

Servicio de Administración y Enajenación de Bienes
Dirección Corporativa de Comercialización y Mercadotecnia
Dirección Ejecutiva de Comercialización de Bienes Muebles e Inmuebles
Coordinación de Comercialización de Bienes Inmuebles

Subasta Electrónica SEI-12-17

Período: del 13 de julio del 2017 al 26 de julio del 2017.

Número de lotes en subasta	151
Número de Inmuebles en subasta	173
Número de lotes desiertos	110
Número de Inmuebles desiertos	125
Número de lotes retirados	1
Número de Inmuebles retirados	1
Total de lotes vendidos	40
Total de inmuebles vendidos	47
Valor de venta total	\$4'632,517.00

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
12001	1292634	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO BALDÍO, UBICADO EN LOTE 2 DEL PREDIO DENOMINADO LA PIEDRA, ZARAGOZA, COAHUILA DE ZARAGOZA, C.P. 26450.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 27,300.00	\$ 32,000.00	LEOVALOS
12002	1060114	PJ (3), CE (1)	LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN CALLE PRIVADA DETROIT, NÚMERO 103, FRACCIONAMIENTO NUEVO REYNOSA, REYNOSA, TAMAULIPAS, C.P. 88780.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 71,579.00	\$ 93,500.00	edgarrg1963
12003	2010538	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CASA HABITACIÓN, UBICADO EN CALLE JUAN CARLOS I, NÚMERO 112-B, LOTE 7, MANZANA 4, FRACCIONAMIENTO VILLA ESPAÑOLA, MATAMOROS, TAMAULIPAS, C.P. 87344.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 148,500.00	\$ 148,510.00	FLPERZCO
12005	1034381	PJ (3), CE (1)	LOCAL COMERCIAL, UBICADA EN CALLE BENITO JUAREZ ESQUINA CON CALLE INNOMINADA EN MATATAN, ROSARIO, SINALOA, C.P. 82880.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 25,503.00	\$ 25,504.00	rivera80
12006	1063700	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE MAYOS NÚMERO 23, MANZANA 11, CUARTEL TERCERO, COLONIA 10 DE MAYO, ESCUINAPA, SINALOA, C.P. 82440	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 65,648.00	\$ 65,649.00	rivera80
12008	1601886	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE SÁNCHEZ CELIS SIN NÚMERO, LOTE 1, MANZANA 49, COLONIA CENTRO, POBLADO ROSENDO G. CASTRO, LOS MOCHIS. AHOME, SINALOA, C.P. 81361.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 24,500.00	\$ 25,000.00	ceteriss8
12011	1292529	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN LA CALLE FERNANDO MONTES DE OCA, NÚMERO 1604, LOTE 7, MANZANA 27, COLONIA AGUILAR, MONCLOVA, COAHUILA DE ZARAGOZA, C.P. 25770.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 67,500.00	\$ 91,001.00	frijolito63

