

Servicio de Administración y Enajenación de Bienes
Dirección Corporativa de Comercialización y Mercadotecnia
Dirección Ejecutiva de Comercialización de Bienes Muebles e Inmuebles
Coordinación de Comercialización de Bienes Inmuebles

Subasta Electrónica SEI-01-18

Período: del 12 de enero del 2018 al 24 de enero del 2018.

Número de lotes en subasta	425
Número de Inmuebles en subasta	425
Número de lotes desiertos	386
Número de Inmuebles desiertos	386
Número de lotes retirados	0
Número de Inmuebles retirados	0
Total, de lotes vendidos	39
Total, de inmuebles vendidos	39
Valor de venta total	\$4,722,807.00

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
1306	1588266	PJ (3), CE (1)	TERRENO Y CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, CALLE CAGUAMA, LOTE 5, MANZANA 10, COLONIA DELICIAS, C.P. 85427. HEROICA GUAYMAS, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$540,750.00	\$541,750.00	DAERM0909
1319	1195980	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO, LOTE 17, MANZANA 16, CUARTEL PLAYITAS. HEROICA GUAYMAS, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$32,000.00	\$34,000.00	acampos
1322	1196337	PJ (3), CE (1)	PREDIO RÚSTICO, CLAVE CATASTRAL 3600D1130105 UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CARBO. CARBO, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$106,000.00	\$106,000.00	JSMITH
1323	289066	PJ (3), CE (1)	TERRENO RÚSTICO, A LA ALTURA DEL KM 35 DE LA CARRETERA HERMOSILLO-URES, SAN JOSÉ DE GRACIA. HERMOSILLO, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$55,000.00	\$100,000.00	APMM
1348	2192438	PJ (3), CE (1)	LOTE DE TERRENO URBANO, LOTE 6, MANZANA 24, ZONA 01. HEROICA GUAYMAS, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$24,000.00	\$24,005.00	Michmack15
1358	1671749	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DESMONTABLE, LOTE 8, MANZANA 9, ZONA COMERCIAL CALLE 300, CIUDAD OBREGÓN. CAJEME, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$195,000.00	\$202,222.00	phoenix198

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
1379	2658542	PJ (0), CE (1)	LOCAL COMERCIAL NÚMERO C-5, BOULEVARD LUIS ENCINAS ORIENTE CASI SANGRINES, LOTE 1, MANZANA 19, COLONIA LOS NARANJOS. HERMOSILLO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$121,680.00	\$121,683.00	ZACA1977
1381	2659109	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, AV. SAN MARTÍN NÚMERO 63, LOTE 4, MANZANA 16, FRACCIONAMIENTO PASEO SAN ÁNGEL SEGUNDA ETAPA, C.P. 83287. HERMOSILLO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$233,000.00	\$233,000.00	MARYFIERRO
1388	1991639	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO, CALZADA CONSTITUCIÓN S/N, ENTRE RÍO SAN FERNANDO Y CALLEJON SONORA, COLONIA LA MESA. SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$106,000.00	\$110,000.00	DAVIDSOTELO
1389	2203511	PJ (0), CE (1)	PREDIO RÚSTICO LOCALIZADO EN JOPOPACO. NAVOJOA, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$4,000.00	\$16,000.00	ceteriss8
1390	1883405	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, NUEVO HORIZONTE NÚMERO 1-E, LOTE 8, MANZANA 2, FRACCIONAMIENTO CERRADA EL ENCANTO, C.P. 83117. HERMOSILLO, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$138,000.00	\$139,010.00	gorrion66
1391	2447839	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, CERRADA AGUA AZUL NÚMERO 501 SUR, LOTE 1, MANZANA 7, FRACCIONAMIENTO CASA BLANCA, C.P. 85210. CAJEME, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$386,250.00	\$386,300.00	aldomarcel
1392	1751082	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, AV. TUXPAN ESQUINA 24, S/N, MANZANA 68, LOTE 1, COLONIA MEZQUITE, C.P. 83488. SAN LUIS RÍO COLORADO, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$58,200.00	\$59,200.00	DAVIDSOTELO
1393	1767230	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO BALDÍO, AV. NÁPOLES S/N, LOTE 03, MANZANA "A", REGIÓN BRISAS DEL GOLFO III, DENTRO DEL FUNDO LEGAL DE PUERTO PEÑASCO, C.P. 83553. PUERTO PEÑASCO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$24,600.00	\$24,600.00	IDSMexico1
1394	1853961	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN CONSTRUCCIÓN, LOTE 83, MANZANA 10, CERRADA EL COLMENAR S/N, SECCIÓN LOS PUENTES, FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE REAL DEL CATORCE. HERMOSILLO, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$12,900.00	\$28,000.00	acer
1395	2583794	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO BALDÍO SIN DELIMITAR, PREDIO CONOCIDO COMO DESARROLLO TURÍSTICO E INMOBILIARIO SANDY BEACH RESORT, LOTE FRACCIÓN 6C58, C.P. 83555. PUERTO PEÑASCO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$42,700.00	\$42,750.00	IDSMexico1

