

**Servicio de Administración y Enajenación de Bienes**  
Dirección Corporativa de Comercialización y Mercadotecnia  
Dirección Ejecutiva de Comercialización de Bienes Muebles e Inmuebles  
Coordinación de Comercialización de Bienes Inmuebles

**Subasta Electrónica SEI-05-17**

Período: del 16 de marzo del 2017 al 5 de abril del 2017.

|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Número de lotes en subasta         | 103                   |
| Número de Inmuebles en subasta     | 116                   |
| Número de lotes desiertos          | 70                    |
| Número de Inmuebles desiertos      | 83                    |
| Número de lotes retirados          | 1                     |
| Número de Inmuebles retirados      | 1                     |
| <b>Total de lotes vendidos</b>     | <b>32</b>             |
| <b>Total de inmuebles vendidos</b> | <b>32</b>             |
| <b>Valor de venta total</b>        | <b>\$5'236,692.00</b> |

| LOTE ID | SIAB    | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN  | ENTIDAD TRANSFERENTE | PRECIO BASE DE VENTA | VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA | GANADOR (usuario) |
|---------|---------|-----------------------|--|----------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------|
| 5001    | 1432582 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE EJÉRCITO MEXICANO NÚMERO 9, LOTE 5 MANZANA 29, COLONIA NANCHITAL DE LÁZARO CÁRDENAS DEL RÍO CENTRO, NANCHITAL DE LÁZARO CÁRDENAS DEL RÍO, VERACRUZ C.P. 96360. | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 36,129.80         | \$ 71,500.00                  | jservinada        |
| 5002    | 942299  | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE LOS CERRITOS, NÚMERO 56, LOTE 15, MANZANA 10, COLONIA BELLA VISTA, NOGALES, SONORA.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 127,500.00        | \$ 127,500.00                 | chicali52         |
| 5004    | 1558323 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE RIVADAVIA, NÚMERO 1266, LOTE 33, MANZANA 129, FRACCIONAMIENTO PARAJES DEL SUR, ETAPA 21, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.   | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 53,500.00         | \$ 55,000.00                  | normal            |
| 5005    | 1676139 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE RIVERA DE LA SILLA, NÚMERO 2605, FRACCIONAMIENTO RIVERAS DEL BRAVO VIII, ETAPA B, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 59,000.00         | \$ 60,000.00                  | normal            |
| 5006    | 1676160 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE RIVERA DEL MARQUEZ, NÚMERO 544, LOTE 2, MANZANA 11, FRACCIONAMIENTO RIVERAS DEL BRAVO IV, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 53,750.00         | \$ 65,501.00                  | VICTOR1965        |
| 5007    | 1676089 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE NOPALES SUR, NÚMERO 622, FRACCIONAMIENTO COLINAS DEL NORTE, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 63,500.00         | \$ 65,000.00                  | normal            |