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
12020	2108097	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE CLAVELES NÚMERO 7, LOTE 4, MANZANA 21, FRACCIONAMIENTO FELIPE ÁNGELES, ZACATECAS, ZACATECAS, C.P. 98054.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 250,000.00	\$ 305,000.00	rebecagal
12022	1765006	PJ (3), CE (1)	DEPARTAMENTO SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADO EN CALLE RUBÉN DARÍO, DEPARTAMENTO 402, TERCER PISO, EDIFICIO B, CONJUNTO HABITACIONAL LAS ARBOLEDAS, SALAMANCA, GUANAJUATO, C.P. 36764.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 98,500.00	\$ 112,200.00	GConejo86
12023	1290020	PJ (3), CE (1,3,4)	DEPARTAMENTO, UBICADO EN CALLE LEÓN FLORES NÚMERO 330, ESQUINA CON LA CALLE ANTONIO AGUILAR, DEPARTAMENTO NÚMERO 204, CONJUNTO HABITACIONAL CONDOMINIOS DEL RIO, SAN LUIS POTOSÍ, SAN LUIS POTOSÍ, C.P. 78213	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 176,000.00	\$ 185,000.00	lolguin1960
12026	822159	PJ (3)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE PRESA MARIANO ABASOLO NÚMERO 315, COLONIA BENITO JUÁREZ, CELAYA, GUANAJUATO, C.P. 38030.	FIDERCA	\$ 184,250.00	\$ 240,001.00	ROEMELO01
12027	1026646	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE LOMA BLANCA NÚMERO 12, MANZANA 5, FRACCIONAMIENTO CRISTO REY, SAN LUIS DE LA PAZ, GUANAJUATO, C.P. 37904.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 59,750.00	\$ 63,150.00	ruben26
12028	1189874	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE FUEGO NÚMERO 158, LOTE 62, MANZANA 33, COLONIA JOSEFA ORTÍZ DE DOMÍNGUEZ, QUERÉTARO, QUERÉTARO, C.P. 76110.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 213,000.00	\$ 310,000.00	HUGOSJR6
12029	822381	PJ (3)	TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE SUR (CARRETERA SAN MARTÍN CHALCHICUATLA) SIN NÚMERO, COLONIA FRACCIONAMIENTO LAS MARGARITAS, TAMAZUNCHALE, SAN LUIS POTOSÍ, C.P. 79960.	FIDERCA	\$ 90,750.00	\$ 90,752.00	BEATRIZ123
12030	150834	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN LOTE 4, CALLE PIRULES SIN NÚMERO, MANZANA 12, FRACCIONAMIENTO LINDA VISTA, CALERA, ZACATECAS, C.P. 98504.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 51,750.00	\$ 51,750.00	marquevilla81
12031	925529	PJ (3), CE (1,3,4)	TERRENO Y CONSTRUCCIÓN COMERCIAL, UBICADO EN CALLE IGNACIO ZARAGOZA NÚMERO 8, LOTE 3, MANZANA 2, ZONA 3, COMUNIDAD SAN JOSÉ DE LOURDES, FRESNILLO, ZACATECAS, C.P. 99189.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 11,608.00	\$ 12,701.00	serind14
12032	1089741	PJ (3), CE (1)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL Y LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN VILLA HERMOSA Y SIERRA DE CHAPULTEPEC, MANZANA 13, LOTE 14, COLONIA SECTOR POPULAR ZONA 5, FRESNILLO, ZACATECAS, C.P. 99013.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 89,445.00	\$ 96,905.00	AMPARO1940
12033	1654831	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE VENDAVAL NÚMERO 114, COLONIA POLVADERAS, FRESNILLO, ZACATECAS, C.P. 99094.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 52,500.00	\$ 76,001.00	RODO2015