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
1396	2584156	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO BALDÍO SIN DELIMITAR, PREDIO CONOCIDO COMO DESARROLLO TURÍSTICO E INMOBILIARIO SANDY BEACH RESORT, LOTE FRACCIÓN 6C57, C.P. 83555. PUERTO PEÑASCO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$36,200.00	\$37,000.00	BRUNO1506
1397	2583511	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO BALDÍO SIN DELIMITAR, PREDIO CONOCIDO COMO DESARROLLO TURÍSTICO E INMOBILIARIO SANDY BEACH RESORT , LOTE FRACCIÓN 6C60, C.P. 83555. PUERTO PEÑASCO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$48,300.00	\$48,500.00	IDSMexico1
1400	1858267	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN CONSTRUCCIÓN, LOTE 77, MANZANA 10, CERRADA EL COLMENAR S/N, SECCIÓN LOS PUENTES, FRACCIONAMIENTO CAMPESTRE REAL DEL CATORCE. HERMOSILLO, SONORA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$10,500.00	\$26,000.00	acer
1428	2707215	PJ (0), CE (1,2)	PREDIO URBANO SIN DELIMITAR, AV. DE LAS ADELFA S/N, LOTE 16, MANZANA X, FRACCIONAMIENTO ARÁNDANOS RESIDENCIAL, C.P. 83118. HERMOSILLO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$38,000.00	\$38,000.00	acampos
1435	2709536	PJ (0), CE (1,2)	PREDIO URBANO SIN DELIMITAR, AVENIDA DE LAS ADELFA S/N, LOTE 13, MANZANA X, FRACCIONAMIENTO ARÁNDANOS RESIDENCIAL, C.P. 83118. HERMOSILLO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$57,000.00	\$57,000.00	IDSMexico1
1437	2709695	PJ (0), CE (1,2)	PREDIO URBANO SIN DELIMITAR, AV. DE LAS ADELFA S/N, LOTE 14, MANZANA X, FRACCIONAMIENTO ARÁNDANOS RESIDENCIAL, C.P. 83118. HERMOSILLO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$57,000.00	\$57,000.00	IDSMexico1
1446	2727328	PJ (0), CE (1,2)	PREDIO URBANO SIN DELIMITAR, AV. DE LAS ADELFA S/N, LOTE 12, MANZANA X, FRACCIONAMIENTO ARÁNDANOS RESIDENCIAL, C.P. 83118. HERMOSILLO, SONORA.	SAT FISCO FEDERAL	\$57,000.00	\$57,000.00	IDSMexico1
1475	1548795	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO, UBICADA EN CALLE VIRTUDES NÚMERO 16-B, PLANTA ALTA, MANZANA 02, FRACCIONAMIENTO LOS ÁNGELES, MATAMOROS, TAMAULIPAS, C.P. 87458.	TESOFE TRANSFERENTE	\$45,750.00	\$46,000.00	cezabo28
1479	1156038	PJ (3), CE (1)	PREDIO URBANO, UBICADO EN CALLE GUERRA NÚMERO 246, COLONIA BENITO JUÁREZ, RÍO BRAVO, TAMAULIPAS, C.P. 88930.	TESOFE TRANSFERENTE	\$30,400.00	\$30,501.00	ALEMAMA09
1481	1874215	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO, UBICADO EN AVENIDA GENERAL TOMÁS PANTOJA SIN NÚMERO, LOTE 4, MANZANA 9, COLONIA PEDRO MORENO, MEXICALI, BAJA CALIFORNIA, C.P. 21320	TESOFE TRANSFERENTE	\$31,000.00	\$55,777.00	tlc130617

