

<b>Fecha Apertura:</b>	<b>14/03/2019</b>
<b>Fecha de Cierre:</b>	<b>03/04/2019</b>
<b>Lotes:</b>	<b>16</b>
<b>Monto Venta:</b>	<b>\$11,437,007.00</b>

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
5003	PJ (3), CE (1,3)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE CRISANTEMO UNIDAD 50 NÚMERO 13-A PLANTA ALTA LOTE 4-C MANZANA 6 FRACCIONAMIENTO JARDINES DEL SOL LOCALIDAD SAN JOSÉ DEL VALLE BAHÍA DE BANDERAS NAYARIT CÓDIGO POSTAL 63737.	martinloretozac	\$ 108,000.00	\$ 114,001.00
5019	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE MIGUEL HIDALGO NÚMERO EXTERIOR 44 VIVIENDA A COLONIA SAN JUAN IXHUATEPEC ECATEPEC DE MORELOS ESTADO DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 55349.	massbal77	\$ 131,400.00	\$ 131,400.00
5021	PJ (3), CE (8,9)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN PATIO DEL FERROCARRIL AL LADO IZQUIERDO ENTRE LOS KILÓMETROS 11+879.41 AL 11+892.01 DE LA VÍA DE COMUNICACIÓN FERROVIARIA DENOMINADA LÍNEA A CASA 6 COLONIA AMPLIACIÓN SAN JAVIER TLALNEPANTLA DE BAZ ESTADO DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 54030.	PERG640227	\$ 295,468.00	\$ 315,500.00
5030	PJ (0, 3), CE (1)	48 LOCALES COMERCIALES SUJETOS AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADOS EN EL MERCADO TERRAPLEN COATZACOALCOS VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE.	Omaralexgp79	\$ 317,460.00	\$ 405,000.00
5034	PJ (3), CE (1,2)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE CANAL 27 LOTE 30 MANZANA 09 COLONIA LAS MARGARITAS GUASAVE SINALOA CÓDIGO POSTAL 81101. SE ADVIERTE: CON ERROR ARITMÉTICO MATERIAL O DE TRANSCRIPCIÓN DEL INMUEBLE DENTRO DEL INSTRUMENTO JURÍDICO QUE ACREDITE LA TITULARIDAD A FAVOR DE LA TRANSFERENTE O SU DERECHO PARA DISPONER DEL BIEN INMUEBLE RESPECTO A LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS.	MichelCast	\$ 171,750.00	\$ 171,750.00
5076	PJ (4), CE (2,6)	TERRENO RÚSTICO SIN DELIMITAR CON INSTALACIONES ESPECIALES (MAMPOSTERÍA) DENOMINADO EL CODITO UBICADO EN EL POBLADO DE DOLÓRES ARANDAS JALISCO CÓDIGO POSTAL 47195.	tirso2014	\$ 771,840.00	\$ 771,900.00
5079	PJ (0), CE (1)	TERRENO RÚSTICO DE AGOSTADERO ARBUSTIVO CON INSTALACIONES ESPECIALES (BEBEDEROS DE GANADO) UBICADO EN EL PREDIO EL TEMPISQUE A 2 KILÓMETROS DE LA RANCHERÍA DENOMINADA EL CARMEN CINTALAPA CHIAPAS CÓDIGO POSTAL 30427	SETENALTOLUCA	\$ 680,621.00	\$ 688,888.00
5094	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO FÍSICAMENTE EN AVENIDA MARIANO MONTEVERDE (REGISTRALMENTE MARIANO MONTERDE) LOTE 8 MANZANA X (DIEZ) FRACCIONAMIENTO PUEBLITOS PRIMERA ETAPA NOGALES SONORA CÓDIGO POSTAL 84067. SE ADVIERTE: DISCREPANCIA EN EL NOMBRE DE LA AVENIDA DE LOCALIZACIÓN DEL INMUEBLE: MARIANO MOTERDE Y EL MANIFESTADO EN LA DESCRIPCIÓN: MARIANO MONTEVERDE ASÍ COMO EN LA MEDIDA AL NORESTE QUE COLINDA CON LOTE A.	acampos	\$ 269,250.00	\$ 356,600.00
5098	PJ (3), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR CON INSTALACIONES ESPECIALES (BARDA DE BLOCK DE CONCRETO) UBICADO EN CALLE MÉRIDA Y ANTIGUA CARRETERA MÉXICO-LAREDO FRACCIONAMIENTO SÁNCHEZ CIUDAD VALLES SAN LUIS POTOSÍ CÓDIGO POSTAL 79020. COORDENADAS W99°0'21.08" N22°0'9.08".	TAN91TOYU	\$ 343,769.00	\$ 343,769.00
5104	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA DE TIJUANA A TECATE IDENTIFICADA COMO UB ENTRE EL KILÓMETRO 9+516.20 Y EL KILÓMETRO 9+574.73 LADO DERECHO. BOULEVARD FEDERICO BENÍTEZ LÓPEZ COLONIA MORENO SEGUNDA SECCIÓN TIJUANA BAJA CALIFORNIA CÓDIGO POSTAL 22115.	KARLAMAR	\$ 295,250.00	\$ 406,000.00
5117	PJ (0), CE (1)	TERRENO RURAL UBICADO EN PARCELA 756 LOTE FRACCIÓN B-5-A EJIDO SANTO NIÑO AGUANAVAL MATAMOROS COAHUILA DE ZARAGOZA CÓDIGO POSTAL 27470.	gerardofz	\$ 1,012,250.00	\$ 1,012,251.00
5120	PJ (0), CE (1)	TERRENO RÚSTICO UBICADO EN CALLE SIN NOMBRE LOTE FRACCIÓN 5-B DE LA EXHACIENDA SAN JAVIER REGIÓN 23 GUANAJUATO GUANAJUATO CÓDIGO POSTAL 36020.	fernando44	\$ 3,176,250.00	\$ 4,051,000.00
5128	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE HIDALGO SIN NÚMERO BARRIO DE APEPELCO MINERAL DE LA REFORMA HIDALGO. SE ADVIERTE: ACCESO AL INMUEBLE POR SERVIDUMBRE DE PASO EN EL LADO NORTE.	Potosino396	\$ 580,250.00	\$ 580,251.00