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
12034	2370783	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE DEL PLATINO NÚMERO 12, LOTE 25, MANZANA 12, FRACCIONAMIENTO REAL DE FRESNILLO, FRESNILLO, ZACATECAS, C.P. 99056.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 46,500.00	\$ 60,001.00	VICTOR1965
12035	2423785	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN PRIVADA MAYAS, LOTE 5, MANZANA 7, FRACCIONAMIENTO "COLONIA MAGISTERIAL II", JERÉZ, ZACATECAS.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 55,500.00	\$ 57,601.00	EDGAR40
12036	1643006	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO, UBICADO EN LA FRACCIÓN OCHO DE LA CALLE ALFONSO MEDINA, COLONIA ADOLFO LÓPEZ MATEOS, RÍO GRANDE, ZACATECAS, C.P. 98425.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 56,250.00	\$ 112,000.00	agrisapa16
12038	2167322	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN LOTE NÚMERO 26, CALLE ROBLE SIN NÚMERO (ANTES DEL ARROYO), BARRIO DENOMINADO "SAN NICOLAS", TABASCO, ZACATECAS, C.P. 99630.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 38,250.00	\$ 38,250.00	tazac33
12039	184061	PJ (3), CE (1,3)	LOCAL COMERCIAL, UBICADO EN EL MERCADO PÚBLICO POPULAR DENOMINADO OJO DE AGUA EN RÉGIMEN DE CONDOMINIO, LOCAL NÚMERO 32, CALLE FÉLIX U. GÓMEZ ESQUINA CALLE ESCÉNICA, SALTILLO, COAHUILA DE ZARAGOZA, C.P. 25040.	BNCI PRIMERA ETAPA	\$ 10,323.00	\$ 13,000.00	ALBENARQ
12044	2170478	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN CALLE FLAMINGOS, NÚMERO 211, COLONIA HALCONES, RÍO GRANDE, ZACATECAS, C.P. 98423.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 187,500.00	\$ 187,501.00	agrisapa16
12047	1453858	PJ (3), CE (1,2)	PREDIO URBANO, UBICADO EN LA ESQUINA QUE CONFORMA LA CALLE PROLONGACIÓN MANUEL J. OTHÓN Y CALLE SIN NOMBRE, COLONIA LAS LOMAS, CIUDAD DEL MAÍZ, SAN LUIS POTOSÍ, C.P. 79323.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 52,000.00	\$ 52,100.00	HNAVARRO
12049	976703	PJ (3), CE (1)	PREDIO SUBURBANO, UBICADO EN EL LOTE 39, MANZANA 14, CALLE 5 SIN NÚMERO, POBLADO C-20 MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA, CÁRDENAS, TABASCO, C.P. 86484.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 8,000.00	\$ 9,555.00	KENGISKAN111281
12060	2512364	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO BARDEADO, UBICADO EN CALLE MANUEL ABAD NÚMERO 92, UNIDAD INDEPENDENCIA, SANTA CRUZ XOXOCOTLÁN, OAXACA, C.P. 71230.	SAT FISCO FEDERAL	\$ 130,824.00	\$ 132,826.00	AMAYA
12063	197112	PJ (3), CE (5,6)	TERRENO SUBURBANO, UBICADO EN CAMINO A TAMAZULAPAN, LOTE NÚMERO 59, COLONIA LLANO DE TAMAZULAPAN, MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA, C.P. 70800.	FONDO DE DESINCORPORACIÓN DE ENTIDADES	\$ 26,000.00	\$ 26,000.00	crea2015
12066	1170353	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO, UBICADO EN LA CALLE LOMA VERDE, COLONIA LOMAS DE MARINERO, SAN PEDRO MIXTEPEC, OAXACA, C.P. 71980.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 79,500.00	\$ 89,200.00	MANUELV
12067	1904051	PJ (3), CE (1)	TERRENO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN, UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO "LAS LOMAS Y EL PORVENIR", SOBRE CARRETERA PANAMERICANA, SAN PEDRO TAPANATEPEC, OAXACA, C.P. 70180.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 226,000.00	\$ 226,000.00	ANGELA2017