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
1521	2707095	PJ (0), CE (1,2)	PREDIO URBANO SIN DELIMITAR, UBICADO EN AVENIDA DE LAS ADELFA SIN NÚMERO, LOTE 17, MANZANA X, FRACCIONAMIENTO ARÁNDANOS RESIDENCIAL,, HERMOSILLO, SONORA, C.P. 83118.	SAT FISCO FEDERAL	\$38,000.00	\$38,000.00	acampos
1531	2546990	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO, UBICADO EN CAMINO DE ACCESO 1, LOTE 72, CAT 772, MANZANA 1, DESARROLLO TURÍSTICO RESIDENCIAL MARAVIA SEGUNDA ETAPA, LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR, C.P. 23010.	SAT FISCO FEDERAL	\$406,500.00	\$407,000.00	TAm171017
1533	2153402	PJ (0), CE (1)	LOTE DE TERRENO RÚSTICO, UBICADO EN PASEO DEL PRADO NÚMERO 64, MANZANA 70, ZONA 1, FRACCIONAMIENTO RANCHO MIRAFLORES, JUANACATLÁN, JALISCO, C.P. 45890.	TESOFE TRANSFERENTE	\$38,000.00	\$38,100.00	Erodriguez
1547	2435839	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, CALLE MINA LOS MAPLES NÚMERO 1919, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL VILLA DEL REAL, ETAPA C, C.P. 31137. CHIHUAHUA, CHIHUAHUA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$198,000.00	\$198,000.00	Jesss
1615	1666142	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO Y CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, UBICADO EN CALLE VEREDA NUEVA (HOY QUEROBABI), LOTE 15, MANZANA I, FRACCIONAMIENTO ALTO VALLE, HERMOSILLO, SONORA, C.P. 83106.	TESOFE TRANSFERENTE	\$203,250.00	\$203,350.00	lcmontemayore
1616	2420085	PJ (3), CE (1,2)	PREDIO RÚSTICO, UBICADO EN VALLE DEL YAQUI, PARTIENDO DE LA ESQUINA NOROESTE DE LA MANZANA 1102 DEL FRACCIONAMIENTO DEL VALLE DEL YAQUI, CON RUMBO SUR FRANCO SE MIDEN 24 METROS, CAJEME, SONORA, C.P. 85200.	TESOFE TRANSFERENTE	\$75,750.00	\$75,751.00	Michmack15
1622	834444	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO, CALLE GREGORIO TORRES QUINTERO S/N, LOTE 5, MANZANA 65, FRACCIONAMIENTO MANUEL MARQUÉS DE LEÓN. ENSENADA, BAJA CALIFORNIA.	NAFINSA BIENES MUEBLES E INMUEBLES	\$246,750.00	\$246,750.00	Padilla0
1631	2720123	PJ (3), CE (1,4)	CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO, UNIDAD 32-1L, CALLE HOMERO 3, LOTE 12, MANZANA 32, FRACCIONAMIENTO VILLA RESIDENCIAL DEL REY II ETAPA, C.P. 22785. ENSENADA, BAJA CALIFORNIA.	SAT FISCO FEDERAL	\$264,000.00	\$305,357.00	LOTUS6327
1643	1218594	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, AV. RÍO CASAS GRANDES NÚMERO 2722, LOTE 5, MANZANA 35, FRACCIONAMIENTO NUEVO MEXICALI, AMPLIACIÓN PONIENTE, C.P. 21399. MEXICALÍ, BAJA CALIFORNIA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$62,000.00	\$62,000.00	lcrodrigoam

LOTE ID	SIAB	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD TRANSFERENTE	PRECIO BASE DE VENTA	VALOR DE LA OFERTA CONFIRMADA	GANADOR (usuario)
1650	1339640	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, AV. RÍO CONGO NÚMERO 3538, LOTE 7, MANZANA 18, FRACCIONAMIENTO HACIENDA DEL RÍO, C.P. 21399. MEXICALÍ, BAJA CALIFORNIA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$67,250.00	\$67,600.00	INGENIERIAURBANA
1711	1422954	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN, CALLE LOMA BLANCA NÚMERO 26850, INTERIOR 27, CONSTRUIDA SOBRE LOS LOTES 25 AL 46, MANZANA 264, UNIDAD 27, CONDOMINIO BLANCA 7, FRACCIONAMIENTO VISTAS DE PALMILLAS, DELEGACIÓN LA PRESA, C.P. 22253. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$147,500.00	\$148,500.00	s050768g
1715	1423607	PJ (3), CE (1)	TERRENO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL, CALLE GUILLERMO SORIANO NÚMERO 9508, LOTE 14, MANZANA 86, COLONIA MATAMOROS SUR, DELEGACIÓN LA PRESA, C.P. 22234. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$59,250.00	\$59,300.00	virgen631204
1720	1599147	PJ (3), CE (1,3)	CASA HABITACIÓN EN CONDOMINIO, CERDEÑA 23610, CONDOMINIO VILLA FONTANA TERCERA SECCIÓN, ETAPA D, DESARROLLO URBANO EJIDO MARIANO MATAMOROS. TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.	TESOFE TRANSFERENTE	\$174,750.00	\$251,801.00	s050768g
39	39					\$4,722,807.00	