

<b>Fecha de Inicio:</b>	<b>16/03/2023</b>
<b>Fecha de Cierre:</b>	<b>12/04/2023</b>
<b>Lotes:</b>	<b>15</b>
<b>Monto Venta:</b>	<b>\$3,866,876.00</b>

<b>LOTES VENDIDOS</b>					
<b>LOTE</b>	<b>PROBLEMÁTICA JURÍDICA</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>USUARIO</b>	<b>PRECIO DE SALIDA</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
30033	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADO EN LA CUARTA AVENIDA SUR SIN NÚMERO LOTE 20 MANZANA 3 ZONA 3 FRACCIÓN 1 BARRIO LAS MARILLITAS MASPASTEPEC CHIAPAS CÓDIGO POSTAL 30560.	AGROPALMA10	\$ 237,950.00	\$ 301,000.00
30038	PJ (3)	PREDIO RÚSTICO CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL INSTALACIONES ESPECIALES ELEMENTOS ACCESORIOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DENOMINADO GUTIERRITOS LOCALIZADO SOBRE CARRETERA TONALA - MANUEL ÁVILA CAMACHO APROX. A 3 KMS. PASANDO CABEZA DE TORO TONALA CHIAPAS.	CRISTIAN2023	\$ 517,800.00	\$ 550,000.00
30042	PJ (3), CE (12)	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADA EN CALLE ROQUE JACINTO MORON (REGISTRALMENTE CALLE J. J. MORON) NÚMERO 2403 COLONIA CUARTELES CHIHUAHUA CHIHUAHUA CÓDIGO POSTAL 31020.	ivanknccol	\$ 336,050.00	\$ 339,052.00
30063	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN CALLE ECUADOR ENTRE CALLE BRASIL Y CALLE JAMAICA LOTE 22 MANZANA 49 FRACCIONAMIENTO LATINOAMERICANO TORREÓN COAHUILA DE ZARAGOZA.	Luismtz311089	\$ 85,400.00	\$ 85,500.00
30073	PJ (3), CE (1,3)	CASA HABITACIÓN SUJETA AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADA EN CALLE LA PEDRERA SIN NÚMERO LOTE 32 DEL CONJUNTO HORIZONTAL DE TIPO MEDIO DENOMINADO COMERCIALMENTE CON EL NOMBRE DE FRAMBOYAN BARRIO DE LA CABECERA PRIMERA SECCIÓN ALMOLOYA DE JUÁREZ ESTADO DE MÉXICO CÓDIGO POSTAL 50904.	juanmorgar	\$ 326,600.00	\$ 327,000.00
30093	PJ (0), CE (1)	TERRENO URBANO UBICADO EN LOTE 11 MANZANA 1 COLONIA RINCONADA LA MORENA TULANCINGO HIDALGO.	JRAMCAST	\$ 177,000.00	\$ 191,000.00
30099	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADO EN CALLE JUAN ESCUTIA ESQUINA CON CALLE VICENTE SUÁREZ NÚMERO 238 LOTE 07 MANZANA 85 ZONA 01 COMUNIDAD INDÍGENA DE TOMATLÁN TOMATLÁN JALISCO CÓDIGO POSTAL 48450.	KIKIN	\$ 145,850.00	\$ 151,111.00
30106	PJ (3), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLE GUADALAJARA NÚMERO 133 SUR LOTE 08 MANZANA 158 ZONA 02 COLONIA FLORES MUÑOZ POBLACIÓN LAS VARAS COMPOSTELA NAYARIT.	KIKIN	\$ 95,800.00	\$ 155,111.00

<b>Fecha de Inicio:</b>	<b>16/03/2023</b>
<b>Fecha de Cierre:</b>	<b>12/04/2023</b>
<b>Lotes:</b>	<b>15</b>
<b>Monto Venta:</b>	<b>\$3,866,876.00</b>

