA 7, FRACCIONAMIENTO LA HUERTA, SAN PEDRO TLAQUEPAQUE, JALISCO, CÓDIGO POSTAL 45589.	10	\$1,507,800.00	\$1,537,000.00
143	PJ (4), CE (2,6)	PREDIO RÚSTICO SIN DELIMITAR, CON CONSTRUCCIÓN DE CASA HABITACIÓN Y BODEGA, DENOMINADO "EL TEPILTE" O "LA YERBA", UBICADO A 18 KILÓMETROS AL OESTE DE LA CIUDAD DE TEPIC, POR LA CARRETERA TEPIC-MIRAMAR, POBLADO DE LA YERBA, TEPIC, NAYARIT, CÓDIGO POSTAL 63519.	5	\$1,126,643.00	\$1,127,000.00
151	PJ (3), CE (1,2)	TERRENO SUBURBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE (FÍSICAMENTE CALLE 5 A. ORIENTE), COLONIA GUADALUPE VICTORIA, SANTIAGO PINOTEPA NACIONAL, OAXACA, CÓDIGO POSTAL 71608.	8	\$1,539,000.00	\$1,540,000.00

LICITACIÓN PÚBLICA DE BIENES
INMUEBLES LPBI No. 06/22
REPORTE DE FALLO
LOTES VENDIDOS

Fecha Fallo: 30/06/2022

Sede: Ciudad de México

Lotes: 12

Monto Venta: \$20,723,000.00

LOTES VENDIDOS

LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	BASE	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
158	PJ (0), CE (1)	TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN FRACCIÓN DE LA CUCHILLA DEL RANCHO DE LA GRIEGA, EL MARQUÉS, QUERÉTARO.	10	\$1,424,700.00	\$1,501,000.00
174	PJ (3), CE (1)	LOCAL COMERCIAL, UBICADO CON FRENTE A LA CALLE ÁNGEL FLORES, NÚMERO 7 PONIENTE, MANZANA DIECINUEVE, CUARTEL QUINTO, COLONIA CENTRO, MAZATLÁN, SINALOA, CÓDIGO POSTAL 82000. SE ADVIERTE: "EL BIEN ES UN LOCAL COMERCIAL CON BODEGA, SUBDIVIDIDA EN SU INTERIOR EN LOCAL EN LA PARTE NORTE DEL TERRENO, UNA OFICINA Y ALMACÉN EN EL SUR DEL TERRENO".	10	\$1,056,256.00	\$1,090,000.00
187	PJ (0), CE (1,2)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO POLÍGONO 2-B, UBICADO EN PROLONGACIÓN SAN JUAN SUR FINAL, FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS, PRIMERA ETAPA, NOGALES, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84090.	6	\$326,800.00	\$330,100.00
188	PJ (0), CE (1,2)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO SIN DELIMITAR, IDENTIFICADO COMO FRACCIÓN 1, UBICADO EN PROLONGACIÓN SAN JUAN SUR FINAL, FRACCIONAMIENTO SAN CARLOS, PRIMERA ETAPA, NOGALES, SONORA, CÓDIGO POSTAL 84090.	6	\$589,450.00	\$595,400.00
206	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO, IDENTIFICADO COMO FINCA 81568, UBICADO EN CALZADA LAGUNA DE CHAMPAYAN PONIENTE, LOTE 1, MANZANA 5, FRACCIONAMIENTO LAGUNAS DE MIRALTA, ALTAMIRA, TAMAULIPAS.	2	\$2,389,800.00	\$3,000,000.00
228	PJ (0), CE (1,13)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE PIRUL, NÚMERO TRECE, FRACCIONAMIENTO LOS OLIVOS, FRESNILLO, ZACATECAS.	10	\$1,475,900.00	\$1,501,000.00

\$20,723,000.00