| LOTE ID | SIAB    | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN   | ENTIDAD TRANSFERENTE | PRECIO BASE DE VENTA | VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA | GANADOR (usuario) |
|---------|---------|-----------------------|---|----------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------|
| 5009    | 1558363 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE PLAYAS DE TAPACHULA, NÚMERO 9949, LOTE 13, MANZANA 23, FRACCIONAMIENTO PRADERAS DE PACIFICO, ETAPAS I Y II, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, C.P. 32000.                                 | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 62,250.00         | \$ 63,000.00                  | normal            |
| 5011    | 1558188 | PJ (0), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE RIVERA DEL SICOMORO, NÚMERO 2510-48, LOTE 48, MANZANA 1, FRACCIONAMIENTO RIVERAS DEL BRAVO VIII, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 48,500.00         | \$ 60,000.00                  | ravw77eq          |
| 5014    | 1351887 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACION, UBICADA EN CALLE TEPOZTECO, NÚMERO 1134, LOTE 9, MANZANA 45, FRACCIONAMIENTO AGUILAS DE ZARAGOZA IV ETAPA, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, C.P. 32599.   | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 58,750.00         | \$ 59,500.00                  | normal            |
| 5015    | 1899816 | PJ (0), CE (1)        | TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE HIDALGO SIN NÚMERO, MANZANA 9, DEL FUNDO LEGAL DE GUADALUPE, GUADALUPE, CHIHUAHUA.   | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 133,000.00        | \$ 133,000.00                 | LEOVALOS          |
| 5016    | 1676090 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE ARQ. RAMÓN FLORES HERRERA, NÚMERO 118, LOTE 8, MANZANA 7, FRACCIONAMIENTO HORIZONTE DEL SUR, CUARTA ETAPA, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 67,750.00         | \$ 70,628.00                  | Beatriz           |
| 5017    | 1676120 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE VALPARAISO, NÚMERO 1128, FRACCIONAMIENTO PARAJE DEL SUR, ETAPA XV, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 58,000.00         | \$ 59,000.00                  | normal            |
| 5018    | 1676015 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE PABLO VERONES, NÚMERO 8708, LOTE 55, MANZANA 59, FRACCIONAMIENTO PARAJES DEL SOL, ETAPA VII, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 132,000.00        | \$ 151,068.00                 | justemo12         |
| 5020    | 1300070 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE ARQUITECTO WALTER GROPIUS, NÚMERO 2139 PONIENTE, LOTE 44, MANZANA 19, FRACCIONAMIENTO HORIZONTES DEL SUR, FASE III, SEXTA Y SÉPTIMA ETAPAS, CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA, C.P. 32575. | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 67,750.00         | \$ 71,200.00                  | Beatriz           |
| 5021    | 2231330 | PJ (3), CE (1)        | TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE FRANCISCO I. MADERO, NÚMERO 52, ENTRE AVENIDA PUEBLA Y AVENIDA CAMPECHE, LOTE 03, MANZANA 39, ZONA 01, SAN PEDRO RÍO MAYO, POBLADO DE BACOBAMPO, ETCHOJA, SONORA.                  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 17,250.00         | \$ 17,251.00                  | KAREN1970         |
| 5026    | 981179  | PJ (0), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE VENUSTIANO CARRANZA, NÚMERO 102, LOTE 2, MANZANA 6, COLONIA CUARTEL ESPERANZA, CAJEME, SONORA, C.P. 85210.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 347,500.00        | \$ 360,000.00                 | InmobiliariaPLUS  |
| 5028    | 957272  | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE AGUSTÍN MELGAR, NÚMERO 12, LOTE 39, COLONIA LA BUFA 1, GUADALUPE, ZACATECAS, C.P. 98609.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 270,500.00        | \$ 350,300.00                 | AGUSERNA1         |