<b>LOTES VENDIDOS</b>					
<b>LOTE</b>	<b>PROBLEMÁTICA JURÍDICA</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>USUARIO</b>	<b>PRECIO DE SALIDA</b>	<b>PRECIO DE VENTA</b>
30123	PJ (0), CE (1)	CASA HABITACIÓN UBICADA EN CALLEJÓN JUAN CARRASCO NÚMERO 747 ENTRE CALLE CORREGIDORA Y CALLE BOULEVARD MACARIO GAXIOLA COLONIA LA CUCHILLA LOS MOCHIS AHOME SINALOA CÓDIGO POSTAL 81250.	ELPRIMEROGANA	\$ 523,250.00	\$ 523,250.00
30126	PJ (0), CE (1)	FRACCIÓN DE TERRENO URBANO UBICADO EN AVENIDA BALLENA ENTRE LA CALLE BARRACUDA Y LÍMITE NORTE DEL FRACCIONAMIENTO LAS GLORIAS GUASAVE SINALOA.	Correal776	\$ 112,000.00	\$ 112,000.00
30130	PJ (3), CE (1)	TERRENO URBANO CON INSTALACIONES ESPECIALES UBICADO EN CALLE VERACRUZ NÚMERO 541 SUR LOTE 43 MANZANA 19 COLONIA SECCIÓN URBANIZABLE 1 FUNDO LEGAL CIUDAD OBREGÓN CAJEME SONORA CÓDIGO POSTAL 85000.	aidomarcel	\$ 214,573.00	\$ 214,573.00
30141	PJ (0), CE (1,2)	TERRENO URBANO SIN DELIMITAR UBICADO EN CALLE SONORA LOTE B ESTE MANZANA 16 COLONIA CHULAVISTA NOGALES SONORA CÓDIGO POSTAL 84116.	Pilarxolo	\$ 230,550.00	\$ 230,560.00
30164	PJ (0)	DEPARTAMENTO HABITACIONAL SUJETO AL RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO UBICADO EN CALLE SANTA TERESA NÚMERO 505 DEPARTAMENTO B LOTE 3 MANZANA 20 FRACCIONAMIENTO VILLARREAL REYNOSA TAMAULIPAS CÓDIGO POSTAL 88787. LE CORRESPONDE UN ÁREA COMÚN DE USO EXCLUSIVO PARA USARSE ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO ESTACIONAMIENTO. SE ADVIERTE: DE ACUERDO AL DOCUMENTO VALUATORIO ANTECEDENTE SEÑALA QUE LA DISTRIBUCIÓN ORIGINAL DEL INMUEBLE SE REMODELÓ Y SE HABITÓ EN UNA SOLA PIEZA LOS DEPARTAMENTOS A B C Y D SE CONSTRUYÓ ESCALERA INTERIOR PARA LA INTERCOMUNICACIÓN ENTRE LA PRIMERA Y SEGUNDA PLANTA FORMANDO UN SOLO CUERPO LA DISTRIBUCIÓN INTERIOR DE CADA DEPARTAMENTO DESAPARECIÓ Y CONSTRUYERON MUROS DIVISORIOS DE MADERA Y TABLAROCA ACTUALMENTE EN MAL ESTADO.	edgarrg1963	\$ 77,125.00	\$ 82,126.00
30202	PJ (3), CE (1)	LOCAL COMERCIAL IDENTIFICADO COMO LOCAL 230 DEL CENTRO COMERCIAL TIANGUIS SAN JUANITO UBICADO EN CALLE PRIMAVERA NÚMERO INTERIOR 230 COLONIA EL SOL AGUASCALIENTES AGUASCALIENTES.	KIKIN	\$ 82,593.00	\$ 83,593.00

Fecha de Inicio:	16/03/2023
Fecha de Cierre:	12/04/2023
Lotes:	15
Monto Venta:	\$3,866,876.00

LOTES VENDIDOS					
LOTE	PROBLEMÁTICA JURÍDICA	DESCRIPCIÓN	USUARIO	PRECIO DE SALIDA	PRECIO DE VENTA
30213	PJ (3), CE (1)	FINCA URBANA CON CONSTRUCCIÓN HABITACIONAL UBICADA EN CALLE COLEGIO SAN FRANCISCO NÚMERO 14344 LOTE 62 MANZANA 4 FRACCIONAMIENTO MISIÓN UNIVERSIDAD ETAPA II CHIHUAHUA CHIHUAHUA.	JAIMEHERNA	\$ 521,000.00	\$ 521,000.00