<b>Fecha Apertura:</b>	<b>14/03/2019</b>
<b>Fecha de Cierre:</b>	<b>03/04/2019</b>
<b>Lotes:</b>	<b>16</b>
<b>Monto Venta:</b>	<b>\$11,437,007.00</b>

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
5136	PJ (3), CE (8,9)	FRACCIÓN DE TERRENO RURAL LOCALIZADO DENTRO DE LA LÍNEA FERROVIARIA INDENTIFICADA COMO F DEL KILÓMETRO 3+622.87 AL KM 3+843.97 LADO DERECHO COLONIA INDUSTRIAL NOGALAR SAN NICOLÁS DE LOS GARZA NUEVO LEÓN CÓDIGO POSTAL 66484. SE ADVIERTE: EXISTE AFECTACIÓN AL INMUEBLE POR UN ACCESO A UNA EMPRESA (GAFI) LA CUAL ARROJA UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 58.24 M2. AL ORIENTE ES UN DERECHO DE VÍA DE C.F.E.	artur6812	\$ 1,077,000.00	\$ 1,125,000.00
5155	PJ (4), CE (6)	TERRENO RÚSTICO DE AGOSTADERO DENOMINADO RANCHO EL FILO COLONIA EL DIAMANTE ALTO LUCERO DE GUTIÉRREZ BARRIOS VERACRUZ CÓDIGO POSTAL 91460.	ultralord1971	\$ 263,697.00	\$ 263,697.00
5165	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE DE LAS ROCAS LOTE 2 FRACCIÓN B COLONIA LUZ Y ESPERANZA DURANGO DURANGO CÓDIGO POSTAL 34017.	Cap1ro8a	\$ 504,750.00	\$ 700,000.00

**\$11,437,007.00**