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
12068	2306233	PJ (0)	TERRENO RÚSTICO DENOMINADO "SANTA ROSA", ACTUALMENTE "FRACCIÓN GUADALUPE", UBICADO EN LA JURISDICCIÓN DE SAN PEDRO TAPANATEPEC DEL DISTRITO DE JUCHITLAN, SAN PEDRO TAPANATEPEC, OAXACA, C.P. 70189.	FINANCIERA RURAL	\$ 321,048.00	\$ 321,048.00	ANGELA2017
12109	2337697	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, UBICADA EN AVENIDA LA PAZ NÚMERO 8882, VIVIENDA 48-24, CONSTRUIDA SOBRE LOS LOTES DEL 48 AL 52, MANZANA 53, CONDOMINIO CUYAMACA, FRACCIONAMIENTO COLINAS DE CALIFORNIA, SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, TIJUANA, BAJA CALIFORNIA, C.P. 22647.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 332,250.00	\$ 335,550.00	OFICINACUCAPAH
12113	2166986	PJ (3), CE (1,2)	SEIS LOTES DE TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, UBICADOS EN TABASCO, ZACATECAS, C.P. 99630.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 55,250.00	\$ 60,310.00	mikemaq
	2166974	PJ (3), CE (1,2)	SEIS LOTES DE TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, UBICADOS EN TABASCO, ZACATECAS, C.P. 99630.	TESOFE TRANSFERENTE			mikemaq
	2166977	PJ (3), CE (1,2)	SEIS LOTES DE TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, UBICADOS EN TABASCO, ZACATECAS, C.P. 99630.	TESOFE TRANSFERENTE			mikemaq
	2166981	PJ (3), CE (1,2)	SEIS LOTES DE TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, UBICADOS EN TABASCO, ZACATECAS, C.P. 99630.	TESOFE TRANSFERENTE			mikemaq
	2166983	PJ (3), CE (1,2)	SEIS LOTES DE TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, UBICADOS EN TABASCO, ZACATECAS, C.P. 99630.	TESOFE TRANSFERENTE			mikemaq
	2166988	PJ (3), CE (1,2)	SEIS LOTES DE TERRENOS URBANOS SIN DELIMITAR, UBICADOS EN TABASCO, ZACATECAS, C.P. 99630.	TESOFE TRANSFERENTE			mikemaq
12117	2212548	PJ (3), CE (1,2)	PREDIO RÚSTICO SIN DELIMITAR, UBICADO EN 1A. MANZANA, AVENIDA DEL MAESTRO, SIN NÚMERO, COLONIA DANTE DELGADO, TANTOYUCA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, C.P. 92122.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 47,000.00	\$ 47,001.00	TAN91TOYU
12127	1443631	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO, UBICADO EN CALLE 20 DE NOVIEMBRE ESQUINA LÓPEZ PORTILLO, MANZANA 42, LOTE 1, POBLADO LOS CERRITOS, CHINAMECA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, C.P. 95980. (CON CONSTRUCCIÓN EN OBRA NEGRA).	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 41,890.00	\$ 65,000.00	jservinada
12130	413825	PJ (0)	TRES LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN EL MERCADO OJO DE AGUA, SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA C.P. 74042	REC MANDATO (BNCI)	\$ 115,299.00	\$ 115,299.00	Clickcompras
	413826	PJ (0)	TRES LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN EL MERCADO OJO DE AGUA, SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA C.P. 74042	REC MANDATO (BNCI)			Clickcompras
	413827	PJ (0)	TRES LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADOS EN EL MERCADO OJO DE AGUA, SAN MARTÍN TEXMELUCAN, PUEBLA C.P. 74042	REC MANDATO (BNCI)			Clickcompras

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
12136	1533134	PJ (3), CE (1,3)	FRACCIÓN DE PREDIO RÚSTICO, UBICADO EN CAMINO RURAL DE GUTIÉRREZ ZAMORA A BOCA DE LIMA, DENOMINADO "ARROYO GRANDE", GUTIÉRREZ ZAMORA, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, C.P. 93556.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 65,000.00	\$ 80,500.00	wwrigoberto
12143	1533097	PJ (3), CE (1)	PREDIO RÚSTICO, UBICADO EN LOTE NÚMERO 5 DE LA EX HACIENDA DE SANTA CRUZ OLITOU, MEDIO SITIO DE POCHUCO, CONGREGACIÓN DE BIUENA VISTA, TEMPOAL, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, C.P. 92060.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 240,000.00	\$ 240,001.00	TAN91TOYU
12144	2339069	PJ (3), CE (1)	PREDIO RÚSTICO, UBICADO EN MESA DEL RANCHO DE LA CONGREGACIÓN DE LA CUCHILLA, HUATUSCO, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE, C.P. 94100.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 47,000.00	\$ 52,050.00	vazever25
12145	2192706	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO, UBICADA EN EL NÚMERO 545 DEL RETORNO "B" 101 PONIENTE, CONDOMINIO HABITACIONAL "VILLA DEL SUR", UBICADO EN EL NÚMERO 9903 DE LA PROLONGACIÓN DE LA 5 SUR, PUEBLA, PUEBLA, C.P. 72530.	TESOFE TRANSFERENTE	\$ 287,000.00	\$ 287,100.00	ivanpixxelu
40						\$ 4,632,517.00	