| LOTE ID | SIAB    | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN   | ENTIDAD TRANSFERENTE                   | PRECIO BASE DE VENTA | VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA | GANADOR (usuario) |
|---------|---------|-----------------------|---|--|----------------------|-------------------------------|-------------------|
| 5030    | 1533150 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN PRIVADA DE RAFAEL RAMÍREZ, NÚMERO 15-A, COLONIA UNIDAD VERACRUZANA, XALAPA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, C.P. 91050.  | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 321,000.00        | \$ 331,000.00                 | Calixto           |
| 5036    | 1107748 | PJ (3), CE (1)        | LOTE DE TERRENO URBANO, UBICADO EN AVENIDA INDEPENDENCIA, SIN NÚMERO, LOTE 676, MANZANA 62, FRACCIONAMIENTO MANUEL LÓPEZ DÁVILA, LÓPEZ, CHIHUAHUA, C.P. 33958.  | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 115,668.00        | \$ 115,700.00                 | jorgel115         |
| 5041    | 353871  | PJ (3), CE (1,6)      | TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "RANCHO TELMINCA" UBICADO EN LA JURISDICCIÓN DE ATLATLAHUCAN, KILÓMETRO 88, COLONIA RANCHERÍA TELMINCA, ATLATLAHUCAN, MORELOS, C.P. 62846.   | FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES | \$ 223,500.00        | \$ 224,000.00                 | JAVONET69         |
| 5042    | 1653879 | PJ (0), CE (1,3)      | TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIÓN, UBICADO EN CALLE FRANCISCO MONTEVERDE, SIN NÚMERO, MANZANA 36 LOTE 16, COLONIA CUARTEL X, HERMOSILLO, SONORA, C.P. 83000.  | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 568,500.00        | \$ 610,990.00                 | ELSALIZET         |
| 5046    | 2156653 | PJ (0), CE (1,2)      | LOTE DE TERRENO SIN DELIMITAR, UBICADO EN FUNDO LEGAL, ZONA 1, MANZANA 28, LOTE 3, LOCALIDAD BUENA VISTA, OTHÓN P. BLANCO, QUINTANA ROO, C.P. 77000.  | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 274,500.00        | \$ 276,102.00                 | seicom19          |
| 5047    | 976666  | PJ (3), CE (1)        | DEPARTAMENTO EN CONDOMINIO, UBICADO EN PERIFÉRICO CARLOS PELLICER CÁMARA, DEPARTAMENTO VERTICAL NÚMERO 401, TERCER NIVEL, EDIFICIO 19, CONJUNTO HABITACIONAL FOVISSSTE I, VILLAHERMOSA, TABASCO, C.P. 86180.  | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 273,000.00        | \$ 273,000.00                 | lorenloren        |
| 5049    | 1399927 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADA EN UNIDAD C 58, CONDOMINIO C, PRIVADA BONAIRE, CONSTRUIDO SOBRE LA FRACCIÓN DE TERRENO DENOMINADA 16 C-4, DE LA MANZANA 11, DEL DESARROLLO URBANO EJIDO MATAMOROS, TAMBIEN CONOCIDO COMO VILLA DEL SOL QUINTA SECCIÓN, DELEGACIÓN LA PRESA, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA. | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 181,500.00        | \$ 190,000.00                 | omolinab          |
| 5054    | 1292464 | PJ (3), CE (1)        | CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE WLOTE 15, MANZANA 54, COLONIA AMPLIACIÓN MORELOS, SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA, C.P. 25013.   | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 200,250.00        | \$ 200,250.00                 | LEON7717          |
| 5075    | 1167574 | PJ (0), CE (1,2)      | TERRENO RURAL SIN DELIMITAR, UBICADO EN LOTE 4, MANZANA 2, ZONA I, POBLADO DE NACHENA, TENABO, CAMPECHE, C.P. 24733.  | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 12,000.00         | \$ 15,300.00                  | LEOVALOS          |
| 5076    | 1171106 | PJ (3), CE (1,2)      | TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR, UBICADO EN FRACCIÓN B, LOTE 24, COLONIA MORELOS CHAMPOTÓN, CAMPECHE, C.P. 24414.   | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 258,000.00        | \$ 258,100.00                 | raymond21         |
| 5077    | 2150932 | PJ (0), CE (1,2)      | LOTE DE TERRENO RURAL SIN DELIMITAR, UBICADO EN LOTE 15, MANZANA 89, ZONA 1, POBLADO JACINTO PAT, SOLIDARIDAD, QUINTANA ROO, C.P. 77723.  | TESOFE TRANSFERENTE                    | \$ 54,000.00         | \$ 116,000.00                 | GenContractors    |

| LOTE ID   | SIAB    | PROBLEMÁTICA JURÍDICA | DESCRIPCIÓN  | ENTIDAD TRANSFERENTE | PRECIO BASE DE VENTA | VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA | GANADOR (usuario) |
|-----------|---------|-----------------------|--|----------------------|----------------------|-------------------------------|-------------------|
| 5081      | 1499748 | PJ (3), CE (1)        | LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN AVENIDA GUERRERO ESQUINA AVENIDA GALEANA NÚMERO 401, HUAMANTLA, TLAXCALA, C.P. 90500.  | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 146,784.00        | \$ 146,801.00                 | sergiorest        |
| 5090      | 1096819 | PJ (0), CE (1)        | TERRENO URBANO, UBICADO EN EL PUNTO DENOMINADO "LA ADORABLE", POBLADO DE LA ESCONDIDA, ZACATECAS, ZACATECAS, C.P. 98000.   | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 166,000.00        | \$ 551,000.00                 | EZEQ2014          |
| 5100      | 957184  | PJ (3), CE (1)        | PREDIO URBANO BALDÍO, UBICADO EN CALLE LOS COCOS ESQUINA LOS MANGOS, LOTE 6, MANZANA 8, ZONA 1, LOCALIDAD POLINKIN, FELIPE CARRILLO PUERTO, QUINTANA ROO, C.P. 77190.              | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 14,000.00         | \$ 17,001.00                  | GenContractors    |
| 5101      | 957221  | PJ (3), CE (1)        | PREDIO URBANO CON UNA CASA HABITACIÓN, UBICADA EN PROLONGACIÓN PASEO DE LA REFORMA X 5 DE MAYO, LOTE 03, MANZANA 57, ZONA 1, LOCALIDAD REFORMA, BACALAR, QUINTANA ROO, C.P. 77930. | TESOFE TRANSFERENTE  | \$ 72,000.00         | \$ 72,000.00                  | Clickompras       |
| <b>32</b> |         |                       |  |                      |                      | <b>\$ 5,236,692.00</b>        |                   |